

456378-2026 - Licitación

España – Servicios de urbanismo – CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

OJ S 125/2026 02/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Correo electrónico: contratacionigvs@xunta.gal

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

Descripción: A presente licitación terá por obxecto a contratación do servizo de redacción do proxecto de urbanización e os estudos de avaliación ambiental correspondente así como o servizo de dirección de obra, que desenvolven diversos proxectos de interese autonómico en diversos ámbitos, así como o apoio técnico necesario, para desenvolver solo residencial para destinalo maioritariamente a construción de vivendas protexidas, de conformidade coas condicións establecidas no Prego de Prescricións Técnicas Particulares (PPTP).

Identificador del procedimiento: 604c0e65-4ef4-4626-8f26-2dd4f27849c3

Identificador interno: LOTES SR26-G-GALIGAL-URB-RP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santiago de Compostela

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: A Coruña

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Arteixo
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lugo
Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ourense
Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Pontevedra
Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vigo
Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 261 656,40 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 7

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 7

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

4. Grupo de lotes

4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0000, LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006
Título: CONTRATACIÓN POR LOTES, POLO PROCEDIMIENTO ABERTO MULTICRITERIO, DO SERVIZO DE REDACCIÓN DO PROXECTO DE URBANIZACIÓN E DIRECCIÓN DE OBRAS, QUE DESENVOLVEN OS PROXECTOS DE INTERESE AUTONÓMICO, DESTINADOS Á CONSTRUCCIÓN DE VIVENDAS PROTEXIDAS, EN DIVERSOS ÁMBITOS DA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA

Descripción: A presente licitación terá por obxecto a contratación do servizo de redacción do proxecto de urbanización e os estudos de avaliación ambiental correspondente así como o servizo de dirección de obra, que desenvolven diversos proxectos de interese autonómico en diversos ámbitos, así como o apoio técnico necesario, para desenvolver solo residencial para destinalo maioritariamente a construción de vivendas protexidas, de conformidade coas condicións establecidas no Prego de Prescricións Técnicas Particulares (PPTP).

Identificador interno: LOTES SR26-G-GALIGAL-URB-RP

4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluído: 5 261 656,40 EUR

4.1.3. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Los criterios de adjudicación son los establecidos en los pliegos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Lote 1: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-1: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Santiago de Compostela

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Santiago de Compostela

Identificador interno: Lote 1: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santiago de Compostela

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluído: 1 091 182,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Organización que recibe solicitudes de participación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Organización que tramita ofertas: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 2: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-2: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de A Coruña

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de A Coruña

Identificador interno: Lote 2: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: A Coruña

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 169 008,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 3: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-3: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Arteixo

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Arteixo

Identificador interno: Lote 3: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Arteixo

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 279 650,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 4: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-4: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Lugo

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Lugo

Identificador interno: Lote 4: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lugo

Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 565 083,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lote 5: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-5: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Ourense

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Ourense

Identificador interno: Lote 5: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ourense

Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 576 126,60 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Lote 6: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-6: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Pontevedra

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Pontevedra

Identificador interno: Lote 6: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Pontevedra

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 795 776,80 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Lote 7: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-7: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Vigo

Descripción: Servizo de redacción do proxecto de urbanización e dirección de obras en desenvolvemento do proxecto de interese autonómico no Concello de Vigo

Identificador interno: Lote 7: SR26-G-GALIGAL-URB-RP-7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71410000 Servicios de urbanismo

Clasificación adicional (cpv): 71356000 Servicios técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vigo

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 31 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 784 828,80 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Lugar: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

Información complementaria: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Número de registro: Q6550004C

Dirección postal: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS

Correo electrónico: contratacionigvs@xunta.gal

Teléfono: +34 981541946

Dirección de internet: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>

Perfil de comprador: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Número de registro: -

Dirección postal: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Dirección de internet: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 47004b73-3d5b-432a-be3f-dec6323bbf92 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 07:13:05 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 456378-2026

Número de la edición del DO S: 125/2026

Fecha de publicación: 02/07/2026