

463375-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Paris Habitat - OPH

Correo electrónico: ld-djmm@parishabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Descripción: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Identificador del procedimiento: 732e4b63-ea5d-45c9-9833-003dce8cba17

Identificador interno: 2026-1117

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 126 boulevard de Belleville / 20 rue Levert

Localidad: Paris

Código postal: 75020

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Tous les candidats répondant aux critères susmentionnés et ayant les capacités professionnelles et techniques et financières ci-dessous seront sélectionnés pour la phase offre. - Capacités financières appréciées au regard des chiffres d'affaires globaux, au cours des trois derniers exercices disponibles dans le cadre A3 : o Il est demandé aux candidats un chiffre d'affaires minimum annuel de 6 000 000 euro(s) Ht -

Capacités professionnelles appréciées au regard des références présentées dans le cadre A3 : - Réaliser une opération de surélévation d'envergure similaire à l'objet de la présente consultation. - Réaliser une opération de réhabilitation d'envergure similaire à l'objet de la présente consultation Direction Juridique et de la Commande Publique - Réaliser une opération de construction répondants aux exigences environnementales élevées telles que visées dans la note de présentation. - Capacités techniques appréciées au regard des certificats présentés - L'entreprise devra notamment justifier du Label Rge

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Descripción: Réhabilitation d'un bâtiment en R+2 situé au 126 boulevard de Belleville (Paris 20) et sa surélévation en R+6, ainsi que la réhabilitation d'un pavillon en R+2+combles situé au 20 rue Levert (Paris 20)

Identificador interno: T-PF-1845397

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 126 boulevard de Belleville / 20 rue Levert

Localidad: Paris

Código postal: 75020

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845397>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845397>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Paris

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Paris Habitat - OPH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 61D4BE45-E4B8-71F0-88FC7DB214E169F4

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Paris Habitat - OPH

Número de registro: 5041

Dirección postal: 21 bis rue Claude Bernard
Localidad: Paris
Código postal: 75253
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: La Directrice Générale
Correo electrónico: ld-djmm@parishabitat.fr
Teléfono: 0171370000
Fax: 0171370014
Dirección de internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Perfil de comprador: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Paris Habitat - OPH
Número de registro: 61D4BE83-D7A5-28A8-9E959EE9D3C06D5C
Dirección postal: 21 bis, rue Claude Bernard
Localidad: Paris
Código postal: 75253
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: DJCP
Correo electrónico: omar.saleh@parishabitat.fr
Teléfono: 0171370528

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Paris
Número de registro: 61D4BEBA-0AED-57A8-7051539539B5E82B
Dirección postal: 7 rue de Jouy
Localidad: Paris
Código postal: 75181
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr
Teléfono: 0144594400
Fax: 0144594646
Dirección de internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Número de registro: 61D4BECF-CD19-B5F8-305FD6FBAE51DC1B
Dirección postal: 7 rue de Jouy
Localidad: Paris
Código postal: 75181
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-paris@juradm.fr

Teléfono: 0144594400

Fax: 0144594646

Dirección de internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f9a37b32-e78e-4d33-9267-5e4b15660345 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/07/2026 17:10:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 463375-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026