

469241-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza del Edificio Compartido de la C/Felicià Fuster, 7 de Palma (Illes Balears), durante un año, prorrogable por igual periodo.

OJ S 135/2025 17/07/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Delegación del Gobierno en Illes Balears

Correo electrónico: gestioneconomica.illesbalears@correo.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del Edificio Compartido de la C/Felicià Fuster, 7 de Palma (Illes Balears), durante un año, prorrogable por igual periodo.

Descripción: La empresa adjudicataria deberá proceder a la limpieza integral del edificio, prestando servicio en todas las zonas y elementos tales como, ventanas, cristales, patio interior, garaje, azoteas, accesos, aceras, así como sus instalaciones, mobiliario y enseres contenidos en su interior.

Identificador del procedimiento: 8fab1419-bbcc-459a-9f4c-19697eb327d2

Identificador interno: DGIB 13/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 331 957,19 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia.

Falta profesional grave: Culpable de falta profesional grave

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza del Edificio Compartido de la C/Felicià Fuster, 7 de Palma (Illes Balears), durante un año, prorrogable por igual periodo.

Descripción: La empresa adjudicataria deberá proceder a la limpieza integral del edificio, prestando servicio en todas las zonas y elementos tales como, ventanas, cristales, patio interior, garaje, azoteas, accesos, aceras, así como sus instalaciones, mobiliario y enseres contenidos en su interior.

Identificador interno: DGIB 13/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta Técnica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XfGrNas0Koh9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XfGrNas0Koh9Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2025 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 19/09/2025 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Delegación del Gobierno en Illes Balears

Lugar: Delegación del Gobierno en Illes Balears

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Delegación del Gobierno en Illes Balears - Delegación Del Gobierno en Illes Balears

Información sobre los plazos de revisión: Podrán interponer recurso especial en base a la ley 9/2017 de 8 noviembre de Contratos del Sector Público , será objeto de recurso lo estipulado en el artículo 44.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Delegación del Gobierno en Illes Balears

Número de registro: 10000380051482

Número de registro: S0716001C

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07001

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Delegación del Gobierno en Illes Balears

Correo electrónico: gestionecomonica.illesbalears@correo.gob.es

Teléfono: 971989115

Fax: 971989155

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GaX0siS3oX0%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Delegación Del Gobierno en Illes Balears

Localidad: Palma

Código postal: 07001

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Correo electrónico: gestionecomonica.illesbalears@correo.gob.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5ec0de03-5fdc-448f-a8d9-86e61c5d8030 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/07/2025 14:45:56 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 469241-2025

Número de la edición del DO S: 135/2025

Fecha de publicación: 17/07/2025