

463420-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de análisis – Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle gemäß geltender Trinkwasserverordnung – „Trinkwasseruntersuchung RV (WO regional)“, VOEK 130-26 OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Correo electrónico: verdingung@bundesimmobilien.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle gemäß geltender Trinkwasserverordnung – „Trinkwasseruntersuchung RV (WO regional)“, VOEK 130-26

Descripción: Auftragsgegenstand ist die Abdeckung des anfallenden Bedarfes an Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, Escherichia coli (E.coli), coliforme Bakterien, intestinale Enterokokken, Koloniezahl bei 22 °C, Koloniezahl bei 36 °C und Pseudomonas aeruginosa sowie Blei, Kupfer, Nickel, Eisen, Cadmium, Arsen und Antimon in den Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben. Zu erbringen sind alle Untersuchungspflichten gemäß der Trinkwasserverordnung (TrinkwV) in der aktuell gültigen Fassung zum Zeitpunkt der Leistungsausführung gemäß Leistungsbeschreibung (Anlage C-02 in den Vergabeunterlagen).

Identificador del procedimiento: 0ddddd10d-3d40-4f91-bf65-2ddc4ca60af8

Identificador interno: VOEK 130-26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

Clasificación adicional (cpv): 41110000 Agua potable

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg, Kiel, Lüneburg, Westerland, List, Helgoland, Buxtehude etc.

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Schwerin

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bremen, Cuxhaven, Meppen, Oldenburg, Verden etc.

Subdivisión del país (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ostenholz, Oerbke, Munster, Soltau, Faßberg etc.

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hannover, Wunstorf, Braunschweig, Goslar etc.

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paderborn, Soest, Bielefeld, Gütersloh etc.

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1) Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EUSanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833 /2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer 3.2 der Anlage B-03 „Bieterauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. 2) Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Die Teilnehmer werden gebeten, Anfragen bis spätestens 29.06.2026 zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. 3) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899 610 1234, E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.1 verwiesen. - Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.2 verwiesen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Trinkwasseruntersuchungen in den PLZ-Gebieten 32, 33, 59

Descripción: Auftragsgegenstand ist die Abdeckung des anfallenden Bedarfes an Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, Escherichia coli (E.coli), coliforme Bakterien, intestinale Enterokokken, Koloniezahl bei 22 °C, Koloniezahl bei 36 °C und Pseudomonas aeruginosa sowie Blei, Kupfer, Nickel, Eisen, Cadmium, Arsen und Antimon in den Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben. Zu erbringen sind alle Untersuchungspflichten gemäß der Trinkwasserverordnung (TrinkwV) in der aktuell gültigen Fassung zum Zeitpunkt der Leistungsausführung gemäß Leistungsbeschreibung (Anlage C-02 in den Vergabeunterlagen).

Identificador interno: VOEK 130-26, Los 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sachsenweg 5-14 , Hiddingser Weg 86, Wilhelm-von-Holland-Weg 40, 42, 44, 46, 48, Ottawaweg 7, 9, 11, Haferwinkel 1-5, Roggenwinkel 6-12, Weizenwinkel 1-7, Konrad-Koler-Weg 5, 7, 9, 11, 13, 15 Frankenweg 4-8, Müllingser Weg 79-122, Neumarkter Weg 1-12, Landhuter Weg 1-7, Hirschberger Weg 1-12, Waldenburger Weg 1-13, Breslauer Weg 1-12, Reichenbacher Weg 1-14, Niederbergheimer Straße 118-142, Schlesische Straße 1, 3, 11

Localidad: Soest

Código postal: 59494

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Franckestraße 1 bis 23, Fröbelstraße 23-29, Haegestraße 73, 75, Luisenstraße 4-14, Thomas-Mann-Straße 1-41, Luisenstraße 16-26B, Fröbelstraße 31-45, Franckestraße 2-12, 25-59, Herrman-Simon-Straße 35-45, Töpferstraße 1-119, Gerhart-Hauptmann-Straße 1-40, Thomas-Mann-Straße 41a-51, Lobbenfeld 1-23,

Localidad: Gütersloh

Código postal: 33330, 33332,

Subdivisión del país (NUTS): Gütersloh (DEA42)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rudolphiweg 1-18, Uhlandstraße (ungerade) 1-63, Jahnstraße (ungerade) 1-27, Sattyweg 1-81, Niels-Stenson-Straße 10-16, Kanzler-Wippermann-Straße 2-16,

Plaßmannstraße 2-12, Wichartstraße 2-16, Hildegardstraße 1-27, Im Samtfelde 59-67, Raabestraße 1-106, Uhlandstraße (gerade) 2-36, Arndtstraße 6-18,
Localidad: Paderborn
Código postal: 33102, 33100, 33098,
Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Amundsenstraße 1-56, Fridtjof-Nansen-Straße 4-28, Sven-Hedin-Straße 1-24, Lipper Hellweg 102-116, Am Dreierfeld 15-65, Segeberger Straße 1-33, Graf-Bernadotte-Straße 1-33, Auf der Brinkhufe 1-21, Sommerhufe 1-21, Wredestraße 2-24, Kölner Straße 39, 41
Localidad: Bielefeld
Código postal: 33605, 33719, 33647
Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 400 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen pro Schadensfall (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 2 Mio. €, Sachschäden: mindestens 2 Mio. €, Vermögensschäden: mindestens 2.000.000 € Erklärung, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. - Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart (Trinkwasseruntersuchung Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle), jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: - Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen -- Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens -- Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart -- Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Eigenerklärung über die Leistungserbringung, -- dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- dass die nach der geltenden Trinkwasserverordnung (TrinkwV) erforderlichen Untersuchungen des Trinkwassers, einschließlich der Probeentnahme, nur von dafür zugelassenen Untersuchungsstellen durchgeführt werden. Die Anforderungen sind in der TrinkwV definiert. -- dass das Labor eine zugelassene und akkreditierte Untersuchungsstelle durch eine nationale Akkreditierungsstelle eines Mitgliedstaates der Europäischen Union für Trinkwasseruntersuchungen gemäß der TrinkwV ist. Den Nachweis der gültigen Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 reiche ich mit dem Angebot ein. -- Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart „Trinkwasseruntersuchung auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle“ von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von: Name des Auftraggebers, Art des Referenzobjektes, Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), jährlicher Leistungsumfang (in Anzahl Probeentnahmestellen Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle), Leistungszeitraum, Leistungsart, zuständige Person für Vertragsabwicklung und Leistungsbeurteilung (mit Telefonnummer und E-Mail Adresse). Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Alle Referenzen sollten in Summe mindestens 50 % der Anzahl der geschätzten Probeentnahmestellen (PES) der jeweiligen Lose erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Der ausgeschriebene Leistungsumfang pro Los ergibt sich aus der Anlage C-03_I „Liegenschaftsübersicht“ in den Vergabeunterlagen. Die Mindestsumme der Referenzen (50 %) beträgt (gerundet auf ganze Zahlen) pro Los: Anzahl PES Los 1: 2392, Anzahl PES Los 2: 326, Anzahl PES Los 3: 534 Anzahl PES Los 4: 583 Hinweis: Es ist zulässig weitere Referenzen mit den geforderten Angaben beizufügen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis: Gewichtung 100 %

Descripción: Als Wertungspreis pro Los wird die Summe der Gesamtnettopreise für 15 Monate (in Euro) einschließlich aller Preise für die Eventualpositionen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=862224>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=862224>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 65 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Wichtiger Hinweis: Fehlende Preisangaben sowie fehlende oder fehlerhafte Angaben in den eingereichten Unterlagen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que tramita ofertas: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Trinkwasseruntersuchungen in den PLZ-Gebieten 29, 30, 31, 37, 38, 39

Descripción: Auftragsgegenstand ist die Abdeckung des anfallenden Bedarfes an

Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, Escherichia coli (E.coli), coliforme Bakterien,

intestinale Enterokokken, Koloniezahl bei 22 °C, Koloniezahl bei 36 °C und Pseudomonas aeruginosa sowie Blei, Kupfer, Nickel, Eisen, Cadmium, Arsen und Antimon in den Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben. Zu erbringen sind alle Untersuchungspflichten gemäß der Trinkwasserverordnung (TrinkwV) in der aktuell gültigen Fassung zum Zeitpunkt der Leistungsausführung gemäß Leistungsbeschreibung (Anlage C-02 in den Vergabeunterlagen).

Identificador interno: VOEK 130-26, Los 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Westenholzer Straße 9, 18, Esseler Damm 1, Meyerberg 4, Am Sönnholz 1-20, 22, 24, Siebensteinhäuser Weg 4, 5, 8,12, 14, Oberhoder Weg 2,7, Hauptstraße 6, 8, 10, 13, 15,11,17, Westenholzer Str. 5, 13, 15, 16, Benhorner Weg 6, Zum Perhagen 8, 10, 12, Hemenhofweg 2, Am Breetz 1, Am Katzhagen 1, 1a, 2 bis 32, Kirchweg 2, Im Sande 2, 3, Friedhofsweg 1, 2, 4,

Localidad: Ostenholz

Código postal: 29664

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ringstraße/Mahnhorner Straße/Mittelstraße/Kirchweg, Philosophenweg 1-57, Vor dem Holze 2, 5, 6, 7,

Localidad: Lohheide

Código postal: 29303

Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Fallingbosteler Straße 1, 2, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 22, 26, Im Busche 1, 3, 7, Gillweg 1, 3, 5, 6, 8, 9, 11,11a, 11b, Am Schulberg 2, Südbruch 1, 4, Schulweg 1, 3, Am Oerbker Bach 1, 2, 4, Im Winkel 2, 4, 6, 8, Erikaweg 1a-18a, Hangweg 1a-7b, Wacholderweg 1-11, 2-4, Am Schützenplatz 1, Ahornweg 11,

Localidad: Oerbke

Código postal: 29683

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: In Scharnhorst 23, 25, 27, 29, Zum Duvenwinkel 5-23,

Localidad: Neustadt am Rübenberge

Código postal: 31535

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gaimweg 26, Büttnerstraße 62, Pastor-Bartels-Weg 5, Nordring 2A, Ziesingweg 3, 4, 10, 11, Stettiner Weg 13-71, Vahrenwalder Straße 318, 318A, Am Alten Saupark 5, 9, 10, Schackstraße 18, 20, 20A, 22, 22A, Wendersche Goge 7

Localidad: Hannover
Código postal: 30559
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stettiner Weg 13-71, Breslauer Str 1-19, Stettiner Str. 2/4, Marienburger Straße 3-17, Emil-Fricke-Straße 3-35, Saarstraße 5-27, 29-73, 41, Wilhelm-Raabe-Strasse 2-44, Gustav-Freytag-Straße 2-36, Danziger Straße 2-20, Am Dänenberg 3, Dyckerhoffstraße 9,
Localidad: Wunstorf
Código postal: 31515
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Birkenstraße 2, 6, 8, Bergstr. 24, 28, 28A, Heckengang 1, 4, Im Grunde 26, 32, 34, 40, Frankfurter Straße 18,
Localidad: Nienburg/Weser
Código postal: 31582
Subdivisión del país (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An der Schleuse 1-3a,
Localidad: Sehnde
Código postal: 31319
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Staustufe 1-5
Localidad: Landesbergen
Código postal: 31628
Subdivisión del país (NUTS): Nienburg (Weser) (DE927)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schaumburgstraße 2, 6, 8, Am Horstbleek 101-105, Püttlinger Str. 2, 5, 6, Salzdahlumer Straße 138, 139, Ginsterweg 16, 18, Sandgrubenweg 26A, 27A, 28A, Bölschestraße 6, 7, 8, 14, 19,
Localidad: Braunschweig
Código postal: 38116
Subdivisión del país (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kattenberg 22, Grünberger Weg 3, 7, 8, 9, 12, 15, 16, 17, 19, 20, Ulmenstieg 5, Dornbusch 16, 19,
Localidad: Goslar
Código postal: 38640
Subdivisión del país (NUTS): Goslar (DE916)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Atzumer Busch 1-75, Hasenwinkel 1-13

Localidad: Wolfenbüttel

Código postal: 38302

Subdivisión del país (NUTS): Wolfenbüttel (DE91B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Auestraße 4, 7, 10, 11, 24, Hohe Luft 18, 28, 32,

Localidad: Hankensbüttel

Código postal: 29386

Subdivisión del país (NUTS): Gifhorn (DE914)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Kirschberge 25, 29, 37, Böcklinweg 15, Liebermannweg 2, 4, 10

Localidad: Göttingen

Código postal: 37085

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Triftstraße 15

Localidad: Hohenhameln

Código postal: 31249

Subdivisión del país (NUTS): Peine (DE91A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleusensiedlung 4, 5, 8, 11, 12

Localidad: Wolfsburg

Código postal: 38442

Subdivisión del país (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Auf der Heerstätte 37 bis 51

Localidad: Duderstadt

Código postal: 37115

Subdivisión del país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleusenstraße 5, 8, 12

Localidad: Vechelde

Código postal: 38159

Subdivisión del país (NUTS): Peine (DE91A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleuse 1-8

Localidad: Salzgitter

Código postal: 38239

Subdivisión del país (NUTS): Salzgitter, Kreisfreie Stadt (DE912)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zu den Hatzseen 38, 40, 42, 44, 41, 43, 45, Klappgarten 18, 22, 24, Celler Straße 31, Dethlingen 25, Görlitzer Straße 8

Localidad: Munster

Código postal: 29633

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Celler Straße 1c, d

Localidad: Wietzendorf

Código postal: 29649

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Großer Hof 6, Becklinger Straße 6

Localidad: Bad Fallingbommel

Código postal: 29683

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Berliner Platz 2, Buchhopsweg 39, Winsener Straße 35, Nickelstraße 2-8, Hummelweg 32/34/36

Localidad: Soltau

Código postal: 29614

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gneisenaustraße 10,

Localidad: Walsrode

Código postal: 29664

Subdivisión del país (NUTS): Heidekreis (DE938)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heidehof 1

Localidad: Wriedel

Código postal: 29565

Subdivisión del país (NUTS): Uelzen (DE93A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heideweg 42, 44, 46, 48, 54, Trauener 13, 17, 19, An der Koppel 16-40, 15, 17, 19, 21, 2, 9

Localidad: Faßberg

Código postal: 29328
Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marinesiedlung 19b
Localidad: Eschede
Código postal: 29348
Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schnuckendrift 24, Kösliner Weg 21, 27, Landsberger Weg 3, 5, 7, 19
Localidad: Celle
Código postal: 29225
Subdivisión del país (NUTS): Celle (DE931)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Siedlung Schiffshebewerk 11b
Localidad: Magdeburg
Código postal: 39126
Subdivisión del país (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An der Schleuse 1-3a, Von-Dannenberg-Str. 4
Localidad: Sehnde
Código postal: 31319
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 95 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen pro Schadensfall (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 2 Mio. €, Sachschäden: mindestens 2 Mio. €, Vermögensschäden: mindestens 2.000.000 € Erklärung, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. - Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart (Trinkwasseruntersuchung Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle), jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: - Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen -- Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens -- Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart -- Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Eigenerklärung über die Leistungserbringung, -- dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- dass die nach der geltenden Trinkwasserverordnung (TrinkwV) erforderlichen Untersuchungen des Trinkwassers, einschließlich der Probeentnahme, nur von dafür zugelassenen Untersuchungsstellen durchgeführt werden. Die Anforderungen sind in der TrinkwV definiert. -- dass das Labor eine zugelassene und akkreditierte Untersuchungsstelle durch eine nationale Akkreditierungsstelle eines Mitgliedstaates der Europäischen Union für Trinkwasseruntersuchungen gemäß der TrinkwV ist. Den Nachweis der gültigen Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 reiche ich mit dem Angebot ein. -- Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart „Trinkwasseruntersuchung auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle“ von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von: Name des Auftraggebers, Art des Referenzobjektes, Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), jährlicher Leistungsumfang (in Anzahl Probeentnahmestellen Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle), Leistungszeitraum, Leistungsart, zuständige Person für Vertragsabwicklung und Leistungsbeurteilung (mit Telefonnummer und E-Mail Adresse). Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Alle Referenzen sollten in Summe mindestens 50 % der Anzahl der geschätzten Probeentnahmestellen (PES) der jeweiligen Lose erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Der ausgeschriebene Leistungsumfang pro Los ergibt sich aus der Anlage C-03_I „Liegenschaftsübersicht“ in den Vergabeunterlagen. Die Mindestsumme der Referenzen (50 %) beträgt (gerundet auf ganze Zahlen) pro Los: Anzahl PES Los 1: 2392, Anzahl PES Los 2: 326, Anzahl PES Los 3: 534 Anzahl PES Los 4: 583 Hinweis: Es ist zulässig weitere Referenzen mit den geforderten Angaben beizufügen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis: Gewichtung 100 %

Descripción: Als Wertungspreis pro Los wird die Summe der Gesamtnettopreise für 15 Monate (in Euro) einschließlich aller Preise für die Eventualpositionen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=862224>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=862224>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 65 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Wichtiger Hinweis: Fehlende Preisangaben sowie fehlende oder fehlerhafte Angaben in den eingereichten Unterlagen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organización que tramita ofertas: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Trinkwasseruntersuchungen in den PLZ-Gebieten 26, 27 (ohne Helgoland), 28, 49

Descripción: Auftragsgegenstand ist die Abdeckung des anfallenden Bedarfes an Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, Escherichia coli (E.coli), coliforme Bakterien, intestinale Enterokokken, Koloniezahl bei 22 °C, Koloniezahl bei 36 °C und Pseudomonas aeruginosa sowie Blei, Kupfer, Nickel, Eisen, Cadmium, Arsen und Antimon in den Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben. Zu erbringen sind alle Untersuchungspflichten gemäß der Trinkwasserverordnung (TrinkwV) in der aktuell gültigen Fassung zum Zeitpunkt der Leistungsausführung gemäß Leistungsbeschreibung (Anlage C-02 in den Vergabeunterlagen).

Identificador interno: VOEK 130-26, Los 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Von-Tresckow-Weg 1, 3, Mühlenhofsweg 157 A, B, C, Berliner Str. 21-77, Wiener Str. 4 etc. Londoner Str. 2-52 Osloer Str. 4, 6 Stockholmer Str. 4 etc. Kopenhagener Str. 2 etc., Haager Str. 2 etc Brüselerstr. 4 etc., Luxemburger Str. 4 etc., Eutiner Str. 1-31, Birkenfelder Str. 2-76 Kniphauser Str. 1-33, Dürerstr. 7, 10 etc. Rembrandtstr. 3, Rubensstr. 4 etc., Thorwaldsenstr. 7 etc. Andersenstr. 1 etc. Rollandstr. 2 etc. Rousseaustr. 4 etc., Lafontainestr. 2 etc., Molierestr. 2 etc. Spencerstr. 4 etc., Newtonstr. 2 etc., Byronstr.6, 14, Shakespearstr.4 etc.

Localidad: Oldenburg

Código postal: 26133

Subdivisión del país (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sauerbruchstr. 2, 4, Robert-Koch-Str. 13

Localidad: Bad Zwischenahn

Código postal: 26160

Subdivisión del país (NUTS): Ammerland (DE946)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zum Schießstand 40

Localidad: Wardenburg

Código postal: 26203

Subdivisión del país (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bachstr. 16, Franz-Schubert-Str. 11

Localidad: Delmenhorst

Código postal: 26135

Subdivisión del país (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mittelsbüren 33 a, b, Kleine Marschstr 26, 28, 30, Unterm Berg 24a, b, Togostr. 28, 30, 34, 36, 38, Wehrstr. 201, 203, Bruno-Bürgel-Str. 13, 15, 17, 19, 21

Localidad: Bremen

Código postal: 28719

Subdivisión del país (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Strichweg 3, 3a, 5a, Hermann-Allmers-Str. 18, 20, Prinzessinentrift 11, Blohmstr. 11, Friedrichsstr. 31, Störtebekerstr. 9, 10

Localidad: Cuxhaven

Código postal: 27472

Subdivisión del país (NUTS): Cuxhaven (DE932)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gut Cunzthof 4, Geb. 5, Teglinger Str. 2, An der Bundesstr. 22, Schießplatz 3, 3a, 7, 9, Jahnstr. 41

Localidad: Meppen

Código postal: 49716

Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zur Emsschleuse 44

Localidad: Papenburg

Código postal: 26871

Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleuse Dütthe 30, 32, Schleuse Hilter 3, 5

Localidad: Lathen

Código postal: 49762

Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ankerstr. 18, Am Horner Holze 3, 5, 10, 12, Am Wasserwerk 8

Localidad: Hipstedt und Bremervörde

Código postal: 27432

Subdivisión del país (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bundesstr. 16-19
Localidad: Wurster Nordseeküste
Código postal: 27639
Subdivisión del país (NUTS): Cuxhaven (DE932)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hünteler Schleuse 1, 5
Localidad: Haren (Ems)
Código postal: 49733
Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleusenweg 33, 35
Localidad: Osnabrück
Código postal: 49090
Subdivisión del país (NUTS): Osnabrück, Kreisfreie Stadt (DE944)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Anna-Wöbse-Str. 1-27, Schillerstr. 17-50, Lönsweg 26,28, Am Alten Pulverschuppen 51, 53, 80, 82, 84, 86, 92, 94, Reiterweg 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, Carl-Meyer-Str. 2, 4, 6, 8, 10, 12, Brunnenweg 119-141
Localidad: Verden (Aller)
Código postal: 27283
Subdivisión del país (NUTS): Verden (DE93B)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sympherellee 54
Localidad: Dörverden
Código postal: 27313
Subdivisión del país (NUTS): Verden (DE93B)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Luhner Holze 2, 5, Zum Flugplatz 12, 12a
Localidad: Rotenburg
Código postal: 27356
Subdivisión del país (NUTS): Rotenburg (Wümme) (DE937)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schwedenschanze 25
Localidad: Achim
Código postal: 28832
Subdivisión del país (NUTS): Verden (DE93B)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Im Wiesengrund 20, Zeppelinstr. 18, Wacholderstr. 5

Localidad: Ahlhorn

Código postal: 26197

Subdivisión del país (NUTS): Oldenburg, Landkreis (DE94D)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schleusenweg 15

Localidad: Leer

Código postal: 26789

Subdivisión del país (NUTS): Leer (DE94C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Auf der Dreesche 25, 45, 57, 75, Hohler Weg 45 Remmer-von-Seediek-Str.3, 23, Edo-Wiemken-Str. 1, 7, 9, 13, 19, Boing-von-Oldersum-Str. 1, 3, 17, 27, 47, 49, 31, 45

Localidad: Jever

Código postal: 26441

Subdivisión del país (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ringstr. 4

Localidad: Aurich

Código postal: 26605

Subdivisión del país (NUTS): Aurich (DE947)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Immelmannstr. 1, 5, Breslauer Str. 16, Richthofenstr. 2, 4, 9, 11

Localidad: Wittmund

Código postal: 26409

Subdivisión del país (NUTS): Wittmund (DE94H)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Reedestr. 117, Am neuen Leuchtturm 1

Localidad: Borkum

Código postal: 26757

Subdivisión del país (NUTS): Leer (DE94C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Richthofenstr. 8, 8a, Charlottenstr. 39, 41b, 41f

Localidad: Wangerooge

Código postal: 26486

Subdivisión del país (NUTS): Friesland (DE) (DE94A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Helgolandstr. 2 Bismarckstr. 1-27, Freiligrathstr.260, 262, 266, 272, Raabestr. 1-11, 57, 66, Allmersstr. 1-35, Grothstr. 2, 4, 6, Hauffstr. 1-15, Eichendorffstr. 1-14, Stormstr. 2, Neuengrodener Weg 2-16, Grimmstr. 1, 3, 4, 5, 7, 8, Drotestr. 2, 4, 6
Localidad: Wilhelmshaven
Código postal: 26386
Subdivisión del país (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 105 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen pro Schadensfall (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 2 Mio. €, Sachschäden: mindestens 2 Mio. €, Vermögensschäden: mindestens 2.000.000 € Erklärung, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. - Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart (Trinkwasseruntersuchung Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle), jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: - Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen -- Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens -- Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart -- Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Eigenerklärung über die Leistungserbringung, -- dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- dass die nach der geltenden Trinkwasserverordnung (TrinkwV) erforderlichen Untersuchungen des Trinkwassers, einschließlich der Probeentnahme, nur von dafür zugelassenen

Untersuchungsstellen durchgeführt werden. Die Anforderungen sind in der TrinkwV definiert. -- dass das Labor eine zugelassene und akkreditierte Untersuchungsstelle durch eine nationale Akkreditierungsstelle eines Mitgliedstaates der Europäischen Union für Trinkwasseruntersuchungen gemäß der TrinkwV ist. Den Nachweis der gültigen Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 reiche ich mit dem Angebot ein. -- Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart „Trinkwasseruntersuchung auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle“ von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von: Name des Auftraggebers, Art des Referenzobjektes, Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), jährlicher Leistungsumfang (in Anzahl Probeentnahmestellen Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle), Leistungszeitraum, Leistungsart, zuständige Person für Vertragsabwicklung und Leistungsbeurteilung (mit Telefonnummer und E-Mail Adresse). Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Alle Referenzen sollten in Summe mindestens 50 % der Anzahl der geschätzten Probeentnahmestellen (PES) der jeweiligen Lose erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Der ausgeschriebene Leistungsumfang pro Los ergibt sich aus der Anlage C-03_I „Liegenschaftsübersicht“ in den Vergabeunterlagen. Die Mindestsumme der Referenzen (50 %) beträgt (gerundet auf ganze Zahlen) pro Los: Anzahl PES Los 1: 2392, Anzahl PES Los 2: 326, Anzahl PES Los 3: 534 Anzahl PES Los 4: 583 Hinweis: Es ist zulässig weitere Referenzen mit den geforderten Angaben beizufügen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis: Gewichtung 100 %

Descripción: Als Wertungspreis pro Los wird die Summe der Gesamtnettopreise für 15 Monate (in Euro) einschließlich aller Preise für die Eventualpositionen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=862224>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=862224>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 65 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Wichtiger Hinweis: Fehlende Preisangaben sowie fehlende oder fehlerhafte Angaben in den eingereichten Unterlagen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt -

Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que tramita ofertas: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Trinkwasseruntersuchungen in den PLZ-Gebieten 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27 (nur Helgoland)

Descripción: Auftragsgegenstand ist die Abdeckung des anfallenden Bedarfes an Trinkwasseruntersuchungen auf Legionellen, Escherichia coli (E.coli), coliforme Bakterien, intestinale Enterokokken, Koloniezahl bei 22 °C, Koloniezahl bei 36 °C und Pseudomonas aeruginosa sowie Blei, Kupfer, Nickel, Eisen, Cadmium, Arsen und Antimon in den Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben. Zu erbringen sind alle Untersuchungspflichten gemäß der Trinkwasserverordnung (TrinkwV) in der aktuell gültigen Fassung zum Zeitpunkt der Leistungsausführung gemäß Leistungsbeschreibung (Anlage C-02 in den Vergabeunterlagen).

Identificador interno: VOEK 130-26, Los 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bockelsberg Ost, Wichernstraße, Bunsenstraße, Chamissostraße, Uhlandstraße, Eichendorffstraße, Von-Kleist-Straße, Gorch-Fock-Straße, Erbstorfer Landstraße, Süd Klaus-Groth-Straße, Fährsteg, Am Elsenbruch, Bockelsberg West, Bodelschwingweg, Robert-Koch-Straße, Röntgenstraße, Dieselstraße, Siemensstraße, Bunsenstraße, Bleckeder Landstraße Alle Hausnummern zu den vg. Postanschriften sind aus der Anlage C-03_I_Liegenschaftsübersicht der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21335

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Fritz-Reuter-Straße 10

Localidad: Stade

Código postal: 21680

Subdivisión del país (NUTS): Stade (DE939)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Estetalstr. 18, 20, 22, 24, Hermann-Löns-Str. 4, Bebelstr. 37, 39, 41, Hermann-Löns-Str. 6, 8, Schlangenweg 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 30, 32 Tannenweg 4, 6, 14, 24, 28, 30, Kiefernweg 4, 6, Eichenweg 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, Langenbeckweg 2, 4, 10, 12

Localidad: Buxtehude

Código postal: 21614

Subdivisión del país (NUTS): Stade (DE939)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ochsenweg 114-126

Localidad: Harrislee

Código postal: 24955

Subdivisión del país (NUTS): Schleswig-Flensburg (DEF0C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Fördestr. 16, Kelmstr. 4-8, Fördestr. 3, Swinemünder Str. 6, 8, 10, 1-18

Localidad: Flensburg

Código postal: 24937

Subdivisión del país (NUTS): Flensburg, Kreisfreie Stadt (DEF01)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Krummenorter Heide 7-10

Localidad: Alt Duvenstedt

Código postal: 24791

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kieler Straße 3-5, 7-9, 11-13a

Localidad: Schacht-Audorf

Código postal: 24790

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Färberstraße 91, 93, Bach-/Mozartstraße, Mozartstraße 45, 47

Localidad: Neumünster

Código postal: 24534

Subdivisión del país (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Kanal 1-3

Localidad: Levensau

Código postal: 24161

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Louisenberg 2, 4, 6, 8

Localidad: Eckernförde

Código postal: 24340

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kiebitzmoor 8, Alte Dorfstraße 12, 16

Localidad: Sehestedt

Código postal: 24814

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kopperpahler Allee 142

Localidad: Kronshagen

Código postal: 24119

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Memeler Straße 3-17, Oskar-Kusch-Straße 2

Localidad: Altenholz

Código postal: 24161

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kastanienallee 39, Königstraße 32, 37, Stromeyerallee 15, Kanalweiche 71-73, Arkonastraße 4

Localidad: Kiel
Código postal: 24159
Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Aubrook 3-21
Localidad: Schwentinental
Código postal: 24222
Subdivisión del país (NUTS): Plön (DEF0A)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tammhorst 11, Nettelbrook 19
Localidad: Bordesholm
Código postal: 24582
Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wilhelm-Raabe-Straße, Torrundstraße 6
Localidad: Preetz
Código postal: 24211
Subdivisión del país (NUTS): Plön (DEF0A)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hangstraße 5, 7, 17, 24, 32, 36, Budersandstraße 3, 8, 23, Rote und Weiße Siedlung, Steintal 4, 9, 15, 17, 23
Localidad: Hörnum (Sylt)
Código postal: 25997
Subdivisión del país (NUTS): Nordfriesland (DEF07)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nordmarkstraße, Steinmannstraße 64, Schützenstr. 7
Localidad: Sylt
Código postal: 25980
Subdivisión del país (NUTS): Nordfriesland (DEF07)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Frischwassertal, Süderhörn, Landwehrdeich 43, Am Brünk und Landwehrdeich
Localidad: List auf Sylt
Código postal: 25992
Subdivisión del país (NUTS): Nordfriesland (DEF07)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Witts Allee 24, Grotelfendweg 1-35, Manteuffelstr. 46, Schanzkamp 1-7, Wildenbruchstraße 2 - 14, Osdorfer Landstraße 391, Schenefelder Landstraße 126d, 126f,

126g, 126h, 126i Blomkamp, Johanniskrautweg, Taubness, Blomkamp 61, Lesserstraße 180, Stephanstraße 152-156, Carl-Cohn-Straße 36-38
Localidad: Hamburg
Código postal: 22587
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hauptstraße 133-139
Localidad: Appen
Código postal: 25482
Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Haidkamp 100, 102
Localidad: Pinneberg
Código postal: 25421
Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Waibelstraße 5, 7, 9, 11
Localidad: Heide
Código postal: 25746
Subdivisión del país (NUTS): Dithmarschen (DEF05)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Siemensterrasse, Bop Stak 687-691, Gätkestr. und A.d. Sapskuhle, Drosselstg 472a, 472b, 473
Localidad: Helgoland
Código postal: 27498
Subdivisión del país (NUTS): Pinneberg (DEF09)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Strecknitzer Tannen / Wulfsdorfer Heide
Localidad: Lübeck
Código postal: 23562
Subdivisión del país (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Heinrich-Scheele-Straße 14-26
Localidad: Ratzeburg
Código postal: 23909
Subdivisión del país (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Schleusenkanal Am Elbewehr

Localidad: Geesthacht
Código postal: 21502
Subdivisión del país (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Kanal 2
Localidad: Behlendorf
Código postal: 23919
Subdivisión del país (NUTS): Herzogtum Lauenburg (DEF06)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pelzerhakener Straße 14, Rackersberg 4, 6, 3, 5
Localidad: Neustadt
Código postal: 23730
Subdivisión del país (NUTS): Ostholstein (DEF08)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mühlenkamp 1-19, Osterstraße 12-17
Localidad: Großenbrode
Código postal: 23775
Subdivisión del país (NUTS): Ostholstein (DEF08)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Sackenkamp, Vogelberg, Hartmannstr.
Localidad: Heiligenhafen
Código postal: 23774
Subdivisión del país (NUTS): Ostholstein (DEF08)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Köppernitztal 22-26
Localidad: Wismar
Código postal: 23966
Subdivisión del país (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Erich Weinert Str. 16-23, Jean-Sibelius-Str.19-25, Hagenower Str. 49-71
Localidad: Schwerin
Código postal: 19059
Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Unteren Vorhafen 4, 6
Localidad: Scharnebeck
Código postal: 21379
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kopperpahler Allee 104-116

Localidad: Kronshagen

Código postal: 24119

Subdivisión del país (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Budersandstraße 41, Steintal 18

Localidad: Hörnum (Sylt)

Código postal: 25997

Subdivisión del país (NUTS): Nordfriesland (DEF07)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 140 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur bestehenden Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung Geforderte Deckungssummen pro Schadensfall (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert): Personenschäden: mindestens 2 Mio. €, Sachschäden: mindestens 2 Mio. €, Vermögensschäden: mindestens 2.000.000 € Erklärung, dass die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse derzeit schon erreicht wird bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen wird. - Eigenerklärung zum Umsatz Eigenerklärung zum Gesamtumsatz des Unternehmens sowie zum Umsatz bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart (Trinkwasseruntersuchung Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei sowie andere Schwermetalle), jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: - Leistungsbezogene Angaben zum Unternehmen --

Beschäftigtenzahl des gesamten Unternehmens -- Anzahl der Beschäftigten, bezogen auf die

ausgeschriebene Leistungsart -- Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart. - Eigenerklärung über die Leistungserbringung, -- dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- dass die nach der geltenden Trinkwasserverordnung (TrinkwV) erforderlichen Untersuchungen des Trinkwassers, einschließlich der Probeentnahme, nur von dafür zugelassenen Untersuchungsstellen durchgeführt werden. Die Anforderungen sind in der TrinkwV definiert. -- dass das Labor eine zugelassene und akkreditierte Untersuchungsstelle durch eine nationale Akkreditierungsstelle eines Mitgliedstaates der Europäischen Union für Trinkwasseruntersuchungen gemäß der TrinkwV ist. Den Nachweis der gültigen Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 reiche ich mit dem Angebot ein. -- Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen pro Leistungsart „Trinkwasseruntersuchung auf Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle“ von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von: Name des Auftraggebers, Art des Referenzobjektes, Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes), jährlicher Leistungsumfang (in Anzahl Probeentnahmestellen Legionellen, weitere mikrobiologische Parameter, Blei und/oder andere Schwermetalle), Leistungszeitraum, Leistungsart, zuständige Person für Vertragsabwicklung und Leistungsbeurteilung (mit Telefonnummer und E-Mail Adresse). Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Alle Referenzen sollten in Summe mindestens 50 % der Anzahl der geschätzten Probeentnahmestellen (PES) der jeweiligen Lose erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. Der ausgeschriebene Leistungsumfang pro Los ergibt sich aus der Anlage C-03_I „Liegenschaftsübersicht“ in den Vergabeunterlagen. Die Mindestsumme der Referenzen (50 %) beträgt (gerundet auf ganze Zahlen) pro Los: Anzahl PES Los 1: 2392, Anzahl PES Los 2: 326, Anzahl PES Los 3: 534 Anzahl PES Los 4: 583 Hinweis: Es ist zulässig weitere Referenzen mit den geforderten Angaben beizufügen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis: Gewichtung 100 %

Descripción: Als Wertungspreis pro Los wird die Summe der Gesamtnettopreise für 15 Monate (in Euro) einschließlich aller Preise für die Eventualpositionen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 29/06/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=862224>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=862224>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 65 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es gelangen nur vollständige und fristgerecht eingegangene Angebote in die Wertung. Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richtet sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht. Wichtiger Hinweis: Fehlende Preisangaben sowie fehlende oder fehlerhafte Angaben in den eingereichten Unterlagen können zum sofortigen Ausschluss des Angebots ohne Nachforderungsmöglichkeit führen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que tramita ofertas: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Número de registro: 991-80032-33

Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: verdingung@bundesimmobilien.de
Teléfono: +49 228 848 0

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Número de registro: 022894990
Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Localidad: Bonn
Código postal: 53113
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de
Teléfono: +49 22894990

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
7feb4c72-1d07-47f9-b142-6029f9b09aee-03
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4a036efb-2200-415b-8ac7-2946dc818528 - 01
Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 10:43:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 463420-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026