

## 46443-2026 - Modificación de contrato

España – Trabajos de construcción de inmuebles – Redacción del proyecto y ejecución de las obras de "Rehabilitación energética y funcional del edificio Pignatelli del Gobierno de Aragón"

OJ S 15/2026 22/01/2026

Anuncio de modificación de contrato

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Departamento de Hacienda y Administración Pública

Correo electrónico: [contratacionhacienda@aragon.es](mailto:contratacionhacienda@aragon.es)

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Redacción del proyecto y ejecución de las obras de "Rehabilitación energética y funcional del edificio Pignatelli del Gobierno de Aragón"

Descripción: Abierto varios criterios de adjudicación

Identificador del procedimiento: 063388b3-43a0-4125-bda3-2501c4cca30b

Identificador interno: HAP\_SGT\_2023\_MY4

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Redacción del proyecto y ejecución de las obras de "Rehabilitación energética y funcional del edificio Pignatelli del Gobierno de Aragón"

Descripción: Abierto varios criterios de adjudicación

Identificador interno: HAP\_SGT\_2023\_MY4

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

##### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Departamento de Hacienda y Administración Pública - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Departamento de Hacienda y Administración Pública - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

## 6. Resultados

---

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO, S.A.U.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 6 300 842,84 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: HAP\_SGT\_2023\_MY4

Fecha de elección del ganador: 08/08/2023

Fecha de celebración del contrato: 11/09/2023

## 7. Modificaciones

---

### 7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 563550-2023

Identificador del contrato modificado: CON-0001

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: Durante el desarrollo de los trabajos y tras haber analizado las necesidades y posibles mejoras, por parte del Servicio de Conservación de Bienes Inmuebles y la Dirección Facultativa de las obras, se concluye que es necesaria la inclusión en el contrato de PARTIDAS NUEVAS de obra, así como de minoración de PARTIDAS EXISTENTES en el contrato, siendo necesario hacer constar que esta solicitud favorece de forma importante la eficiencia energética del edificio resultante, objetivo principal del Convenio suscrito entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y la Comunidad Autónoma de Aragón para la ejecución del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) y evitaría realizar obras posteriores, alterando de nuevo el funcionamiento del edificio. El proyecto modificado no supone incremento alguno del precio inicial del contrato de obras.

#### 7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: Durante el desarrollo de los trabajos y tras haber analizado las necesidades y posibles mejoras, por parte del Servicio de Conservación de Bienes Inmuebles y la Dirección Facultativa de las obras, se concluye que es necesaria la inclusión en el contrato de PARTIDAS NUEVAS de obra, así como de minoración de PARTIDAS EXISTENTES en el contrato, siendo necesario hacer constar que esta solicitud favorece de forma importante la eficiencia energética del edificio resultante, objetivo principal del Convenio suscrito entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y la Comunidad Autónoma de Aragón para la ejecución del Programa de Impulso a la Rehabilitación de

Edificios Públicos (PIREP) y evitaría realizar obras posteriores, alterando de nuevo el funcionamiento del edificio. El proyecto modificado no supone incremento alguno del precio inicial del contrato de obras.

Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: RESULT

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Departamento de Hacienda y Administración Pública

Número de registro: 20997440143504

Número de registro: S5011001D

Localidad: Zaragoza

Código postal: 50001

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

Punto de contacto: Departamento de Hacienda y Administración Pública

Correo electrónico: [contratacionhacienda@aragon.es](mailto:contratacionhacienda@aragon.es)

Teléfono: +034 976715853

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Localidad: Zaragoza

Código postal: 50001

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSTRUCCIONES MARIANO LÓPEZ NAVARRO, S.A.U.

Número de registro: A50316595

Localidad: Zaragoza

Código postal: 50008

Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

Correo electrónico: [estudios@grupo-mln.com](mailto:estudios@grupo-mln.com)

Teléfono: 976496711

#### Funciones de esta organización:

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2519a605-2e44-4402-90fa-014eee378050 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 21/01/2026 10:57:09 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 46443-2026

Número de la edición del DO S: 15/2026

Fecha de publicación: 22/01/2026