

466066-2026 - Licitación

Francia – Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración – CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

OJ S 128/2026 07/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville d'Antibes (06)

Correo electrónico: commandepub-passation@ville-antibes.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONVENTIONS D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL POUR DES LOCAUX ET ESPACES SITUES AU STADE NAUTIQUE D'ANTIBES - 2 LOTS

Descripción: La présente procédure a pour objet l'attribution de deux lots de conventions d'occupation temporaire du domaine public à destination d'une activité de restauration.

Identificador del procedimiento: b5f67cce-c17d-4f10-9a17-3a98001286c4

Identificador interno: COT STADE NAUTIQUE

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 210 Av. Jules Grec

Localidad: Antibes

Código postal: 06600

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Información complementaria: La procédure n'a pas pour objet l'attribution d'une ou plusieurs concessions, mais uniquement des conventions d'occupation temporaire du domaine public régies par l'article L2122-1 du CG3P. Le titre autorisant l'occupation permettant à son titulaire d'occuper ou d'utiliser le domaine public en vue d'une exploitation économique, la Ville, conformément aux dispositions de l'Article L2122-1-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), soumet cette attribution à une procédure de sélection préalable permettant aux candidats potentiels de se manifester. Les modalités de participation à la procédure de mise en concurrence sont détaillées précisément dans le règlement de consultation. L'objet de la présente procédure est l'attribution de deux lots de conventions d'

Occupation Temporaire. Le premier lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation économique d'un restaurant panoramique en rooftop (R+1). Il est également précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Le deuxième lot concerne l'occupation de locaux pour l'exploitation économique d'un kiosque alimentaire sur la pelouse. Là aussi, une ou plusieurs activités annexes à la restauration pourront également être mises en œuvre. Bien que ces deux lots soient distincts, les candidats peuvent postuler sur un seul ou les deux lots simultanément. Une visite du site peut être effectuée par les candidats. Les modalités de prise de rendez-vous pour les visites sont indiquées dans les documents de la consultation. La prise de rendez-vous pourra être effectuée au plus tard le jeudi 10 septembre 2026 inclus. Les visites ne pourront avoir lieu que jusqu'au mercredi 16 septembre 2026 inclus

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOCAUX A USAGE DE RESTAURANT PANORAMIQUE SITUÉ EN R+1 (ROOFTOP)

Descripción: Dans le cadre de la réhabilitation du Stade Nautique, il est prévu la création de locaux en R+1. Ces locaux sont destinées à une activité de restauration en roof top. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale). Il est précisé qu'une activité de restauration rapide (fast food) ne sera pas autorisée. Toute proposition en ce sens sera donc rejetée

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 210 Av. Jules Grec

Localidad: Antibes

Código postal: 06600

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Años

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: La durée de la convention sera de 18 années à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Información sobre los plazos de revisión: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ville d'Antibes (06)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ville d'Antibes (06)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Ville d'Antibes (06)

Organización que tramita ofertas: Ville d'Antibes (06)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: ESPACES POUR UN KIOSQUE ALIMENTAIRE SUR LA PELOUSE

Descripción: Il est prévu qu'un kiosque alimentaire soit installé sur la pelouse du stade nautique. Il est précisé qu'une ou plusieurs activités annexes à la restauration – à proposer par les candidats - pourront également être mises en œuvre (étant précisé que, dans ce cas, l'activité de restauration sera l'activité principale)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 210 Av. Jules Grec

Localidad: Antibes

Código postal: 06600

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Años

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: La durée de la convention sera soit de 12 ans, soit de 18 ans, et ce à compter de l'ouverture du stade nautique

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nice

Información sobre los plazos de revisión: • Recours de pleine juridiction par les concurrents évincés ainsi que les tiers susceptibles d'être lésés dans leurs intérêts de façon suffisamment directe et certaine contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. • Recours pour excès de pouvoir (art R. 421-1 et suivants du CJA) contre les clauses réglementaires du contrat. • Référé-suspension (art L. 521-1 du CJA) sous condition d'urgence. • Demande de référé préfectoral (art L. 2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales) : dans les 2 mois à compter de la date à laquelle l'acte litigieux est devenu exécutoire.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ville d'Antibes (06)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ville d'Antibes (06)
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Ville d'Antibes (06)
Organización que tramita ofertas: Ville d'Antibes (06)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville d'Antibes (06)
Número de registro: 21060004500012
Departamento: 06
Dirección postal: Hôtel de Ville Cours Masséna - CS 82205
Localidad: Antibes Juan-les-Pins Cedex
Código postal: 06606
Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: Francia
Correo electrónico: commandepub-passation@ville-antibes.fr
Teléfono: +33 492905280
Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.antibes-juanlespins.com>
Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nice
Número de registro: 17060005000026
Departamento: 06
Dirección postal: 18 Avenue des Fleurs
Localidad: Nice
Código postal: 06000
Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nice@juradm.fr
Teléfono: +33 489978600
Dirección de internet: <https://nice.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a7fa71ec-9278-4a49-ba97-be4b8f95db76 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 10:31:26 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 466066-2026

Número de la edición del DO S: 128/2026

Fecha de publicación: 07/07/2026