

## 462571-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción de edificios de oficinas – Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz,10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico  
OJ S 127/2026 06/07/2026  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de Servicios  
Correo electrónico: [bnz-dgs-sjc@miteco.es](mailto:bnz-dgs-sjc@miteco.es)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz,10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico  
Descripción: El programa de necesidades consiste en la ejecución de las obras de reforma integral, detalladas en Proyecto de ejecución, del módulo B del edificio de Plaza de San Juan de la Cruz 10, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, en Madrid.  
Identificador del procedimiento: 61f036a7-741a-451d-b7b0-f4caef4bad98  
Identificador interno: 20240000303J  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 484 280,29 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Todas son motivo de exclusión  
Falta profesional grave: Todas son motivo de exclusión  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Todas son motivo de exclusión

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Todas son motivo de exclusión

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Todas son motivo de exclusión

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Todas son motivo de exclusión

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Todas son motivo de exclusión

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Todas son motivo de exclusión

Participación en una organización delictiva: Todas son motivo de exclusión

Fraude: Todas son motivo de exclusión

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Todas son motivo de exclusión

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Todas son motivo de exclusión

Convenio con los acreedores: Todas son motivo de exclusión

Quiebra: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Todas son motivo de exclusión

Insolvencia: Todas son motivo de exclusión

Corrupción: Todas son motivo de exclusión

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Todas son motivo de exclusión

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Todas son motivo de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Todas son motivo de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz, 10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico

Descripción: El programa de necesidades consiste en la ejecución de las obras de reforma integral, detalladas en Proyecto de ejecución, del módulo B del edificio de Plaza de San Juan de la Cruz 10, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, en Madrid.

Identificador interno: 20240000303J

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 1 Reducción de plazo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2 Compromiso de preparación para la reutilización.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 3 Uso herramienta electrónica BIM.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRun4Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRun4Q%3D%3D)

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRun4Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRun4Q%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 23:33:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

#### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: MINISTERIO TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y RETO DEMOGRÁFICA

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según se refleja en el apartado 26.1.

Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter Social del CC PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Servicios - Tribunal central de recursos contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-07-07+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Dirección General de Servicios - Tribunal central de recursos contractuales

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Dirección General de Servicios

Número de registro: 11420020185762

Número de registro: S2801401G

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de Servicios

Correo electrónico: [bnz-dgs-sjc@miteco.es](mailto:bnz-dgs-sjc@miteco.es)

Teléfono: 915976438

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zuVkJ9ghZxuiEJrVRqloyA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal central de recursos contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal central de recursos contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 240f4f0a-d5dc-4f3e-b82a-3d4a71252345 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 12:44:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 462571-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026