

457189-2026 - Resultados

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Servicio de inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes y certificados en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Alicante.

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Correo electrónico: monterde_mar@evha.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes y certificados en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Alicante.

Descripción: Servicio de inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes y certificados en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Alicante.

Identificador del procedimiento: 10d26db5-77e5-4a74-939d-7fa98e4d5721

Anuncio anterior: 41e16d64-9922-4685-93b4-8348c36dde1b-01

Identificador interno: CMAYOR/2025/EVHA0/0029

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes y certificados en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Alicante.

Descripción: Servicio de inspección, comprobación de condiciones de habitabilidad, elaboración de informes, memorias valoradas de reparación y de daños imputables al inquilino, seguimiento de las reparaciones, elaboración de informes y certificados en viviendas y edificios pertenecientes al patrimonio público de viviendas de la Generalitat en la provincia de Alicante.

Identificador interno: CMAYOR/2025/EVHA0/0029

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Adaptación al cambio climático

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos, Condiciones de trabajo justas

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento n.º viviendas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta metodológica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El plazo para interponer el recurso es de quince días hábiles contados a partir del siguiente a aquél en que se haya notificado la presente resolución.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 112 800,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: APPLUS NORCONTROL S.L.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 112 800,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CMAYOR/2025/EVHA0/0029

Fecha de elección del ganador: 08/06/2026

Fecha de celebración del contrato: 30/06/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 112 000,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 143 760,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Número de registro: 50951220138882

Número de registro: Q4601105B

Localidad: Valencia

Código postal: 46001

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Correo electrónico: monterde_mar@evha.es

Teléfono: 961964783

Fax: 961964760

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: APPLUS NORCONTROL S.L.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B15044357

Localidad: SADA

Código postal: 15168

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: info.este@applus.com

Teléfono: 981014500

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 36d7615a-af99-4ce3-bd1d-3841b1fa6ceb - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 02/07/2026 13:47:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 457189-2026

Número de la edición del DO S: 126/2026

Fecha de publicación: 03/07/2026