

460685-2026 - Licitación

Rumanía – Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios – Achiziția și contractarea lucrurilor de construcții, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investiții Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea și Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna
OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Correo electrónico: spitaluldezna@yahoo.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Achiziția și contractarea lucrurilor de construcții, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investiții Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea și Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna

Descripción: Obiectul prezentului contract de achiziție publică constă în achiziția și contractarea lucrurilor de construcții, conform proiectului tehnic și a documentelor anexate, aferente obiectivului de investiții Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea și Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna Spitalul de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrări pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea și Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna o PROGRAMUL SĂNĂTATE 2021–2027 (FEDR) o PRIORITATEA P2:Servicii de reabilitare, paliativă și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate o INTERVENȚIE REGIONALĂ: Investiții în infrastructura sanitară în regiuni mai puțin dezvoltate o APEL DE PROIECTE NR. PS/486/PS_P2/OP4/RSO4.5 /PS_P2_RSO4.5_A4 Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare /reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) o Contract de finanțare nr 71266/ din 19.06.2025, COD SMIS 338743 Lucrările de modernizare a clădirii existente, extindere cu corp nou și realizare a instalațiilor aferente, precum și dotarea obiectivului de investiții, contribuie direct la atingerea indicatorilor proiectului și la îndeplinirea obiectivului specific RSO4.5, fiind în concordanță cu activitățile eligibile aferente intervenției finanțate prin Programul Sănătate 2021–2027, destinate dezvoltării infrastructurii unităților sanitare publice din regiuni mai puțin dezvoltate. Obiectivul general Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea accesului populației la servicii medicale de recuperare eficiente și de calitate, prin modernizarea infrastructurii existente, extinderea cu un nou corp de clădire, dotarea cu echipamente medicale performante și implementarea soluțiilor digitale integrate la nivelul

Spitalului de Recuperare Neuromotorie „Dr. Corneliu Bârsan” Dezna, în vederea creșterii capacității de spitalizare și a calității actului medical. Cerințele specifice ale lucrărilor sunt prezentate în partea scrisă și partea desenată aflată în Proiectul Tehnic (P.Th. + D.E.) nr. 33 / SEP / 2025, elaborat de S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L. atasat prezentei documentații, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea și echiparea la standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie «Dr. Corneliu Bârsan» – Corp C7 – Dezna”, documentație ce face parte integrantă din documentația de atribuire. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 18- zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificador del procedimiento: 78bca0a4-3c8b-4546-98a2-1edda47ee2a1

Identificador interno: 3861927_2026_PAAPD1614765_03

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215140 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arad (RO421)

País: Rumanía

Información complementaria: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 34 566 093,27 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: a) Graficul Gantt va fi prevăzut cu date estimative (de începere și finalizare a lucrărilor) cu luarea în considerare a perioadei maxime de execuție (17 luni) urmând ca acestea să devină aplicabile odată cu emiterea ordinului de începere; Această perioadă nu conține întreruperea lucrărilor pe timp friguros (în graficul oferat nu se va materializa această perioadă, urmând ca în funcție de condițiile meteo să se stabilească întreruperea lucrărilor dacă va fi cazul) b) Fiecare operator economic are posibilitatea elaborării documentelor solicitate în mod imperativ de autoritatea contractantă cum considera de cuviință, AC urmând a analiza documentele în raport cu cerințele/caracteristicile/indicilor prevăzuți în documentația tehnică pusă la dispoziția operatorilor. Alocarea resurselor aferente activităților din graficul Gantt poate fi prezentată în grafic separat; c) În cazul unor circumstanțe ce necesită lucrări suplimentare dacă acestea vor fi aprobate de către personalul abilitat și vor respecta normele legale în vigoare, aceste vor fi decontate suplimentar; d) Ofertanții își vor stabili propriile consumuri, distanțe de transport și tehnologii de execuție raportate la normele de deviz cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic și caietele de sarcini; e) Autoritatea contractantă va emite ordinul de începere după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție f) Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției) este de maxim 7 zile lucrătoare. g) Propunerea financiară se va întocmi conform listelor de cantități, iar în cazul în care la faza de execuție, situația reală din teren impune

lucrari suplimentare fata de cele prevazute in listele de cantitati, acestea vor face obiectul dispozitiilor de santier. h) Propunerea financiara împreună cu cea tehnică trebuie să fie corelate (materialele și activitățile oferite să fie la fel în ambele), iar amândouă la rândul lor să respecte toate prevederile caietului de sarcini și a documentației de atribuire pusă la dispoziție de A.C. i) Autoritatea contractantă acceptă ca fiecare ofertant sa-si prezinte propriile extrase de resurse asa cum le genereaza programul specializat de calcul (Intelsoft, Intersoft, Windev, Doclib, WinDocDeviz, eDevize, etc.) cu respectarea listelor de cantitati si a clarificarilor ulterioare. j) Avand in vedere obiectul contractului, precum si legislatia privind calitatea in constructii, autoritatea contractanta considera ca indeplinirea mai multor pozitii de catre acelasi expert/specialist nu este posibila deoarece activitatea si respectiv responsabilitatile pentru care o persoana a fost desemnata (sef de santier, RTE etc.) in cadrul contractului, solicita prezenta in acelasi timp si loc, simultan a fiecaruia dintre acestia, in consecinta, indeplinirea cumulativa a mai multor pozitii in cadrul contractului reprezinta factor de risc in derularea acestuia. Modul de departajare a ofertelor care obțin același punctaj în urma aplicării algoritmului de calcul și se află pe primul loc: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, tinand cont si de urmatoarea ordine de importanta: 1. Prețul ofertei (PO); 2. Experiența profesională specifică a personalului desemnat (PEXP) 3. Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obtinerea asigurarii ca lucrarile sunt realizate la parametrii calitativi solicitati (PDM) 4. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice, resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor (PGA) 5. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate (PGL În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. In situatia in care, in specificatiile tehnice se precizeaza un anumit producator, o anumita origine sau un anumit procedeu care caracterizeaza produsele sau serviciile furnizate de un anumit operator economic sau se refera la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie specifica, specificatiile respective vor fi insotite de formula "sau echivalent".

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Spitalul de Recuperare Neuromotorie "DR. CORNELIU BÂRSAN" Dezna jud. Arad organizează procedura de atribuire a contractului de lucrari pentru obiectivul Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna .Realizarea obiectivului de investiții vizează în principal execuția următoarelor lucrări (se vor respecta precizările de detaliu ale Proiectului Tehnic): SOLUȚIA CONSTRUCTIVĂ: În urma elaborării documentației tehnico-economice, soluția de intervenție adoptată vizează realizarea unei infrastructuri medicale moderne, eficiente energetic și funcționale, în conformitate cu cerințele standardului nZEB. Construcția existentă C7 este alcătuită din trei corpuri de clădire, respectiv: • un corp cu regim de înălțime Parter; • un corp cu regim de înălțime Demisol + Parter + 2 Etaje; • un corp cu regim de înălțime Parter + 1 Etaj. Prin proiect se propune extinderea corpului C7 prin

realizarea a 5 corpuri de clădire noi, distincte, separate între ele prin rosturi seismice, cu regimuri de înălțime diferite, respectiv S + D + P pentru corpurile A și B și D + P pentru corpurile C, D și E. Soluția tehnică propusă cuprinde, în principal, următoarele: • reabilitarea termică și modernizarea corpului existent; • extinderea unității spitalicești prin realizarea unui corp nou de clădire; • realizarea infrastructurii și suprastructurii aferente corpurilor nou propuse, cu structură din cadre de beton armat; • realizarea compartimentărilor interioare și a închiderilor exterioare; • realizarea lucrărilor de arhitectură, finisaje, termoizolații, hidroizolații și tâmplărie; • realizarea și modernizarea instalațiilor electrice, sanitare, termice, de ventilare, climatizare și utilizare GPL; • realizarea instalațiilor de curenți slabi, respectiv voce-date, TV, CCTV, control acces, apelare personal și BMS; • realizarea instalațiilor de detecție, semnalizare și avertizare incendiu; • realizarea lucrărilor exterioare, acceselor, trotuarelor, aleilor, platformelor și lucrărilor de sistematizare verticală; • implementarea măsurilor de eficiență energetică și utilizarea de soluții conforme standardului nZEB. Această soluție contribuie la creșterea eficienței energetice, reducerea consumurilor din surse convenționale, diminuarea emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea condițiilor de funcționare a spitalului și asigurarea unor spații medicale moderne, accesibile și conforme cerințelor actuale aplicabile unităților sanitare.

LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ: Lucrările de arhitectură vizează atât corpul existent, cât și corpurile nou propuse și cuprind, în principal: **REABILITAREA TERMICĂ ȘI MODERNIZAREA CORPULUI EXISTENT:** Această categorie de lucrări cuprinde, în principal, următoarele activități: • demontarea tâmplăriilor exterioare existente și înlocuirea acestora cu tâmplării performante energetic; • refacerea spațiilor la ferestre și uși; • refacerea finisajelor interioare afectate de intervenții; • îndepărtarea elementelor parazitare de pe fațadă; • termoizolarea pereților exteriori cu vată minerală bazaltică; • termoizolarea soclului și a zonelor de contact cu terenul; • termoizolarea spațiilor ferestrelor și ușilor exterioare; • realizarea masei de șpaclu armate, aplicarea amorsei și a tencuielii decorative; • refacerea hidroizolațiilor și a elementelor de tinichigerie; • refacerea balustradelor, trotuarelor de gardă și a elementelor exterioare afectate.

ÎNLOCUIREA TÂMPLĂRIEI EXTERIOARE: Se propune înlocuirea tâmplăriei exterioare existente cu tâmplărie performantă energetic, conform detaliilor din proiectul tehnic. Ferestrele vor fi prevăzute cu geam termoizolant și vor respecta cerințele de eficiență energetică, siguranță în exploatare și protecție aplicabile spațiilor medicale.

LUCRĂRI INTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRI: Lucrările interioare cuprind: • executarea pereților de compartimentare din BCA; • amenajarea unor spații funcționale noi; • transformarea zonei fostei piscine în spații cu destinație de săli de gimnastică; • desfacerea finisajelor existente și refacerea pardoselilor, pereților și tavanelor; • realizarea finisajelor interioare specifice spațiilor medicale; • utilizarea de materiale adecvate pentru igienizare, durabilitate și exploatare în condiții de siguranță; • adaptarea spațiilor pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

LUCRĂRI LA CORPUL EXISTENT: Pentru corpul existent sunt prevăzute, în principal: • executarea de pereți de compartimentare; • desfacerea unor elemente din beton aferente parapetului fostei piscine; • închiderea planșeului existent; • zidirea unor ferestre existente; • executarea de goluri noi pentru montarea ferestrelor; • desfacerea parapetului unor ferestre existente și montarea unei uși rezistente la foc; • desfacerea și refacerea trotuarelor de gardă în zonele de intervenție.

LUCRĂRI LA CORPUL NOU PROPUȘ: Pentru corpul nou propus se vor executa lucrări de arhitectură aferente spațiilor medicale, spațiilor de spitalizare continuă, blocului alimentar, circulațiilor, grupurilor sanitare, spațiilor tehnice și administrative, cu respectarea cerințelor funcționale și sanitare specifice unei unități medicale.

LUCRĂRI DE REZISTENȚĂ: Pentru corpurile nou propuse se vor realiza structuri din cadre de beton armat. Lucrările de rezistență cuprind, în principal: • fundații izolate sub stâlpii de cadru; • fundații continue; • grinzi de fundare; • pereți din beton

armat la nivelul subsolului și demisolului; • stâlpi din beton armat; • grinzi din beton armat monolit; • planșee din beton armat monolit; • case de scară și lifturi realizate din beton armat; • acoperiș tip terasă necirculabilă.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215140 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45262800 Trabajos de ampliación de edificios, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arad (RO421)

País: Rumanía

Información complementaria: spitalul de recuperare neuromotorie "Dr.Corneliu Bârsan" Dezna

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 34 566 093,27 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Finanțarea este asigurată prin PROGRAMUL SĂNĂTATE, Titlu Proiect: Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea, Dotarea si Echiparea la Standarde nZEB a Spitalului de Recuperare Neuromotorie Dr. Corneliu Barsan Corp C7- Dezna, cod apel PS/486 /PS_P2/OP4/RSO4.5/PS_P2_RSO4.5_A4, Cod proiect: 338743, Titlu Apel: Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare/reabilitare medicală (regiuni mai puțin dezvoltate) în baza contractului de finanțare nr. 71266/19.06.2025, cod SMIS 338743.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nota nr 1: Operatorii economici străini vor transmite documente echivalente emise în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată.

Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul

oferanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română - În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Justificare: Solicitarea acestei cerințe rezidă din obligațiile autorității contractante de a verifica respectarea de către operatorii economici a cerințelor privind stabilirea condițiilor, termenelor și procedurilor de acordare, suspendare și retragere a autorizațiilor de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. Totodată, un astfel de document oferă autorității contractante informații cu privire la sediul social al ofertantului, sediile/punctele de lucru secundare, persoane împuternicite, structura acționarilor, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic în vederea asigurării îndeplinirii cerințelor documentației de atribuire.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Operatorul economic (oferant individual, membru al unei asocieri, subcontractant) este obligat să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, conform art. 22 alin. (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii prin identificarea de către statele membre a Beneficiarului Real al finanțărilor. NOTA: Furnizarea parțială a datelor solicitate sau absența lor atrage după sine respingerea ofertei Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAЕ selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție și declarația privind beneficiarul real (model în secțiunea „Modele de formulare”). Ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documentele suport doveditoare, astfel: - ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României – Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, valabil la data prezentării; - ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entități juridice străine - Declarația privind beneficiarul real (model în secțiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare; - ofertanții străini, înregistrați în afara României - documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; - ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor - extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, se va prezenta Declarația privind beneficiarul real (model în secțiunea „Modele de formulare”) , actualizată, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98 /2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta documente care să probeze nivelurile cifrei de afaceri (cum ar fi: bilanțuri/ balanțe contabile din care rezultă cifra de afaceri globală, rapoarte anuale emise de auditori financiari

sau societăți specializate sau alte documente edificatoare, cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul face dovada că deține capacitatea economico-financiară solicitată). Nota nr 1.: a) Pentru transformarea în Lei se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decât Euro, se transforma mai întâi în Euro, utilizându-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024, 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro, apoi se va face conversia indicată la lit. a) Nota nr 2: În măsura în care publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/ țării în care este stabilit ofertantul, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic, conform celor arătate mai sus. Nota nr 3: Precizări privind susținerea (dacă este cazul) Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnică și/sau profesională pot fi dovedite prin susținere, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea 98/2016, în cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea invocând și susținerea acordată de către o altă persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Persoana care asigură susținerea și/sau susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art.165, art.167, art. 59-60 din Legea nr.98/2016 respectiv dacă terțul îndeplinește criteriile privind capacitatea pentru care acordă susținere. Atunci când ofertantul demonstrează îndeplinirea cerinței de calificare legată de capacitatea tehnică și/sau profesională prin invocarea susținerii acordate de unul sau mai mulți terți, capacitatea acestuia /acestora se va cumula cu cea a ofertantului în ceea ce privește respectiva/respectivele cerințe. În cazul în care operatorul economic își demonstrează situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament în acest sens din partea terțului/terților. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți, autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În cazul în care ofertantul/candidatul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară ori privind capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAE, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținător(i) pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul. DUAE prezentat de terțul /terții susținător(i) va include toate informațiile referitoare la lipsa motivelor de excludere formulate la nivelul anunțului de participare, precum și informațiile privind capacitatea susținută care prezintă relevanță în cadrul procedurii de atribuire respective. Nota nr 4: Precizări privind asocierea (dacă este cazul). Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul va fi asociere conform art. 53 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se va prezenta Acordul de asociere, semnat și stampilat de către fiecare asociat în parte. Acesta trebuie să fie în concordanță cu oferta și se va constitui în anexa la contractul de achiziție publică. Asociatul

/asociații nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167, art. 59-61 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind Capacitatea economică și financiară respectiv capacitatea tehnică și/sau profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru realizarea/executarea contractului de achiziție publică.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că va deține/va avea acces la disponibilități bănești, resurse reale negrevate de datorii sau linii de credit pentru o perioada de minimum trei luni de la momentul începerii executării lucrărilor, în valoare de minimum 5.000.000,00 lei, necesare pentru a realiza cash-flow-ul necesar și suficient realizării lucrărilor în cursul primelor trei luni ale perioadei de execuție a acestora, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor Operatorii economici vor completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va demonstra îndeplinirea cerinței astfel: Ofertantul va face dovada capacității de susținere financiară a contractului prin prezentarea unei scrisori de confort financiar emise de o instituție financiară autorizată (bancă/instituție de credit), în original sau copie conformă cu originalul, valabilă la data depunerii ofertei. Scrisoarea de confort financiar trebuie să ateste disponibilitatea resurselor financiare necesare pentru susținerea executării contractului și va avea o valoare de minimum 5.000.000 lei, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 3 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă. Nota nr 1.: a) Pentru conversia în Lei a resurselor financiare exprimate în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decăt Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anii indicați, publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se realizeaza conversia in Lei.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Prin lucrări similare duse la bun sfârșit în perioada ultimilor 5 ani se înțelege executarea unor lucrări similare d.p.d.v. al complexității și/sau utilității, respectiv lucrări de construcții civile de tip construcție nouă și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reabilitare ale unor clădiri încadrate cel puțin în categoria de importanță C”, clădiri civile cu funcțiuni publice sau similare, în conformitate cu Anexa nr. 2 la H.G. nr. 766 /1996 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și care: a) au fost recepționate pe obiecte și sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) au fost recepționate prin proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) au fost recepționate prin proces-verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: Până la data limită de depunere a ofertelor ofertantul va completa D.U.A.E. configurat de autoritatea contractantă prin utilizarea Indicației Globale, iar ulterior, în baza art.196, alin. (2) din Legea 98/2016, doar ofertantul clasat pe locul 1 în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile va prezenta dovada îndeplinirii cerinței privind experiența similară, prin prezentarea unor documente de confirmare fara a se limita la: procese verbale de recepție întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor,

respectiv procesul-verbal de recepție finală / procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor / proces verbal pe obiect care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente (certificate de buna executie) din care sa reiasă: beneficiarul, cantitatea (indicatori tehnici ce caracterizează obiectul lucrării), valoarea lucrărilor receptionate, perioada (inclusiv data încheierii contractului), procentul realizat din contract și locul execuției lucrărilor. Nota nr 1.: a) Pentru transformarea în Lei a prețului contractelor exprimat în euro se va utiliza cursul mediu pentru Euro așa cum este publicat de Banca Națională a României în seriile anuale disponibile la link: <https://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544-Mobile.aspx> b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2023, 2024 si 2025 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro , apoi se va face conversia indicate la lit. a) Nota nr 2.: Numărul de ani aferenți experienței similare se calculează prin raportare la data-limită de depunere a ofertelor. În cazul în care autoritatea contractantă este nevoită, indiferent de motive, să procedeze la decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 2. Obținerea unei perioade de garanție cât mai mari pentru lucrările executate

Descripción: a) Pentru cea mai mare perioadă de garanție ofertată (notat PGL max) se acorda 10 pct.; b) Pentru celelalte perioade de garanție ofertate, punctajul se acordă proporțional, astfel: $PGL = PGL(n) / PGL(max) \times 10$. Legendă: PGL max – Cea mai mare perioadă de garanție ofertată în cadrul procedurii; PGL(n) – Perioada de garanție aferentă lucrărilor executate ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul. Note: Ofertele care prevăd o garanție a lucrărilor de 36 de luni, garantia minima legală, vor primi 0 puncte. Ofertelor care prevăd o garanție mai mare de 60 de luni, nu li se va acorda punctaj suplimentar punctajului maxim, ci li se vor acorda 10 puncte. Ofertele care prevăd o garanție mai mică decât garanția legală de 36 de luni, vor fi respinse ca fiind neconforme

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 3. Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice - Obținerea certitudinii că operatorii economici propun un grafic adecvat de realizare a investitiei publice

Descripción: Conform caietului de sarcini

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 4. Demonstrarea unei metodologii corespunzatoare - Obținerea certitudinii că operatorii economici vor atinge nivelul de calitate urmarit prin documentatia de atribuire

Descripción: Conform caietului de sarcini

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Experiența profesională specifică a Managerului de proiect

Descripción: experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 2 - 4 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 5 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în 5 - 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si /sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 10 puncte experiență în calitate de Manager de Proiect si/ sau Director Proiect si/ sau Coordonator Proiect si/ sau Adjunct Director Proiect si/ sau Adjunct Manager Proiect si/ sau Adjunct Coordonator Proiect în mai mult de 7 contracte de proiectare si executie sau executie de lucrari de constructie noua si/sau modernizare si/sau extindere si/sau lucrari de reparatii capitale/ reabilitare a unei construcții încadrate cel puțin în categoria de importanță C, conform prevederilor HG 766/1997 - se acordă 20 puncte. NOTE: 1. Expertii cu o experienta specifica de 1 contract vor primi 0 puncte. 2. În situația în care expertul cheie nu detine experienta specifica minim 1 contract similar, oferta respectivă va fi respinsă, fiind considerată neconformă pentru că «nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini».

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208285>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare a ofertelor

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Plata prețului contractului se va realiza raportat la gradul de îndeplinire a contractului. Plata pentru execuția lucrărilor se efectuează după prezentarea de către executant a situațiilor de lucrări și, implicit, după verificarea și recepția acestora, fără obiecțiuni, de către dirigințele de șantier și autoritatea contractantă. Plata se va efectua în baza situațiilor de lucrări acceptate la plată, în conformitate cu prevederile contractuale și cu legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice. Plățile se vor realiza în corelare cu mecanismul de finanțare aferent Programului Sănătate 2021–2027 (FEDR), în baza contractului de finanțare nr. 71266 din 19.06.2025, COD SMIS 338743, în funcție de aprobarea cererilor de rambursare/plată depuse de autoritatea contractantă la autoritatea de management, cu respectarea termenelor prevăzute de legislația aplicabilă și de contractul de finanțare. Situațiile de plată vor fi însoțite de documente justificative conform legii.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Eventualele contestatii se pot depune la CNSC /instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei conf cuu Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organización que recibe solicitudes de participación: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Organización que tramita ofertas: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR. CORNELIU BARSAN' DEZNA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Número de registro: 3861927

Dirección postal: Strada: Sperantei, nr. 5

Localidad: Dezna

Código postal: 317110
Subdivisión del país (NUTS): Arad (RO421)
País: Rumanía
Punto de contacto: Cosmina Laura Tripa
Correo electrónico: spitaluldezna@yahoo.com
Teléfono: +40 746919996
Fax: +40 257312727
Dirección de internet: <https://www.spitaluldezna.ro/>
Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: SPITALUL DE RECUPERARE NEUROMOTORIE "DR.CORNELIU BARSAN' DEZNA

Número de registro: 3861927_3

Dirección postal: Strada: Sperantei, nr. 5

Localidad: Dezna

Código postal: 317110

Subdivisión del país (NUTS): Arad (RO421)

País: Rumanía

Punto de contacto: Cosmina Laura Tripa

Correo electrónico: spitaluldezna@yahoo.com

Teléfono: +40 746919996

Fax: +40 257312727

Dirección de internet: <https://www.spitaluldezna.ro/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localidad: Bucuresti
Código postal: 020976
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)
País: Rumanía
Punto de contacto: Roxana Popescu
Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Teléfono: +40 213032997
Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

73f22825-1a73-4b55-ae92-a439b9f304dc-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Autoritatea contractantă a dat curs solicitărilor potențialilor ofertanți și a dispus prelungirea termenului de depunere a ofertelor cu 7 zile.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Data deschiderii

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bd9efd46-4d78-4d37-91ad-a8173363b802 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 14:55:31 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/07/2026 15:31:46 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 460685-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

