

470056-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Sanierung und Erweiterung Rathaus Dischingen, Interdisziplinäre Planungsleistungen (Objektplanung, Tragwerksplanung, HLS-Planung, Elektro-Planung)

OJ S 129/2026 08/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Dischingen Hauptamt

Correo electrónico: info@dischingen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung und Erweiterung Rathaus Dischingen, Interdisziplinäre Planungsleistungen (Objektplanung, Tragwerksplanung, HLS-Planung, Elektro-Planung)

Descripción: Die Gemeinde Dischingen plant das bestehende sanierungsbedürftige historische Rathaus grundlegend zu sanieren und durch eine Zusammenlegung mit dem freistehenden angrenzenden Gebäude zu erweitern. Aufgrund der Komplexität der Aufgabe und der erforderlichen hohen interdisziplinären Zusammenarbeit, sowie zur Sicherung einer Planungskonsistenz, erfolgt die Ausschreibung als interdisziplinäre Planungsleistung. Dabei sind folgende Planungsleistungen Gegenstand der gemeinsamen Ausschreibung:

Objektplanung Gebäude gem. §34 ff HOAI inkl. direkt angrenzende Freianlagen;

Tragwerksplanung gem. §51 HOAI; Technische Ausrüstung (HLS, Anlagengruppen 1, 2, 3, 8) gem. §55 HOAI; Technische Ausrüstung (Elektro, Anlagengruppen 4 und 5) gem. §55 HOAI;

Identificador del procedimiento: fe69b2c1-9ecf-427f-a225-584e6d482f13

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Dischingen

Código postal: 89561

Subdivisión del país (NUTS): Heidenheim (DE11C)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Fraude: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen (siehe Teilnahmeantrag). Weitere Ausschlussgründe sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Interdisziplinäre Planungsleistungen

Descripción: Interdisziplinäre Planungsleistungen. Grundleistungen in den LPH 1-9 sowie ausgewählte Besondere Leistungen in den Planungsdisziplinen: Objektplanung Gebäude gem. §34 ff HOAI inkl. direkt angrenzende Freianlagen; Tragwerksplanung gem. §51 HOAI; Technische Ausrüstung (HLS, Anlagengruppen 1, 2, 3, 8) gem. §55 HOAI; Technische Ausrüstung (Elektro, Anlagengruppen 4 und 5) gem. §55 HOAI;
Identificador interno: LOT-0001 E21989228

5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Heidenheim (DE11C)

País: Alemania

Información complementaria: Dischingen

5.1.3. **Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. **Información general**

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. **Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Nachweis über die Berechtigung des vorgesehenen Auftragnehmers und Projektleiters, die Berufsbezeichnung Ingenieur / Architekt (je nach Leistungsbereich) zu tragen oder in Deutschland unter dieser Bezeichnung tätig zu werden (§ 75 Abs. 2 VgV). Weiteres siehe Ausschreibungsunterlagen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E21989228>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 12/08/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E21989228>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unvollständige Unterlagen können zum Ausschluss aus dem Verfahren führen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Información sobre los plazos de revisión: -

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Dischingen Hauptamt

Número de registro: DE145617668

Dirección postal: Marktplatz 9

Localidad: Dischingen

Código postal: 89561

Subdivisión del país (NUTS): Heidenheim (DE11C)

País: Alemania

Correo electrónico: info@dischingen.de

Teléfono: +49 73 27 81 0

Dirección de internet: <https://www.dischingen.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registro: US-ID-Nr: DE 144630779

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: brenner planungsgesellschaft mbh - Vergabemanagement

Número de registro: USt.-IdNr. DE 327496671

Localidad: Ellwangen

Código postal: 73479

Subdivisión del país (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8b12fd4e-8441-462c-815b-42fc5b9924ab - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 09:21:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 470056-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026