

463571-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – SERVEIS PEL MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I NORMATIU DELS EQUIPS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ, ACS I VENTILACIÓ, DELS DIFERENTS EDIFICIS DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA
OJ S 127/2026 06/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Diputació de Lleida

Correo electrónico: contractacio@diputaciolleida.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVEIS PEL MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I NORMATIU DELS EQUIPS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ, ACS I VENTILACIÓ, DELS DIFERENTS EDIFICIS DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA

Descripción: prestació dels serveis consistents en el manteniment preventiu, correctiu i normatiu dels sistemes de calefacció i ACS així com dels sistemes de climatització i ventilació de les Instal·lacions existents als diferents edificis de la Diputació de Lleida, d'acord amb l'establert al plec de prescripcions tècniques particulars.

Identificador del procedimiento: edf2b22a-6d68-4e68-984a-783aa565571c

Anuncio anterior: 769806-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lleida

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

4. Grupo de lotes

4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0003, LOT-0002, LOT-0005, LOT-0004, LOT-0006
Identificador interno: 769806-2025

4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 397 007,99 EUR

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1 Equipaments en Palau de la Diputació

Descripción: Equipaments en Palau de la Diputació

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta econòmica

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Increment de l'import per materials i mà d'obra no inclosos en el manteniment ordinari

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aportació de normes ISO.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: .

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2 Equipaments Edifici (annex al Palau) ubicat a Rambla Ferran 19.

Descripción: Equipaments Edifici (annex al Palau) ubicat a Rambla Ferran 19.

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: oferta económica

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Increment de l'import per materials i mà d'obra no inclosos en el manteniment ordinari

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aportació de normes ISO

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: .

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3 Equipaments en edifici President) i oficina Àtic Rambla Ferran 21

Descripción: Equipaments en edifici President) i oficina Àtic Rambla Ferran 21

Identificador interno: Lot 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aportació de normes ISO

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Increment de l'import per materials i mà d'obra no inclosos en el manteniment ordinari

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 16

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot 4 Equipaments en l'Institut d'Estudis Ilerdencs

Descripción: Equipaments en l'Institut d'Estudis Ilerdencs

Identificador interno: Lot 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (por unidad)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Increment de l'import per materials i mà d'obra no inclosos en el manteniment ordinari

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aportació de normes ISO

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 16

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Lot 5 Oficines de l'Organisme de Recaptació (9 oficinas provinciales).

Descripción: Oficines de l'Organisme de Recaptació (9 oficinas provinciales).

Identificador interno: Lot 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Increment de l'import per materials i mà d'obra no inclosos en el manteniment ordinari

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 16

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Normatives ISO

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Lot 6 Equipaments en el Complex Caparrella

Descripción: Equipaments en el Complex Caparrella

Identificador interno: Lot 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/04/2026

Fecha de finalización de la duración: 26/04/2028

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 769806-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: PRECIO

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: .

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 203 739,15 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ILERFRED

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 1 ILERFRED guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 50 609,46 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 1 ILERFRED

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores**Ganador:**

Denominación oficial: Indros Linyola S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 2 INDROS LINYOLA guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 21 576,43 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 2 INDROS LINYOLA

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CLIMATITZACIONS SAUFER SL

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 3 CLIMATITZACIONS SAUFER guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 30 008,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 3 SAUFER

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CLIMATITZACIONS SAUFER SL

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 4 CLIMATITZACIONS SAUFER guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 20 570,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 4 SAUFER

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ILERFRED

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 5 ILERFRED guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005

Valor de la licitación: 20 485,30 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 5 ILERFRED

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0006

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Indros Linyola S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta Lote 6 INDROS LINYOLA - guanyadora

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0006

Valor de la licitación: 60 489,96 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Contracte Lot 6 INDROS

Fecha de elección del ganador: 15/03/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/04/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Diputació de Lleida

Número de registro: P2500000A

Localidad: Lleida

Código postal: 25007

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

Correo electrónico: contractacio@diputaciolleida.cat

Teléfono: 973249200

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/DIPUTACIOLLEIDA?categoria=0>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: G25228180

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: tccsp@gencat.cat
Teléfono: 938 842 038
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CLIMATITZACIONS SAUFER SL
Tamaño del operador económico: Mediana empresa
Número de registro: B25325622
Localidad: LLEIDA
Código postal: 25191
Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)
País: España
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Indros Linyola S.L.
Tamaño del operador económico: Mediana empresa
Número de registro: B25475245
Localidad: LLEIDA
Código postal: 25190
Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)
País: España
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0006

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: ILERFRED
Tamaño del operador económico: Mediana empresa
Número de registro: B25207739
Localidad: LLEIDA
Código postal: 25190
Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)
País: España
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0005

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1f8b46db-d1e0-45b8-b1cd-c16f32e86c34 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 10:35:45 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 463571-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026