

469090-2026 - Licitación

Portugal – Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas – Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Município do Funchal

Correo electrónico: dcpa@funchal.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Descripción: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Identificador del procedimiento: 5570ed54-23ee-46ae-8c12-91527bc5e1b1

Identificador interno: 35/DMIE/DEE/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Aberto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Santo António - Funchal

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 953 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Descripción: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Identificador interno: 35/DMIE/DEE/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Santo António - Funchal

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 080 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 953 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTExMTYzMw

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acingov.pt>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués
Catálogo electrónico: Permitida
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Variantes: No autorizada
Descripción de la garantía financiera: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.
Plazo de recepción de ofertas: 05/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: conforme peças do procedimento
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no
Estructura financiera: conforme peças do procedimento

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Município do Funchal

Información sobre los plazos de revisión: conforme peças do procedimento

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Município do Funchal

Número de registro: 511217315

Departamento: Divisão de Contratação Pública

Dirección postal: Praça do Município

Localidad: Funchal

Código postal: 9004-512

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

Punto de contacto: Divisão de Contratação Pública

Correo electrónico: dcpa@funchal.pt

Teléfono: 291211000

Fax: 291211000

Dirección de internet: <https://www.acingov.pt>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.acingov.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registro: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Dirección postal: Avenida António José de Almeida
Localidad: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Punto de contacto: Ponto de contacto
Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Teléfono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ba335c92-bfe3-431e-9f23-36253751fc31 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 11:16:54 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués
Número de publicación del anuncio: 469090-2026
Número de la edición del DO S: 129/2026
Fecha de publicación: 08/07/2026