465230-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de ascensores – Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs
OJ S 128/2026 07/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Presqu'île Habitat
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs
Descripción: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché composite a pour objet la maintenance de l'ensemble des ascenseurs du parc immobilier de Presqu'île Habitat ainsi que des travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement des ascenseurs identifiés. Ce marché composite fixe toutes les conditions des prestations prévisibles traitées à prix global et forfaitaire et des prestations ponctuelles traitées par prix unitaire, cette seconde partie est exécutée au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur
Identificador del procedimiento: 1f83f270-582c-4a0b-8dee-0aa3f0ce1287
Identificador interno: 2026-TX/FCS-DP-016
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores
Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat
Localidad: Cherbourg-en-cotentin
Código postal: 50100
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública
Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión
Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001
Título: Lot géographique Secteur Est
Descripción: Lot géographique Secteur Est
Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores
Clasificación adicional (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución
Dirección postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat
Localidad: Cherbourg-en-cotentin
Código postal: 50100
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada
Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.6. Información general
Se trata de una contratación recurrente
Descripción: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección
Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523
Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Presqu'île Habitat

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot géographique Secteur Ouest

Descripción: Lot géographique Secteur Ouest

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat
Localidad: Cherbourg-en-cotentin
Código postal: 50100
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente
Descripción: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523
Canal de comunicación ad hoc:
Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle

peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 1
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Presqu'île Habitat
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: 251755D7-F18B-3657-60A0381C824A17AF
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: OPH Presqu'île Habitat
Número de registro: 50062
Dirección postal: 1 rue de Nancy - Cs 30122 Cherbourg-Octeville
Localidad: Cherbourg En Cotentin
Código postal: 50101
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia
Punto de contacto: PETIT Patricia
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0233878400
Dirección de internet: https://www.presquile-habitat.fr
Perfil de comprador: https://www.presquile-habitat.fr
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Presqu'île Habitat
Número de registro: 251755FA-9650-B0C4-97296E436A44E469
Dirección postal: 1 rue de Nancy
Localidad: Cherbourg-En-Cotentin
Código postal: 50100
Subdivisión del país (NUTS): Manche (FRD12)
País: Francia
Punto de contacto: Service Juridique
Correo electrónico: marches@presquile-habitat.fr
Teléfono: 0233878400
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Caen
Número de registro: 2517560A-F50D-79C5-004733F8A8349763
Dirección postal: 3, rue Arthur Leduc
Localidad: Caen
Código postal: 14050
Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr
Teléfono: 0231707272
Fax: 0231524217
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0005**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Caen
Número de registro: 2517561B-C036-3D53-E111F19BF96061D3
Dirección postal: 3, rue Arthur Leduc
Localidad: Caen
Código postal: 14050
Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-caen@juradm.fr
Teléfono: 0231707272
Fax: 0231524217
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fcda4a7c-c83a-46d5-871b-030dcc348b58 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 12:10:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 465230-2026
Número de la edición del DO S: 128/2026
Fecha de publicación: 07/07/2026