

## 459356-2026 - Resultados

### España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 800 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DE CUARTOS TÉCNICOS DE METRO DE MADRID

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Metro de Madrid, S.A.

Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 800 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DE CUARTOS TÉCNICOS DE METRO DE MADRID

Descripción: Mantenimiento Integral de 800 Equipos de Instalaciones de Climatización ubicados en cuartos técnicos de Metro de Madrid

Identificador del procedimiento: a66b1ff0-a44c-43d1-ae5-1cbe3042f999

Anuncio anterior: 96345-2026

Identificador interno: 6012600044

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 984 120,90 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

## 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 800 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DE CUARTOS TÉCNICOS DE METRO DE MADRID

Descripción: Mantenimiento Integral de 800 Equipos de Instalaciones de Climatización ubicados en cuartos técnicos de Metro de Madrid

Identificador interno: 6012600044

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 984 120,90 EUR

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos 30%

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterios económicos 70%

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

#### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Para interponer reclamación en materia de contratación, los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Metro de Madrid, S.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:  
Metro de Madrid, S.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Consejería de Vivienda, Transporte e Infraestructuras de la Comunidad Madrid

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 741 134,50 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: OFERTA ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 741 134,50 EUR

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 7226000361\_ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.  
\_MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 800 EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN DE CUARTOS  
TÉCNICOS

Fecha de elección del ganador: 04/06/2026

Fecha de celebración del contrato: 02/07/2026

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Metro de Madrid, S.A.

Número de registro: A28001352

Dirección postal: Avenida de Asturias 4  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28029  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)  
Teléfono: +34 913798800  
Dirección de internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)  
Perfil de comprador: [http://www.metromadrid.es/es/acceso\\_proveedores/index.html](http://www.metromadrid.es/es/acceso_proveedores/index.html)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: S2801216I

Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: +34 917206346

Dirección de internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Consejería de Vivienda, Transporte e Infraestructuras de la Comunidad Madrid

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: Calle Maudes, 17

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [doue@metromadrid.es](mailto:doue@metromadrid.es)

Teléfono: +34 915803100

Dirección de internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: A79486833

Dirección postal: C/ Marqués de Mondéjar, 33

Localidad: Madrid

Código postal: 28028

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [mantenimientoyobras@elecnor.es](mailto:mantenimientoyobras@elecnor.es)

Teléfono: +34 917251004

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Denominación oficial: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

Correo electrónico: [mantenimientoyobras@elecnor.es](mailto:mantenimientoyobras@elecnor.es)

Teléfono: +34 917251004

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fcab0b48-9d0c-4c2e-be15-d51738858fc2 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 30

Fecha de envío del anuncio: 02/07/2026 10:20:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 459356-2026

Número de la edición del DO S: 126/2026

Fecha de publicación: 03/07/2026