

457705-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de reparación y mantenimiento – Instandhaltungsvertrag

Brandmeldeanlage LI

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabe@drv-schwaben.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Instandhaltungsvertrag Brandmeldeanlage LI

Descripción: Instandhaltungsvertrag (gem. AMEV Muster) für bestehende Brandmeldeanlage in der Klinik Lindenberg-Ried sowie altersbedingter Meldertausch.

Identificador del procedimiento: 67dee97f-e898-4a74-a734-9e843d9874bd

Identificador interno: ZVS-2026-0007

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 31625200 Sistemas de avisador de incendios, 45259000

Reparación y mantenimiento de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisión del país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben In Ergänzung zu I.3) Kommunikation: Anfragen sind schriftlich über die Vergabepattform mit Hilfe des Bietercockpits oder per E-Mail an vergabe@drv-schwaben.de zu stellen. Elektronische Angebote können nur über die Vergabepattform <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/> eingereicht werden.

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten 2 Jahren - gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitbekämpfungsgesetz oder - gemäß § 98 c des Aufenthaltsgesetzes - gemäß § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetzes oder - gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Instandhaltungsvertrag Brandmeldeanlage LI

Descripción: Instandhaltungsvertrag (gem. AMEV Muster) für bestehende Brandmeldeanlage in der Klinik Lindenberg-Ried inkl.: Inspektion, Wartung, Instandsetzung inkl. Material bis 30,00 EUR und Tausch von 1.019 Melder. Vertragslaufzeit: Grundlaufzeit zwei Jahre ab dem 01.01.2027, danach verlängert sich der Vertrag jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht spätestens sechs Monate vor seinem Ablauf schriftlich gekündigt wird. Maximale Vertragslaufzeit 8 Jahre.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 500000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 31625200 Sistemas de avisador de incendios, 45259000

Reparación y mantenimiento de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisión del país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lindenberg-Ried

Código postal: 88161

Subdivisión del país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2034

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Aktuelle Zertifizierung als Fachfirma für Brandmeldeanlagen nach DIN 14675 oder vergleichbar

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Nennung von mindestens drei Referenzobjekten mit jeweils mindestens 800 Brandmeldern, die während der letzten 5 Jahre vom Bieter errichtet und/oder über einen Wartungs- und Instandhaltungsvertrag für Brandmeldeanlagen nach VDE 0833 betreut werden Nennung von mindestens einem Referenzobjekt, bei dem das Esser System / Anlage FlexES Control verbaut ist, welches während der letzten 5 Jahre vom Bieter errichtet und/oder über einen Wartungs- und Instandhaltungsvertrag für Brandmeldeanlagen nach VDE 0833 betreut wird Zu den geforderten Referenzen sind folgende Angaben zu machen: Name und Anschrift der Referenzgeber, Kontaktdaten eines Ansprechpartners, Gesamtauftragswert und Anzahl der Brandmelder

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Aktueller Nachweis als von der Firma Esser - Honeywell zertifizierter Facherrichter für Brandmeldeanlagen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angaben über die Anzahl der im Durchschnitt der letzten drei Jahre Beschäftigten

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: Angaben über die Anzahl der im Durchschnitt der letzten drei Jahre beschäftigten Führungskräfte

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Erklärung, für welche Teilleistungen Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Erklärung, dass im Auftragsfall eine Berufshaft- oder Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von mindestens 1.000.000 €, für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mindestens 1.050.000 € abgeschlossen wird.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: 1. Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein

Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. 2. Erklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Auf gesondertes Verlangen ist innerhalb von 6 Kalendertagen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) einzureichen. 3. Erklärung, dass das Unternehmen Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Auf gesondertes Verlangen ist innerhalb von 6 Kalendertagen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständigen Versicherungsträgers einzureichen.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Der durchschnittliche Jahresumsatz netto der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025 bzw. 2022 bis 2024, sofern 2025 noch nicht abgeschlossen wurde). Der Bieter hat den Umsatz in der Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3) zu erklären und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle nachzuweisen.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Eintragung in das Handelsregister mit Angabe der Registernummer und des zuständigen Amtsgerichts

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d77019328-4de5a2609f3100bb

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d77019328-4de5a2609f3100bb

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Nur Vertreter des Auftraggebers

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Organización que recibe solicitudes de participación: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

Número de registro: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Dirección postal: Dieselstraße 9

Localidad: Augsburg

Código postal: 86154

Subdivisión del país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@drv-schwaben.de

Teléfono: +49 821-500-5123

Fax: +49 821-500-75199

Dirección de internet: https://www.deutsche-rentenversicherung.de/Schwaben/DE/Home/home_node.html

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Número de registro: USt-ID DE 811 335 517

Dirección postal: Maximilianstraße 39

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle

Número de registro: 09000000-21BWBZ9901210001-25

Localidad: Augsburg

Código postal: 86154

Subdivisión del país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 017878eb-729c-4255-9d07-6ae519723ccb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 16:54:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 457705-2026
Número de la edición del DO S: 126/2026
Fecha de publicación: 03/07/2026