

464791-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 5: Vaste binneninrichting

OJ S 127/2026 06/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV

Correo electrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof - Perceel 5: Vaste binneninrichting

Descripción: OCMW Lichtervelde: WZC 't Hof: uitbreiding WZC (woonzorgcentrum), GAW (groep assistentiewoningen), LDC (lokaal dienstencentrum), nieuwbouw CVD (centrum voor dagverzorging) en bibliotheek met omgevingsaanleg - Perceel 5: Vaste binneninrichting

Identificador del procedimiento: 7223bc0d-92ca-409b-9e28-58e2404a9811

Identificador interno: S1364/P5

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Statiestraat 80

Localidad: Lichtervelde

Código postal: 8810

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: S1364/P5 - 1

Descripción: Perceel 5: Vaste binneninrichting
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 640 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a70d86e1-8c87-456b-94d3-625e953220f4/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a70d86e1-8c87-456b-94d3-625e953220f4/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State
Información sobre los plazos de revisión: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OCMW Lichtervelde, bijgestaan door Belfius Bank NV
Número de registro: 0212193042
Dirección postal: Statiestraat 80
Localidad: Lichtervelde
Código postal: 8810
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)
País: Bélgica
Punto de contacto: Kris Vandenbussche, adjunct algemeen directeur
Correo electrónico: kris.vandenbussche@lichtervelde.be
Teléfono: +32 51708470
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: 0931814266
Dirección postal: Wetenschapsstraat 33
Localidad: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@raadvanstate.be
Teléfono: +3222349611
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: OSAR architecten nv / Puls architecten bv

Número de registro: OSAR: 0414313823 / Puls: 0688548461

Dirección postal: OSAR: Mechelsesteenweg 271 B12, 2018 Antwerpen Puls: Eugene

Joorsstraat 50, 2140 Borgerhout

Localidad: Antwerpen

Código postal: 2018 / 2140

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Punto de contacto: Liesbeth De Schutter, architect: Liesbeth.de.schutter@osar.be Philippe

Van Deyck, architect: Philippe.van.deyck@osar.be

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

61dee5ab-7d67-478d-b95b-bdcaeaf02f57-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Volgende bijkomende info wordt meegedeeld : Betreft: Art. 54.40.10 Autom. schuifdeur – 2 delig met 2 vaste zijpanelen – brandwerend : Aanvulling; dit moet enkel brandwerend EI30 zijn , dus geen anti-paniektuitgang.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c295b27c-01af-4a67-950c-8c168ceda3a6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 464791-2026

Número de la edición del DO S: 127/2026

Fecha de publicación: 06/07/2026