

455707-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mairie de Gif sur Yvette

Correo electrónico: cellule.marches@mairie-gif.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

Descripción: Il s'agit d'un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur Esquisse+, organisé en vue de l'attribution du marché de Maîtrise d'œuvre pour : La construction et la rénovation d'un Groupe Scolaire à Courcelle à Gif-sur-Yvette (91190). Le Maître de l'Ouvrage entend attribuer un marché de Maîtrise d'uvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : 1ère phase : sélection des candidats. 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage.

Identificador del procedimiento: b0eed404-999b-411f-a165-9852a84b76a6

Identificador interno: Concours MOE 2026

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gif-sur-Yvette

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Información complementaria: Les candidatures recevables administrativement seront examinées par le jury au regard des critères hiérarchisés suivants : • Critère 1 – Expérience en matière de construction et réhabilitation des établissements publics (EP) si possible des groupes scolaires (GS) : évaluée au regard de la pertinence des références proposées en rapport avec l'objet du projet (établissement scolaire de niveau primaire, activité de restauration), sa complexité (site très contraint et réalisation en site occupé, en plusieurs phases, comportant une partie neuve et une partie réhabilitation), son niveau d'ambition environnementale (RE2020) et son importance financière. Les références devront être de moins de 5 ans. • Critère 2 - Qualité technique et professionnelle du candidat : - Expertise du candidat appréciée à travers les moyens humains présentés par le candidat (effectifs, diplômes, qualifications, expérience). En cas de groupement, l'appréciation portera également

sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. - Garanties et capacités financières du candidat, appréciées au regard du chiffre d'affaires sur les 3 dernières années • Critère 3 - Qualité architecturale des références fournies : appréciée au regard des qualités esthétiques des réalisations présentées, de leur intégration dans leur environnement ainsi que, dans la mesure du possible, de leur adéquation à une vocation scolaire ou éducative.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les groupements momentanés de Maîtres d'œuvres sont autorisés et devront, après attribution du marché, prendre la forme de groupements solidaires ou de groupements conjoints avec mandataire solidaire (l'architecte) afin de garantir les intérêts de la collectivité en cas de défaillance de l'un de ses cotraitants. En cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'architecte. La personne publique interdit aux mandataires de se présenter en qualité de membres de plusieurs groupements. Si le mandataire fait appel à des sous-traitants, il devra les lister et les déclarer (formulaire DC4).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + pour la construction et rénovation du Groupe scolaire de Courcelle.

Descripción: Il s'agit d'un concours restreint d'architecture, sous anonymat, sur Esquisse+, organisé en vue de l'attribution du marché de Maîtrise d'Œuvre pour : La construction et la rénovation d'un Groupe Scolaire à Courcelle à Gif-sur-Yvette (91190). Le Maître de l'Ouvrage entend attribuer un marché de Maîtrise d'Œuvre au lauréat du concours. Le concours se déroule en 2 phases : • 1ère phase : sélection des candidats. • 2ème phase : sélection du lauréat. La liste des candidats admis à concourir est arrêtée, après avis du Jury, par le Maître d'Ouvrage.

Identificador interno: Concours MOE 2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gif-sur-Yvette

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información complementaria: La participation est réservée aux personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte conformément à la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture. Les candidats réuniront les métiers et compétences suivants (capacité minimale requise) : • Au moins un architecte, ce dernier devant justifier d'opération de constructions réalisées pour un programme similaire d'équipement public ; • Un ou

plusieurs bureaux d'études spécialisés dans les domaines suivants : o Structure ; o Fluides ; o

Structure ; o Fluides ; o

VRD yc gestion des EP et infiltrabilité. • Un économiste de la construction ; • Un spécialiste en acoustique ; • Un spécialiste en Qualité Environnementale du Bâtiment (QEB), ou compétence à justifier au niveau d'un des membres du groupement ; • Un spécialiste en Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC) ; • Un spécialiste en Ingénierie cuisine ; • Un spécialiste en Système de Sécurité Incendie (SSI) ; • Un Paysagiste spécialisation cours de récréation, ou compétence à justifier au niveau d'un des membres du groupement.

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le respect du programme fonctionnel, technique et environnemental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La qualité architecturale et urbaine du projet

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Le calendrier de réalisation Études + Travaux proposé

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gHvn9Vp8qO

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Información sobre los plazos de revisión: Tribunal Administratif de Versailles

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CCIRA de Versailles

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Mairie de Gif sur Yvette

Número de registro: 21910272000014

Dirección postal: 9 Square de la Mairie

Localidad: Gif sur yvette

Código postal: 91190

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Correo electrónico: cellule.marches@mairie-gif.fr

Teléfono: 0170565344

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gHvn9Vp8qO

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registro: 17780005900012

Departamento: Accueil

Dirección postal: 56, avenue de Saint Cloud

Localidad: Versailles

Código postal: 78011

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.taversailles@juradm.fr

Teléfono: 0139205400

Fax: 0139205890

Dirección de internet: <http://versailles.tribunaladministratif.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <http://versailles.tribunaladministratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CCIRA de Versailles

Número de registro: 17750000600024

Dirección postal: CCIRA de Versailles Préfecture de la région Île-de-France Préfecture de Paris Direction des affaires juridiques 5, rue Leblanc 75911 Paris cedex 15

Localidad: Paris

Código postal: 75911

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6b652a8d-6ef7-4cd5-89ce-790b49dc1e9e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 30/06/2026 17:26:35 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 455707-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026