

465488-2025 - Licitación

España – Trabajos de construcción de inmuebles – Obras para la construcción de una residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, y la urbanización del espacio libre de la parcela de la nueva residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei.

OJ S 134/2025 16/07/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tribunal Català de contractes

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Obras para la construcción de una residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, y la urbanización del espacio libre de la parcela de la nueva residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei.

Descripción: Procedimiento abierto urgente, regulación armonizada, para las obras de construcción de una residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, y la urbanización del espacio libre de la parcela de la nueva residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, exp. 1/2025/COHOB.

Identificador del procedimiento: 9f7f9483-88d1-4f8d-97f9-91e122a449f2

Identificador interno: 1/2025/COHOB

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: El Ayuntamiento de Molins de Rei es beneficiario de la subvención correspondiente a la Línea 1- Inversión para los Nuevos centros residenciales y de atención diurna y remodelación de centros existentes, del Departamento de Derechos Sociales e Inclusión de la Generalitat de Catalunya (Resolución DSO/2055/2022, de 28 de junio), en el marco del Plan de recuperación, transformación y resiliencia.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos, 45215221 Trabajos de construcción de centros de día, 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes, 45233252 Trabajos de pavimentación de calles, 45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Molins de Rei

Código postal: 08750

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Molins de Rei

Código postal: 08750

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Obras para la construcción de la Residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, Lote 1.

Descripción: Obras para la construcción de la Residencia para ancianos y centro de día en Molins de Rei, Lote 1.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45215212 Trabajos de construcción de residencias de ancianos, 45215221 Trabajos de construcción de centros de día

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Molins de Rei

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/1852392?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1852392?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de contractes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de contractes - Ayuntamiento de Molins de Rei

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Obras para la urbanización del espacio libre de la parcela de la nueva Residencia para ancianos y Centro de día en Molins de Rei, Lote 2.

Descripción: Obras para la urbanización del espacio libre de la parcela de la nueva Residencia para ancianos y Centro de día en Molins de Rei, Lote 2.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 45233252 Trabajos de pavimentación de calles, 45233262

Trabajos de construcción de zonas peatonales

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Molins de Rei

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/1852392?categoria=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/1852392?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de contractes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de contractes - Ayuntamiento de Molins de Rei

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Català de contractes

Número de registro: Tribunal català de contractes

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: +34938842038

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Molins de Rei

Dirección postal: Plaza Catalunya, número 1

Localidad: Barcelona

Código postal: 08750

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Teléfono: 936803340

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8e839fda-f220-4f1f-a80e-13475e9cc721 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/07/2025 07:41:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 465488-2025

Número de la edición del DO S: 134/2025

Fecha de publicación: 16/07/2025