

## 468332-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos en madera – erweiterte Zimmer- und Holzbauarbeiten als Generalunternehmerleistung**

**OJ S 129/2026 08/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtwerke Hameln Weserbergland GmbH

Correo electrónico: [vergabe@avocado.de](mailto:vergabe@avocado.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: erweiterte Zimmer- und Holzbauarbeiten als Generalunternehmerleistung

Descripción: In einem offenen Verfahren nach VOB/A-EU werden die erweiterten Zimmer- und Holzbauarbeiten als Generalunternehmerleistung für den Neubau der Kindertagesstätte in Hameln ausgeschrieben.

Identificador del procedimiento: 0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5

Identificador interno: VOB-26.08

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422100 Trabajos en madera

Clasificación adicional (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:  
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:  
Falta profesional grave:  
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
:  
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:  
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:  
Las actividades empresariales han sido suspendidas:  
Insolvencia:  
Activos que están siendo administrados por un liquidador:  
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: erweiterte Zimmer- und Holzbauarbeiten als Generalunternehmerleistung

Descripción: In diesem Verfahren werden die erweiterten Zimmer- und Holzbauarbeiten als Generalunternehmerleistung für die Errichtung des Neubaus einer Kita auf dem Gelände der Stadtwerke Hameln Weserbergland ausgeschrieben. Die zu erbringende Leistung umfasst die Gewerke Zimmer- und Holzbauarbeiten, Abdichtungs-, Begrünungs- und Klempnerarbeiten, Laubengang Beton- und Stahlbauarbeiten, Bauelemente (Holz-Aluminium - PR-Fassade, Holz-Aluminium - Fenster und Türen, Aluminium - Rahmentüren, Tischlerarbeiten - Innenfensterbänke, Sonnenschutzanlagen), Vorhangfassade aus Holzprofilen und Zement-Bauplatten, Abhangdecke Zement-Bauplatten, Wärmedämmverbundsystem und Malerarbeiten Fassade und Holzbauteile. Mit den Ausführungen ist nach dem derzeitigen Terminplan Anfang August zu beginnen; abzuschließen sind sie Ende Mai 2027.

Identificador interno: 0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45422100 Trabajos en madera

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Meses

#### 5.1.6. Información general

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Drei Referenznachweise hinsichtlich vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren. Darüber hinaus müssen die Referenzen folgende Angaben enthalten: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Angabe des Jahresumsatzes aus den vergangenen drei Kalenderjahren.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 61 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtwerke Hameln Weserbergland GmbH

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stadtwerke Hameln Weserbergland GmbH

Número de registro: 11244

Dirección postal: Hafenstraße 14

Localidad: Hameln

Código postal: 31785

Subdivisión del país (NUTS): Hameln-Pyrmont (DE923)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabe@avocado.de](mailto:vergabe@avocado.de)

Teléfono: +49 221390710

Dirección de internet: <https://www.stwhw.de/>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Número de registro: 7a74648e-a298-49a5-8b5c-4e0aa1c2964f

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Teléfono: +49 4131153306

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

0ad81803-c9a4-439f-9a92-5a7a310152e5-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

terminliche Gründe

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c6952294-c1c9-4d12-8a8d-cb30d97ed9d5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 14:56:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 468332-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026