

464610-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios – Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung

OJ S 127/2026 06/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Correo electrónico: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung

Descripción: Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2 – Anlagengruppen 1- 8 entsprechend § 53 HOAI, LPH 4-9

Identificador del procedimiento: 08701218-ea78-40b0-b822-ca84932b6633

Identificador interno: TW_MELL38_TA-2026

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 14197

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Neben dem oben benannten Ausschlussgrund und den Ausschlussgründen gemäß §§ 123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Umbau, Sanierung und Neubau Käthe-Kollwitz-Grundschule, Fachplanung Technische Ausrüstung

Descripción: Im Rahmen der Gesamtmaßnahme "Umbau, Sanierung und Erweiterung; 12307, Mellener Str. 38-42/Rehagener Str. 42" soll der Schulstandort auf 4,0 Züge erweitert werden. Der Schulstandort soll insgesamt auch behindertengerecht umgebaut werden. Die Gesamtmaßnahme wurde aufgeteilt in vier Teilbaumaßnahmen: - Bauteil A: Sanierung und Umbau Bestandsgebäude, Mellener Straße 38-42 - Bauteil B: Abbruch MUR und Neubau Erweiterungsbau, Rehagener Straße 42-44 - Bauteil C: Schulersatzgebäude, Briesingstraße 23 - Bauteil D: Interimsmensa im Gebäude des UvHGymnasiums, Rehagener Straße 35-37 Die Sanierungs- und Neubaumaßnahmen verfolgen die Ziele der Berliner Schulbauoffensive (BSO) und die Umsetzung einer zukunftsfähigen Schule, weitestgehend in Anlehnung an die aktuell vorliegenden Musterraum- und -funktionsprogramme. Die Erweiterte Vorplanungsunterlage (EVU) wurde für alle Bauteile eingereicht und findet sich aktuell zur Prüfung bei der Senatsverwaltung: Im Zuge der vorliegenden Entwurfsplanung sind bereits die umzusetzenden Maßnahmen für die einzelnen Bauteile definiert worden. Diese sind in der weiteren Projektbearbeitung umzusetzen, vorbehaltlich der Prüfung der EVU durch die Senatsverwaltung. Für dieses Projekt erbringt der AN die Fachplanung Technische Ausrüstung. Grundlage für die Leistungen des Auftragnehmers ist das Leistungsbild „Fachplanung Technische Ausrüstung, Teil 4, Abschnitt 2“ entsprechend der HOAI 2021 sowie einzelne besondere Leistungen. Es sind Leistungen der folgenden Leistungsphasen zu erbringen: - LPh 4: Genehmigungsplanung - LPh 5: Ausführungsplanung (optional) - LPh 6: Vorbereitung der Vergabe (optional) - LPh 7: Mitwirkung bei der Vergabe (optional) - LPh 8: Objektüberwachung (optional) - LPh 9: Objektbetreuung (optional) Die vorbenannten Planungsleistungen erstrecken sich auf alle vier benannten Bauteile. Jeweils begleitend zu den einzelnen Hochbaumaßnahmen werden die zugehörigen Freianlagen hergestellt bzw. wiederhergestellt, sowie abschließend die noch verbleibenden Flächen des Schulcampus überarbeitet. Die in den Freianlagen erforderlichen Leistungen zur technischen Ausrüstung HLS sind als Bestandteil der Leistung zu erbringen. Die Beauftragung erfolgt auf Grundlage der entsprechenden Musterverträge des Landes Berlin (ABau) stufenweise und ohne Rechtsanspruch auf die Beauftragung aller Leistungsphasen oder Leistungsteile. Mit Zuschlag erfolgt zunächst eine Beauftragung der Leistungsphase 4. Die weiteren optionalen Leistungsphasen und Leistungsteile werden einzeln oder im Ganzen nach den Regelungen des Vertrages beauftragt. (vgl. auch 5.1.1 der Bekanntmachung) Der Auftraggeber behält sich ein Sonderkündigungsrecht vor. Dieses stellt insbesondere auf den Entfall der Geschäftsgrundlage, z.B. bei Verzögerungen des Projektes sowie auf den Wegfall bzw. Austausch des benannten Personals ab. Die oben benannten Punkte werden im Rahmen der Angebotsaufforderung weiter konkretisiert. Die Vergütung der Grundleistungen erfolgt entsprechend HOAI 2021. Die Anlagengruppen werden gemäß § 56 (2) HOAI in Verbindung mit Anlage 15 Nummer 15.2 der Honorarzone II zugeordnet, lediglich die Anlagengruppe 8 der Honorarzone III und die Anlagengruppe 6 der Honorarzone I. Diese Zuordnung ist durch den Bieter im Rahmen der Angebotserstellung zu überprüfen. Hinweis: Die Ausschreibung erfolgt unter dem Vorbehalt der Verfügbarkeit und Freigabe der entsprechenden Mittel im Haushalt. Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Mit dem Abschluss des Vertrags werden lediglich die nicht optionalen Teile der Leistung beauftragt. Die weiteren Leistungen, Leistungsstufen und Leistungsteile werden einzeln oder im Ganzen, ganz oder teilweise, schriftlich beauftragt. Wesentliche Voraussetzungen für die weitere Beauftragung sind die Einhaltung der vorgegebenen Kostenobergrenzen und Termine. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der optionalen Leistungen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich explizit vor, einzelne Leistungen ganz oder in Teilen auch an Dritte zu vergeben.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 14197

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 132 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 166 198,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance# HINWEISE ZUM BAVG Es erhalten im Rahmen der geltenden vergaberechtlichen Bestimmungen bei den Regelungen des § 1, 7 und 8 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz entsprechenden und sonst gleichwertigen Angeboten die Unternehmen bevorzugt den Zuschlag, die Ausbildungsplätze bereitstellen, sich an tariflichen Umlageverfahren zur Sicherung der beruflichen Erstausbildung oder an Ausbildungsverbünden beteiligen. WEITERE HINWEISE
1. Der Teilnahmeantrag besteht aus einem vollständig ausgefüllten Bewerbungsbogen mit den geforderten Angaben und nummerierten Anlagen. Die Formblätter sind auf der projektbezogenen Vergabepattform abrufbar. 2. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist für jedes Mitglied ein Bewerbungsbogen inklusive aller entsprechenden Erklärungen einzureichen; davon abweichend sind die Erklärungen zur wirtschaftlichen, finanziellen, technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit lediglich insgesamt (pro Teilnahmeantrag) vollständig vorzulegen und werden kumulativ betrachtet. Davon unbenommen ist die Erklärung einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherungsdeckung für jedes Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft zu führen. 3. Teilnahmeanträge sind ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform einzureichen. 4. Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern. 5. Fragen zum Bauvorhaben und zum Verfahren sind spätestens bis zum benannten Datum unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabepattform des Landes Berlin zu stellen. Die Übersicht zu Bieterfragen und den entsprechenden

Antworten ist lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform des Landes Berlin einzusehen. 6. Wettbewerbsbeschränkende Absprachen führen zum Ausschluss aus dem Verfahren und berechtigen auch nach Abschluss des Vertrages zur Kündigung durch den Auftraggeber. 7. Mehrfachbewerbungen sind unzulässig und führen zum Ausschluss des jeweiligen Bewerbers bzw. der jeweiligen Bewerbungsgemeinschaft. 8. Für die Teilnahme am Verfahren wird von der Vergabestelle keine Aufwandserstattung, Entschädigung oder Vergütung gewährt; dies gilt auch für den Fall, dass das Verfahren gleich zu welchem Zeitpunkt abgebrochen wird. 9. Alle Teilnehmer am Verfahren verpflichten sich, die Ihnen im Rahmen dieses Verfahrens bzw. bei Vertragsausführung bekannt werdenden Informationen vertraulich zu behandeln. Die von den Teilnehmern im Rahmen dieses Verfahrens mitgeteilten personen- und unternehmensbezogenen Angaben werden im Rahmen dieses Verfahrens gespeichert und nach den geltenden Datenschutzbestimmungen verarbeitet (siehe Bewerbungsbogen). Durch Abgabe eines Teilnahmeantrags erklären diese sich hiermit einverstanden. 10. Es gelten die „Bewerbungsbedingungen Teilnahmewettbewerb EU“ gemäß IV 1220EU der ABau Berlin

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in EUR netto p. a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre; die Angaben können auf 10.000 EUR gerundet werden. (siehe Bewerbungsbogen)

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) gegliedert nach den Anlagengruppenclustern HLS und ELT in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre; die Angaben können auf 10.000 EUR gerundet werden. (siehe Bewerbungsbogen) MINDESTANFORDERUNGEN - Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) im Anlagencluster HLS in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 250.000 EUR netto p.a. - Eigenerklärung zum Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) im Anlagencluster ELT in EUR netto p.a. im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 250.000 EUR netto p.a.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherungsdeckung mit einer Deckungssumme von mindestens 3.000.000,- € für Personenschäden sowie 3.000.000 für Sach- und Vermögensschäden, wobei die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres jeweils das Zweifache dieser Deckungssummen betragen muss. Alternativ kann eine Bescheinigung eines Versicherers (nicht Makler) an den Versicherungsnehmer eingereicht werden, dass im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abgeschlossen werden kann oder die Deckungssumme entsprechend erhöht werden kann.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Anzahl der festen Mitarbeiter als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter anzugeben als Vollzeitäquivalent im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (siehe Bewerbungsbogen).

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter anzugeben als Vollzeitäquivalent im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (siehe Bewerbungsbogen).

MINDESTANFORDERUNGEN Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre: mindestens 4 AUSWAHLKRITERIUM Anzahl der festen Mitarbeiter entsprechender Qualifikation, also mit mindestens 5 Jahren Berufserfahrung in der Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, als Summe der Büroleitung und der festangestellten Mitarbeiter bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre. - mehr als 6 Mitarbeiter: 10 Punkte

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (puntos, exacto): 10,00

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zu den Auftragsanteilen, für die ein Auftrag an einen Nachunternehmer zu erteilen beabsichtigt wird (siehe Bewerberbogen und Formular IV 125 F Unteraufträge/Eignungsleihe (Wirt-235)).

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Verpflichtungserklärung Drittunternehmer (siehe Bewerberbogen und Formular IV 126 F Verpflichtungserklärung benannter Unternehmen (Wirt-236)).

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zu den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung in den beiden Anlagenclustern eingesetzt werden sollen, hier die Person für die Projektleitung und die Person für die Objektüberwachung (es steht dem Bewerber frei, für die Projektleitung und die Objektüberwachung dieselbe Person zu benennen, sowie für die beiden Anlagencluster die Personen überschneidend zu benennen), unter anderem mit folgenden Angaben (siehe Bewerbungsbogen): a) Name b) Berufliche Qualifikation c) Berufserfahrung (in Jahren) d) Berufserfahrung (in Jahren) für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) je Anlagencluster HLS bzw. ELT e) Berufserfahrung im Unternehmen HINWEIS Als Person für die Projektleitung und als Person für die Objektüberwachung sind diejenigen Personen zu benennen, die in der täglichen Arbeit der jeweiligen Leistungsphasen als direkter Ansprechpartner für die Projektleitung des

Auftraggebers auf Arbeitsebene zur Verfügung stehen. MINDESTANFORDERUNGEN Zu d) Berufserfahrung für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) bei den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, hier die Person für die Projektleitung, die Person für die stellvertretende Projektleitung und die Person für die Bauleitung: jeweils mindestens 5 Jahre in dem durch sie zu bearbeitenden Anlagencluster HLS bzw. ELT AUSWAHLKRITERIUM Berufserfahrung für entsprechende Dienstleistungen (Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2) bei den Fachkräften, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen, - Projektleitung ELT - mehr als 10 Jahre im Anlagencluster ELT: 10 Punkte - Bauleitung ELT- mehr als 10 Jahre im Anlagencluster ELT: 10 Punkte - Projektleitung HLS - mehr als 10 Jahre im Anlagencluster HLS: 10 Punkte - Bauleitung HLS- mehr als 10 Jahre im Anlagencluster HLS: 10 Punkte Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (puntos, exacto): 40,00

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 6. Eigenerklärung zu möglichst vergleichbaren Referenzprojekten der letzten zehn Jahre mit Angaben zu (siehe Bewerbungsbogen): a) Art der Maßnahme (Neubau/Sanierung) b) Umsetzung im laufenden Betrieb c) Zugeordnete Honorarzone (vgl. § 56 HOAI) d) Zeitpunkt des Abschlusses der LP 8 (Übergabe an den Bauherrn); e) Bruttogeschossfläche (R) nach DIN 277; f) bearbeiteter Leistungsumfang (Anlagengruppen vgl. § 53 HOAI und Leistungsphasen vgl. § 55 HOAI); g) Auftraggeber mit Kontaktdaten des dortigen Ansprechpartners h) Art des Auftraggebers (öffentlich / sonstige, vgl. § 99 GWB); i) Nachhaltigkeitszertifizierung (BNB Silber oder vergleichbar). HINWEIS Referenzprojekte werden jeweils nur gewertet, wenn alle nachfolgenden Bedingungen erfüllt sind: • die Leistungen der Referenzen müssen eigenverantwortlich erbracht worden sein, • die Referenz muss im unter „Name (Büro/Unternehmen)“ im Bewerberbogen angegebenen Büro /Unternehmen oder dessen Rechtsvorgänger in den LP 4 bis 8 bearbeitet worden sein (Referenzen von Mitarbeitern, die diese für andere Büros bearbeitet haben, dürfen hier nicht angegeben werden), • die Leistungen an den Referenzprojekten müssen abgeschlossen sein, der Zeitpunkt des Abschlusses der LP 8 (Übergabe an den Bauherrn) darf max. 10 Jahre zurückliegen, jeweils bezogen auf das Datum der Versendung dieser Bekanntmachung, • eine Referenz, die dem Anlagencluster HLS zugeordnet werden soll, muss mindestens in den Anlagengruppen 1 bis 3 bearbeitet worden sein; eine Referenz, die dem Anlagencluster ELT zugeordnet werden soll, muss mindestens in den Anlagengruppen 4 und 5 bearbeitet worden sein. • Die Referenz muss mindestens der Honorarzone 2 zugeordnet sein. • es dürfen keine negativen Auskünfte durch den anzugebenden Ansprechpartner vorliegen

MINDESTANFORDERUNGEN Mindestens jeweils ein Referenzprojekt in jeder der beiden Anlagengruppencluster (HLS und ELT) zu jedem der folgenden Kriterien; die vier Kriterien in den beiden Anlagenclustern müssen nicht durchgängig an einem einzigen Referenzprojekt nachgewiesen werden, sondern es können bis zu acht Referenzprojekte zum Nachweis der vier Kriterien in den beiden Anlagenclustern herangezogen werden: a) Umbau/Sanierung a) Neubau e) Größer gleich 3.000 qm BGF j) Öffentlicher Auftraggeber AUSWAHLKRITERIUM 3. Anzahl der Referenzprojekt aus dem Anlagencluster ELT, die jeweils die im folgenden benannten Kriterien erfüllen; eine Referenz kann dabei für mehrere der aufgeführten Kriterien gewertet werden: 3.1. Umbau/Sanierung im laufenden Betrieb. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte 3.2. Umbau/Sanierung von Objekten mit einer BGF größer gleich 5.000 qm. - mindestens eine Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen: 45 Punkte 3.3. Neubau von Objekten mit einer BGF größer gleich 2.000 qm.

- mindestens eine Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte -
mindestens drei Referenzen: 45 Punkte 3.4. Planung von Projekten mit
Nachhaltigkeitszertifizierung min BNB Silber. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte 4. Anzahl
der Referenzprojekt aus dem Anlagencluster HLS, die jeweils die im folgenden benannten
Kriterien erfüllen; eine Referenz kann dabei für mehrere der aufgeführten Kriterien gewertet
werden: 4.1. Umbau/Sanierung im laufenden Betrieb. - mindestens eine Referenz: 20 Punkte
4.2. Umbau/Sanierung von Objekten mit einer BGF größer gleich 5.000 qm. - mindestens eine
Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen:
45 Punkte 4.3. Neubau von Objekten mit einer BGF größer gleich 2.000 qm. - mindestens eine
Referenz: 10 Punkte - mindestens zwei Referenzen: 35 Punkte - mindestens drei Referenzen:
45 Punkte 4.4. Planung von Projekten mit Nachhaltigkeitszertifizierung min BNB Silber. -
mindestens eine Referenz: 20 Punkte

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda
fase del procedimiento

Ponderación (puntos, exacto): 260,00

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über Vertretungsbefugnis im Falle einer
Bewerber-/Bieter-/Arbeitsgemeinschaft durch Vorlage der Vollmachtserklärung des
bevollmächtigten Vertreters, der durch alle Mitglieder der Gemeinschaft legitimiert ist, sowie
Erklärung über gesamtschuldnerische Haftung im Falle einer solchen Gemeinschaft (soweit
zutreffend; siehe Bewerberbogen und Formular IV 128 F Erklärung der Bewerber-/
Bietergemeinschaft (Wirt-238)).

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zu den Maßnahmen der
Frauenförderung, die gemäß Frauenförderverordnung in dem Unternehmen durchgeführt
werden (siehe Bewerberbogen und Formular IV 4021 F Besondere Vertragsbedingungen zur
Frauenförderung - Teil A (Wirt-2141) sowie IV 4024 F Besondere Vertragsbedingungen über
Kontrollen und Sanktionen nach dem BerlAVG - Teil B (Wirt-2144)).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda
fase del procedimiento

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung der Zertifizierung des Bewerbers oder
einer für die Leistungserbringung vorgesehenen Person als Fachplaner nach DIN 14675 mit
Erweiterung für SAA

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda
fase del procedimiento

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Verweis auf die einschlägige Rechts- oder
Verwaltungsvorschrift: VgV § 75 (2) in Verbindung mit § 44 (1) Zugelassen sind - natürliche
und Juristische Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden
Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Ingenieur zu tragen oder in der
Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. - juristische Personen (hierzu
zählen auch Bietergemeinschaften), wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen
verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der nach dem für die öffentliche
Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur zu
tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: HINWEIS ZU ALLEN VORGENANNTEN

EIGNUNGSKRITERIEN Ein Bestand des Unternehmens seit drei Jahren ist nicht

Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als drei Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf den Durchschnitt der bislang abgeschlossenen Geschäftsjahre abzugeben. Es steht dem Bewerber frei die geforderten Angaben mit Hilfe der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) zu machen, soweit diese durch die EEE erfasst sind. Hierzu ist aber jeweils in der EEE eine detaillierte Angabe zu den einzelnen Themen erforderlich; wird lediglich eine Angabe im „Globalvermerk zur Erfüllung aller Eignungskriterien“ gemacht, reicht dies nicht aus zur Erfüllung der geforderten detaillierten Angaben und Erklärungen.

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205322>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der Angaben ggf. weitere Nachweise und Erklärungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Bei Verstößen gegen Vergabevorschriften kann auf

Antrag ein Nachprüfungsverfahren bei der oben genannten Vergabekammer eingeleitet

werden. Voraussetzung für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags ist das Vorliegen der

Anforderungen des § 160 GWB. Danach sind Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der

Antragsteller im Vergabeverfahren erkannt hat, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen

nach Kenntnis über den Vergaberechtsverstoß gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind,

sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Weiterhin dürfen bis zu dem Antrag auf

Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der

Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sein.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Número de registro: 024:11-03090277-07

Departamento: Zentrale Vergabestelle

Dirección postal: John-F.-Kennedy-Platz

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Teléfono: +4930902776242

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 0204:11-1300000V00-74

Dirección postal: Martin-Luther-Straße 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Teléfono: +493090138316

Fax: +493090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 61df67cb-4e9e-4b37-94ae-c17d3f3f5f0d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 10:49:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 464610-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026