

## 466831-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne**

**OJ S 128/2026 07/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Aquitanis

Correo electrónico: [m.couilbault@aquitanis.fr](mailto:m.couilbault@aquitanis.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Descripción: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Identificador del procedimiento: d20507d8-3701-436e-a75f-01a729c353e2

Identificador interno: 20260038

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: La présente consultation est passée en application de l'article R2123-1 1° du code de la commande publique. Votre offre doit être obligatoirement adressé par voie dématérialisée (sur la plateforme [www.aquitanis.fr](http://www.aquitanis.fr)). Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Un tutoriel de présentation du dossier numérique est fourni sur la plateforme Aquitanis. Les travaux feront l'objet des garanties biennales et/ou décennales conformément à la réglementation (code civil). Garantie de parfait achèvement d'un an. Ressources propres et extérieures publiques et privées(subvention et emprunt). Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en

ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation d'eAttestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par mail à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer les dites pièces. Précisions concernant les délais d'introduction de recours: — soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 5511 et suivants du code de justice administrative); — soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 55113 et suivants du code de justice administrative; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée; — soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi; — soit recours pour excès de pouvoir introduit dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée

#### **2.1.4. Información general**

##### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Descripción: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la Réhabilitation de deux immeubles en 10 logements locatifs sociaux et 1 local d'activité en Rez-de-chaussée, Place Abel Surchamp à Libourne

Identificador interno: 20260038

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: Francia

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: otra información: Ilimitado

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Información complementaria: La constitution d'une équipe : \* Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) \*BET : Structure ; Thermique ; Géotechnique ; Amiante ; Plomb ; CVC ; Electrique ; Acoustique. \* Economiste \* OPC Les membres de leur équipe seront co-traitants ou sous-traitants de l'architecte titulaire.

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Prix de la prestation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compréhension générale, analyse du programme

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Organisation de l'équipe pour le mangement du projet

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Projet éco responsable

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compréhension des cahiers des charges, des performances et certifications attendus

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://aquitanis.emarchespublics.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Aquitanis

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Aquitanis

Número de registro: 39873148900033

Localidad: BORDEAUX

Código postal: 33028

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: Francia

Punto de contacto: MéliSSa DESTRIEUX

Correo electrónico: [m.couilbault@aquitanis.fr](mailto:m.couilbault@aquitanis.fr)

Teléfono: 0556118485

Perfil de comprador: <https://www.aquitanis.fr/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registro: 17330001300062

Localidad: BORDEAUX

Código postal: 33000

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.tabordeaux@juradm.fr](mailto:greffe.tabordeaux@juradm.fr)

Teléfono: 0556993800

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 76ea94d3-e269-4d96-bcbb-d5b884ea66a7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 09:22:21 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 466831-2026

Número de la edición del DO S: 128/2026

Fecha de publicación: 07/07/2026