

456941-2026 - Licitación

Suecia – Inspección del sistema de ventilación – OVK-besiktning, rensning och flödesjustering
OJ S 126/2026 03/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MKB Fastighets Aktiebolag

Correo electrónico: Maria.Peltola@mkbfastighet.se

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OVK-besiktning, rensning och flödesjustering

Descripción: OVK-besiktning, rensning samt injustering av ventilationskanaler till MKB Fastighets AB.

Identificador del procedimiento: b5a76616-676f-4ecf-94f2-9c19fb9aee03

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71315400 Servicios de inspección de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 25 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: OVK-besiktning, rensning och flödesjustering

Descripción: OVK-besiktning, rensning samt flödesjustering av ventilationskanaler till MKB Fastighets AB.

Identificador interno: OVK-besiktning, rensning och flödesjustering

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71315400

Servicios de inspección de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2032

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 25 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94931>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94931>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 181 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

MKB Fastighets Aktiebolag

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: MKB Fastighets Aktiebolag

Número de registro: 556049-1432

Dirección postal: Box 504 05

Localidad: Malmö

Código postal: 202 14

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Punto de contacto: Maria Peltola

Correo electrónico: Maria.Peltola@mkbfastighet.se

Teléfono: 46701883334

Dirección de internet: <https://www.mkbfastighet.se/>

Perfil de comprador: <https://www.mkbfastighet.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Malmö

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Kalendegatan 6

Localidad: Malmö

Código postal: 21135

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Teléfono: +46 40353500

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e2d856b6-f328-44a9-9e56-e42b2dd11fb3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 10:14:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 456941-2026

Número de la edición del DO S: 126/2026

Fecha de publicación: 03/07/2026