

459766-2026 - Licitación

Portugal – Trabajos de construcción – EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Correo electrónico: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descripción: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificador del procedimiento: 238544cc-9af3-434d-9208-49843700e463

Identificador interno: SRU20260000246

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: N.A

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descripción: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificador interno: SRU20260000246

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 080 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualidade

Descripción: Qualidade

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=eoF0mU7AZ6si1L6FBSz4h6OR00Dvm4C2FfxlziMlvPZx70e8PI>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: De acordo com as peças do procedimento

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: N.A

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: N.A

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Información sobre los plazos de revisión: De acordo com as peças do procedimento

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Número de registro: 507023129

Dirección postal: Praça do Município, 31 ¿ 2.º/4.º Piso

Localidad: Lisboa

Código postal: 1100-365

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Correo electrónico: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Teléfono: 218847030

Fax: 2188470030

Dirección de internet: <https://www.lisboaocidentalsru.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registro: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Dirección postal: Avenida António José de Almeida

Localidad: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Punto de contacto: Ponto de contacto

Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Teléfono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e9fa1396-f490-4436-8672-69d127de2634-02

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: As datas de apresentação das propostas foram alteradas:

Data de entrega das propostas: até às 17:00 horas do dia 30/07/2026; Data de abertura das

propostas: às 10:00 horas do dia 31/07/2026

Los pliegos de contratación se modificaron el: 30/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2da53737-3197-4fb1-814a-1825058138c7 - 03

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 12:00:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 459766-2026

