

468533-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Correo electrónico: sccuex@unex.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descripción: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificador del procedimiento: 5bd9c618-82f3-4843-a29e-a8a9ac688803

Identificador interno: SE.003/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 235 153,70 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión nacionales.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descripción: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificador interno: SE.003/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Se indica en el punto 16 del Cuadro resumen de características.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios sociales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras Concretas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio/hora Servicios no comprendidos en los pliegos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Prestación del servicio en los centros indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Rectorado

Fecha de apertura: 26/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Rectorado

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Favorecer la formación y garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo. Asimismo, deberá garantizarse la no discriminación, por razón de sexo, en las retribuciones de trabajadores y trabajadoras..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de Extremadura - RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Información sobre los plazos de revisión: Contratos susceptibles de recurso especial en materia de contratación: El presente pliego y el de prescripciones técnicas podrán ser recurridos potestativamente mediante el recurso especial del artículo 44 de la LCSP en el supuesto de contratos de servicios, cuyo valor estimado sea superior al establecido en el artículo 44.1.a) de la citada Ley. El recurso podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el registro de la Comisión Jurídica de Extremadura, según lo que dispone el artículo 51 de la LCSP. La tramitación del citado recurso se ajustará a lo dispuesto en los artículos 44 a 60 de la LCSP. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Extremadura en el plazo de dos meses a computar desde el día siguiente al de su notificación.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rectorado de la Universidad de Extremadura - Sección de Contratación y Compras.

Rectorado de la Universidad de Extremadura

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Número de registro: 50921220135882

Número de registro: Q0618001B

Localidad: Badajoz

Código postal: 06006

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Correo electrónico: sccuex@unex.es

Teléfono: 924289328

Fax: 924273260

Dirección de internet: https://www.unex.es/organizacion/servicios-universitarios/servicios/servicio_gestion_economica/estructura/patrimonio/contrataciones_empresa

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yKwoRTkEPHMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Sección de Contratación y Compras. Rectorado de la Universidad de Extremadura

Localidad: Badajoz

Código postal: 06006

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: sccuex@unex.es

Teléfono: 924289329

Fax: 924273260

Dirección de internet: <https://www.unex.es/contrataciones>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Localidad: Badajoz

Código postal: 06011

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Correo electrónico: tarce@juntaex.es

Teléfono: 924014273

Dirección de internet: <https://reg.redsara.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

ac2ff8b2-cf85-4025-91ea-e46682c39b61-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 41756048-f85b-47e3-b2b1-5ba63deaa216 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/07/2026 14:21:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 468533-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026