

45756-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de alicatado – KDO-SPN - Fliesenlegerarbeiten

OJ S 14/2026 21/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Wien – Wiener Gesundheitsverbund

Correo electrónico: vergabe-kdo@ic-group.org

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: KDO-SPN - Fliesenlegerarbeiten

Descripción: Gegenstand des aktuellen Verfahrens sind die Fliesenlegerarbeiten für die Neuerrichtung der Speisenversorgung der Klinik Donaustadt (KDO-SPN). Im Projekt entsteht eine neue Großküche – ein Zubau mit rund 9.363m² BGF für Produktionsküche, Mitarbeiterrestaurant, Büro- und Nebenräume.

Identificador del procedimiento: aa6fdae0-ebcb-4173-8c49-d897a802ccc7

Identificador interno: KDO-SPN-13_4240_163979

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado

Clasificación adicional (cpv): 45430000 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes, 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: {0}

Fraude: {0}

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: {0}

Participación en una organización delictiva: {0}

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: {0}

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: {0}

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: {0}

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: {0}
Falta profesional grave: {0}
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: {0}
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: {0}
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: {0}
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : {0}
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: {0}
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: {0}
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: {0}
Las actividades empresariales han sido suspendidas: {0}
Quiebra: {0}
Insolvencia: {0}
Activos que están siendo administrados por un liquidador: {0}
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-5377

Título: KDO-SPN - Fliesenlegerarbeiten

Descripción: Gegenstand des aktuellen Verfahrens sind die Fliesenlegerarbeiten für die Neuerrichtung der Speisenversorgung der Klinik Donaustadt (KDO-SPN). Im Projekt entsteht eine neue Großküche – ein Zubau mit rund 9.363m² BGF für Produktionsküche, Mitarbeiterrestaurant, Büro- und Nebenräume.

Identificador interno: 4240163979

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado

Clasificación adicional (cpv): 45430000 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes, 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/07/2026

Duración: 13 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 8
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: siehe Dokument Teil A - Teilnahmebestimmungen

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: siehe Dokument Teil A - Teilnahmebestimmungen

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: siehe Dokument Teil A - Teilnahmebestimmungen

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/231581>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/02/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/231581>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 27/01/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Verwaltungsgericht Wien

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

ARGE iC consulenten ZT GmbH / Lorenz Consult ZT GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-3336

Denominación oficial: Stadt Wien – Wiener Gesundheitsverbund

Número de registro: 9110024220375

Dirección postal: Thomas-Klestil-Platz 7/1

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: vergabe-kdo@ic-group.org

Teléfono: +43 66460169528

Dirección de internet: <https://gesundheitsverbund.at/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-4211

Denominación oficial: ARGE iC consulenten ZT GmbH / Lorenz Consult ZT GmbH

Número de registro: 9110015783636

Dirección postal: Schönbrunnerstrasse 297

Localidad: Wien

Código postal: 1120

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: vergabe-kdo@ic-group.org

Teléfono: +43 66460169528

Dirección de internet: <https://www.ic-group.org>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7507

Denominación oficial: Verwaltungsgericht Wien

Número de registro: 9110019835300

Dirección postal: Muthgasse 62

Localidad: Wien

Código postal: 1190

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: post@vgw.wien.gv.at

Teléfono: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Dirección de internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3d910207-3e9e-4569-a17f-72142e93e6b2-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Die Teilnahmefrist wird verlängert, um eine möglichst breite Beteiligung am Verfahren zu ermöglichen und den wirksamen Wettbewerb aufrechtzuerhalten.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7117b14d-d7df-4047-b9d4-383767e02ee3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/01/2026 10:17:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 45756-2026

Número de la edición del DO S: 14/2026

Fecha de publicación: 21/01/2026