

461117-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de gestión de edificios e instalaciones – P20720 Property and Facilities Management for Dublin Airport Central

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: daa plc

Correo electrónico: procurement@dublinairport.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: P20720 Property and Facilities Management for Dublin Airport Central

Descripción: Property Management and Facilities Management Services for Dublin Airport Central Estate and Buildings

Identificador del procedimiento: 587c4283-627d-448f-a874-e74d1cb5b77a

Identificador interno: P20720

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones, 70330000

Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato, 70332200 Servicios de administración de propiedades comerciales

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: P20720 Property and Facilities Management for Dublin Airport Central

Descripción: Property Management and Facilities Management Services for Dublin Airport Central Estate and Buildings

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

Clasificación adicional (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones, 70330000

Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato, 70332200 Servicios de administración de propiedades comerciales

Cantidad: 1

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 60 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Engaging a supplier that is demonstrating they are embedded in Green work practices.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 16/07/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8565018>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8565018>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: see tender documents

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/08/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: see tender documents

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: See tender documents

Estructura financiera: See tender documents

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: daa plc

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: daa plc

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: daa plc

Organización que tramita ofertas: daa plc

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: daa plc

Número de registro: 9401

Dirección postal: DAC Three the Green

Localidad: Dublin

Código postal: K67 X4X5

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: procurement@dublinairport.com

Teléfono: 0035318141000

Dirección de internet: <https://daa.ie>

Perfil de comprador: <https://daa.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: The High Court of Ireland
Número de registro: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localidad: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dbc79601-7663-4313-83b7-93a4024b9f53 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 14:05:43 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 461117-2026
Número de la edición del DO S: 127/2026
Fecha de publicación: 06/07/2026