

459911-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA RESIDENCIA DEL CENTRO DE FORMACIÓN TECNOLÓGICA DE VALENCIA

OJ S 126/2026 03/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA RESIDENCIA DEL CENTRO DE FORMACIÓN TECNOLÓGICA DE VALENCIA

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA RESIDENCIA DEL CENTRO DE FORMACIÓN TECNOLÓGICA DE VALENCIA

Identificador del procedimiento: e0bfa608-2f57-4854-96dd-ec57e4ca9888

Identificador interno: 2.26/04110.0120

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Procedimiento abierto con varios criterios

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 534 240,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público - Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA RESIDENCIA DEL CENTRO DE FORMACIÓN TECNOLÓGICA DE VALENCIA

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LA RESIDENCIA DEL CENTRO DE FORMACIÓN TECNOLÓGICA DE VALENCIA

Identificador interno: 2.26/04110.0120

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Prorroga 48 meses

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 534 240,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterios evaluables juicio de valor -Organigrama del servicio-

Descripción: Criterios evaluables juicio de valor -Organigrama del servicio-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterio evaluable mediante juicio de valor -Equipos y utensilios de trabajo-

Descripción: Criterio evaluable mediante juicio de valor -Equipos y utensilios de trabajo-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterio evaluable mediante juicio de valor -Propuesta de organización del servicio-

Descripción: Criterio evaluable mediante juicio de valor -Propuesta de organización del servicio-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterio evaluable mediante juicio de valor - Organización apoyo a incidencias-

Descripción: Criterio evaluable mediante juicio de valor - Organización apoyo a incidencias-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterio evaluable mediante juicio de valor - Documentos de gestión-

Descripción: Criterio evaluable mediante juicio de valor - Documentos de gestión-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Criterio evaluable mediante fórmulas -Precio-

Descripción: Criterio evaluable mediante fórmulas -Precio-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://elicitadores.adif.es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Conforme a lo recogido en el Pliego de Condiciones Particulares

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Acto privado

Información complementaria: Acto privado -Apertura económica-

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que recibe solicitudes de participación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización que tramita ofertas: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Número de registro: Q2801660H

Departamento: Dirección de Compras y Contratación

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es

Teléfono: +34 917744804

Dirección de internet: <https://www.adif.es>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Número de registro: S2826042J

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 913491451

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6f6e33a4-a88e-41cd-91ae-1815006c3629 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/07/2026 16:30:30 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 459911-2026

Número de la edición del DO S: 126/2026

Fecha de publicación: 03/07/2026