470263-2026 - Licitación

Suiza – Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios – Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1
OJ S 129/2026 08/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fondation Praille-Acacias-Vernets
Correo electrónico: edemontauzon@eppc.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1
Descripción: Quartier des ACACIAS Praille-Acacias-Vernets Aire I Consultation pour le développement du plan localisé de quartier Acacias 1 Sélection d'un groupement investisseur
Identificador del procedimiento: c949289a-4df9-4718-a8d4-39f423c86db3
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Genève
Código postal: 1205
Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suiza

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Appel d'offre pour le développement de l'Aire I du plan localisé de quartier Acacias 1

Descripción: Quartier des ACACIAS Praille-Acacias-Vernets Aire I Consultation pour le développement du plan localisé de quartier Acacias 1 Sélection d'un groupement investisseur

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Genève
Código postal: 1205
Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Critères d'adjudication
Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
La información sobre los documentos restringidos está disponible en: https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Canal de comunicación ad hoc:
Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 07/12/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 182 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif fédéral
Información sobre los plazos de revisión: Voies de droit -
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Fondation Praille-Acacias-Vernets

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fondation Praille-Acacias-Vernets
Número de registro: 313c8c2a-faa2-4584-bfb8-9a0f2567fc30
Dirección postal: Avenue de la Praille 50
Localidad: Carouge
Código postal: 1227
Subdivisión del país (NUTS): Genève (CH013)
País: Suiza
Correo electrónico: edemontauzon@eppc.fr
Teléfono: +33608244050
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif fédéral
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: https://www.bvger.ch
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: https://www.simap.ch
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 4c28e008-f8f0-4e27-8741-aeebf4077ef4-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f7cde5b0-119b-4c6d-b05f-f35ec91f965b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 07/07/2026 02:26:10 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 470263-2026
Número de la edición del DO S: 129/2026
Fecha de publicación: 08/07/2026