

460899-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de consultoría en ingeniería y construcción – Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Almere

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering

Descripción: De gemeente wil voor een periode van initieel 2 jaar en aansluitend de mogelijkheid tot verlengen met 2 maal 2 jaar een nieuwe partij contracteren voor toetsen en controleren van vergunningsaanvragen. De overeenkomst kent twee percelen die door maximaal twee organisaties wordt vervuld. zie aanbestedingsdocumenten.

Identificador del procedimiento: 7f33a8c8-5d2e-479b-82be-8d1f12b940ea

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Zie aanbestedingsdocument

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

Clasificación adicional (cpv): 22456000 Permisos, 75111200 Servicios legislativos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten zie aanbestedingsdocument

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: De overeenkomst kent verlengingsopties

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: zie aanbestedingsdocumenten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: zie aanbestedingsdocumenten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431860>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 25/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431860>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Constructieve onderteuning

Descripción: zie aanbestedingsdocument 1

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: De overeenkomst kent verlengingsopties

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Información complementaria: Almere

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Twee (2) maal Twee (2) jaar na initiële periode

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: zie aanbestedingsdocumenten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: zie aanbestedingsdocumenten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431860>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 25/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431860>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Almere

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Almere

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Almere

Número de registro: 162046567

Dirección postal: Stadhuisplein 1

Localidad: Almere

Código postal: 1315 HR

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rolf Pot

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Teléfono: +31 365399911

Dirección de internet: <http://www.almere.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Midden Nederland

Localidad: Utrecht

Código postal: 3511 EX

Subdivisión del país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Bajos

Correo electrónico: inkoop@almere.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ca9885c1-7fe0-4031-ad49-d06baa8fdb66 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 11:35:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 460899-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026