

458142-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios – Exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine

OJ S 126/2026 03/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE

Correo electrónico: commande.publique@nogentsurseine.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine

Descripción: La présente consultation a pour objet la réalisation d'un marché d'exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine.

Identificador del procedimiento: 406e5dd2-188b-4792-9758-79b41007d603

Identificador interno: 2026-66300L

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Appel d'offres ouvert passé en application des articles L2124-2 et R2124-2 du code de la commande publique. Le présent marché est passé pour une période allant du 1er novembre 2026 jusqu'au 31 octobre 2027. Il sera ensuite renouvelable 3 fois par période de 12 (douze) mois (du 1er novembre au 31 octobre) par reconduction expresse sans que la durée totale du marché puisse excéder le 31 octobre 2030.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Aube (FRF22)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Jugement des offres : - La valeur technique des offres, (sur 70 points) Pour apprécier ce critère, la Commission d'Appel d'Offres s'appuiera notamment sur le mémoire technique produit par le candidat. L'absence de ce mémoire provoquera l'élimination de son offre. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse. La notation sur 70 points de la valeur technique sera répartie de la façon suivante : - Organisation et moyens humains (10 points), - Moyens de communication (10 points), - Gestion des

astreintes (10 points), - Moyen mise en place pour la maintenance corrective et préventive (chauffage et ECS) (10 points), - Procédure en cas de rupture totale de chauffage (10 points), - Contrôles réglementaires (5 points), - Optimisation des consommations (10 points), - Moyen pour la mise à jour ou la réalisation de schémas (5 points). Chacun des points précédemment cités sera noté suivant la qualité et la pertinence de la réponse. - Le prix des prestations (sur 30 points). Le candidat ayant remis l'offre moins disante sera classé premier, et bénéficiera de 30 points, les suivants obtiendront un nombre de points calculés suivant la formule suivante : $(\text{offre la moins-disante} / \text{offre considérée}) \times 30$ Au cumul des 2 critères, l'offre qui obtiendra le plus de points, donc la mieux classée, sera retenue.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos de exclusión puramente nacionales:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0009

Título: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BATIMENTS DE LA COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE

Descripción: Le présent appel d'offres a pour objet de faire exécuter par le TITULAIRE, pour le compte du Maître d'Ouvrage, l'exploitation des installations thermiques des bâtiments de la commune de Nogent-sur-Seine, conformément au « guide de rédaction des clauses techniques des marchés publics d'exploitation de chauffage avec ou sans gros entretien des matériels et avec obligations de résultat » approuvé par la décision n°2007-17 du 4 mai 2007 du comité exécutif de l'O.E.A.P. (Observatoire Economique de l'Achat Public). A l'exception des dérogations stipulées au C.C.A.P.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nogent-sur-Seine

Código postal: 10400

Subdivisión del país (NUTS): Aube (FRF22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.xmarches.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.xmarches.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Información sobre los plazos de revisión: 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMMUNE DE NOGENT-SUR-SEINE

Número de registro: 21100260500015

Dirección postal: 27 grande rue SAINT LAURENTBP 40 27 grande rue SAINT LAURENT BP 40

Localidad: NOGENT-SUR-SEINE

Código postal: 10400

Subdivisión del país (NUTS): Aube (FRF22)

País: Francia

Punto de contacto: M BOMBERGER-RIVOT Estelle - Maire

Correo electrónico: commande.publique@nogentsurseine.fr

Teléfono: 0325216994

Funciones de esta organización:

Comprador

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne

Número de registro: 17210111500142

Dirección postal: 25 rue du Lycée

Localidad: Châlons-en-Champagne

Código postal: 51100

Subdivisión del país (NUTS): Marne (FRF23)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-chalons@juradm.fr

Teléfono: 0326668687

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable - Préfecture de Meurthe et Moselle

Número de registro: 17540001900014

Dirección postal: 1 rue du Préfet Claude Erignac CS 00631

Localidad: Nancy

Código postal: 54038

Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: Francia

Correo electrónico: pre-informations@meurthe-et-moselle.fr

Teléfono: 0326668687

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6e138742-e73a-4135-b56e-fc04ed2ab897 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/07/2026 08:52:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 458142-2026

Número de la edición del DO S: 126/2026

Fecha de publicación: 03/07/2026