

470264-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño de la estructura – Technische Sammlungen - Denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudeflügel E, F, G - Tragwerksplanung

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung

Correo electrónico: zvb-fl@dresden.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Technische Sammlungen - Denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudeflügel E, F, G - Tragwerksplanung

Descripción: Technische Sammlungen Denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudeflügel E, F, G Tragwerksplanung, Grundleistungen LPH 1-6 und besondere Leistungen gemäß §§ 49 ff i.V.m. Anlage 14 HOAI, stufenweise Beauftragung

Identificador del procedimiento: a2493380-5add-42a2-b2a1-a1a0f737890f

Identificador interno: 2026-GB313-00009

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Junghansstraße 1-3

Localidad: Dresden

Código postal: 01277

Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. 1) Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform evergabe.de. Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen /Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über evergabe.de bereitgestellt.

Auch die Anfragen zu den Vergabeunterlagen müssen elektronisch über eVergabe.de bzw. das Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über die Plattform. Werden die erforderlichen Unterlagen ohne Registrierung heruntergeladen, erfolgt keine automatische Benachrichtigung über mögliche Änderungen zur Vergabe. Informationen zu den technischen Anforderungen und Hilfe bei technischen Problemen erhalten Sie unter eVergabe.de. 2) Die Einreichung der Angebote per Telefax, E-Mail oder über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform ist nicht zulässig. Elektronische Angebotsabgabe ist nur in Textform zugelassen. Abschlusserklärungen sind in Textform zu zeichnen. Die Bieter erklären förmlich, dass die von Ihnen angegebenen Informationen in der von Ihnen eingereichten Eigenerklärung genau und korrekt sind und sie sich der Konsequenzen einer schwerwiegenden Täuschung bewusst sind. 3) Für die Angebotsabgabe sind die von der Auftraggeberin bereitgestellten Formulare zu verwenden. Die Teilnahme am Verfahren erfolgt über das vollständig ausgefüllte Formular zur Eigenerklärung, welches um die darin geforderten Angaben und Nachweise zu ergänzen ist. Die ausgefüllten und lokalgespeicherten Unterlagen sind als Teil des Angebotes auf der Plattform hochzuladen. Im Rahmen der Angebotsabgabe sind sämtliche einzureichende Dokumente (Formulare sowie Anlagen) als separate Dateien einzureichen. Eingereichte Dateien dürfen 40 MB nicht überschreiten. Die Anzahl der Dateien ist nicht beschränkt. 4) Das Vertragsformular ist von den Bietern vollständig auszufüllen und in Textform gezeichnet (§ 126 b BGB) elektronisch über die Vergabeplattform einzureichen. Für die Erstellung des Honorarangebotes ist das von der Auftraggeberin bereitgestellte Honorarblatt unter der Rubrik externes Leistungsverzeichnis zu verwenden, vollständig auszufüllen und elektronisch einzureichen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Eintragungen zum Honorar im Vertrag mit den Eintragungen im Honorarblatt identisch sein müssen und bei Abweichungen der Vertrag zugrunde gelegt wird. Das von den Bietern auszufüllende Angebotsschreiben dient lediglich der elektronischen Abwicklung des Vergabeverfahrens und ist nicht Teil des Angebotes. 5) Im Auftragsfall hat der Auftragnehmer die ihm übertragenen Leistungen im eigenen Büro bzw. gemäß den Angaben in der Eigenerklärung zu erbringen. 6) Nicht fristgerecht eingereichte Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. 7) Nicht deutschsprachigen Nachweisen ist eine Übersetzung in Deutsch beizufügen. 8) Allgemeine Werbebroschüren und weitere Unterlagen zur Vorstellung sowie zusätzliche Angaben, die über die geforderten hinausgehen, sind nicht erwünscht und werden nicht berücksichtigt. 9) Die Abgabe mehrerer Angebote pro Bieter ist nicht zulässig. Dazu zählen auch Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachangebote von Mitgliedern einer Bietergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben den Ausschluss der Bieter und sämtlicher betroffener Bietergemeinschaften zur Folge. 10) Sollten nach Auffassung der Bieter in den Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder Fehler (u.a. Verstoß gegen geltendes Recht) vorliegen, so haben diese die Auftraggeberin unter der genannten Kontaktstelle umgehend in Textform darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, sind die Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 11) Für die in den Vergabeunterlagen verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für alle Geschlechter. Sofern nicht ausdrücklich anders bestimmt, sind mit "Bewerber" oder "Bieter" sowohl einzelne Unternehmen als auch Bewerber-/ Bietergemeinschaften gemeint, mit "Auftragnehmer" der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB sowie Ausschlussgründe im Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland im Bereich der Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Technische Sammlungen - Denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudeflügel E, F, G - Tragwerksplanung

Descripción: Die Landeshauptstadt Dresden plant die denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudeflügel E, F, G der Technischen Sammlungen. Gegenstand der geplanten Beauftragung ist die Fachplanung Tragwerksplanung gemäß §§ 49 ff HOAI, Grundleistungen der Leistungsphasen 1-6 sowie Besondere Leistungen mit stufenweiser Beauftragung. Die benötigten Planungsleistungen für Objektplanung Gebäude, Brandschutz und Fachplanung technische Gebäudeausrüstung erfolgen parallel und werden von der Auftraggeberin eigenständig erbracht bzw. separat vergeben. Es sind die Kostenvorgaben der Auftraggeberin einzuhalten.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen: mit Abschluss des Vergabeverfahrens werden vorerst vertraglich die Leistungsphasen 1-2 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen. Bei Beauftragung einschließlich besonderer Leistungen der Leistungsphase 8 liegt das Auftragsende voraussichtlich im Jahr 2029.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Junghansstraße 1-3

Localidad: Dresden

Código postal: 01277

Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 20/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, 1) Für die Ausarbeitung der Angebotsunterlagen werden keine Kosten erstattet (§ 77 (1) VgV). 2) Die Auswahl erfolgt unter den formal zulässigen Angeboten (Erfüllung der geforderten Mindeststandards siehe formale Prüfung) anhand der in den Vergabeunterlagen enthaltenen Bewertungsmatrix, wobei die Kriterien wie folgt bewertet werden: pro Zuschlagskriterium können 0 bis 5 Punkte vergeben werden, die Punktzahl pro Kriterium wird gewichtet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punktzahlen. Es können maximal 500 Punkte erreicht werden. Bei Punktgleichstand in der Gesamtbewertung entscheidet die Punktezahl für das Kriterium Honorarangebot. 3) Vorzulegen ist die Bestätigung der Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen gem. § 73 (3) VgV. 4) Anzugeben ist gem. § 53 (8) VgV, ob gewerbliche Schutzrechte bestehen oder beantragt sind. 5) Zu tätigen sind Angaben zur Art der Bewerbung, bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Nachweise von allen Mitgliedern und eine Erklärung zur gesamtschuldnerischen Haftung vorzulegen. 6) Gefordert sind die Angaben zu Unterauftragnehmern gem. § 36 VgV. Eine Verpflichtungserklärung der Unterauftragnehmer (siehe Anlage Formular zur Eigenerklärung) ist dem Angebot beizufügen. 7) Gefordert sind Angaben zur Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) gem. § 47 (1) VgV. Eine Verpflichtungserklärung (siehe Anlage zum Formular zur Eigenerklärung) der anderen Unternehmen ist dem Angebot beizufügen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: energetische Sanierung der Gebäudehülle

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Erklärung zu geeigneten Referenzen des Büros: Es sind 2 Referenzprojekte (Mindestbedingung) anzugeben, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungsleistung vergleichbar sind. Büro-Mindestreferenz 1.1

(Nichterfüllung führt zum Ausschluss): Ein Referenzprojekt ähnlichen Types zur Fachplanung Tragwerksplanung. Es handelt sich um die (Teil-)Sanierung/die Sanierung mit Umbau eines Gebäudes. Im Rahmen der Sanierung wurden Betoninstandsetzungsmaßnahmen durchgeführt. Die Baukosten (Kostengruppen KG 300) betrugen mind. 6 Mio Euro brutto. Es wurden durch den Bieter mind. die LPH 2-6 und Besondere Leistungen der LPH 8 nach §§ 49 HOAI i. V. m. Anlage 14 erbracht. LPH 8 wurde fertiggestellt im Zeitraum vom 01.06.2011 bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Büro-Mindestreferenz 1.2 (Nichterfüllung führt zum Ausschluss): Ein Referenzprojekt ähnlichen Types zur Fachplanung Tragwerksplanung. Es handelt sich um die (Teil-)Sanierung/die Sanierung mit Umbau eines in die Denkmalliste eingetragenen Gebäudes (Einzeldenkmal). Es wurde mindestens eine energetische Sanierung der Fassade durchgeführt. Die Baukosten (Kostengruppen 300) betrugen mind. 500.000 Euro brutto. Es wurden durch den Bieter mind. die LPH 2-6 und mind. eine besondere Leistung der LPH 8 nach §§ 49 ff. HOAI i. V. m. Anlage 14 sowie Zuarbeiten zur denkmalpflegerischen Genehmigung erbracht. LPH 8 wurde fertiggestellt im Zeitraum vom 01.06.2016 bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Hinweis: Sofern die jeweils geforderten Kriterien erfüllt werden, ist eine Mehrfachnennung der Referenzprojekte möglich.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung des Projektteams gemäß § 46 (1) i. V. m. § 46 (3) Nr. 2 und 6 VgV:

Hinweis: Die Berufserfahrung wird ermittelt ab dem Datum des geforderten

Studienabschlusses bis zum Ablauf der Angebotsfrist. vorgesehener Projektleiter (PL):

Benennung des vorgesehenen PL und Nachweis seiner Beruflichen Qualifikation mindestens EQR Level 6 oder höher in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder gleichwertig.

Mindestforderung ist eine Berufserfahrung von 3 Jahren. vorgesehener Bauüberwacher (BÜ):

Benennung des vorgesehenen BÜ und Nachweis seiner Beruflichen Qualifikation mindestens EQR Level 6 oder höher in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder gleichwertig.

Mindestforderung ist eine Berufserfahrung von 3 Jahren.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Angaben und Nachweis zur

Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 (1) Nr. 3 VgV: Mindestdeckungssummen 2,0 Mio.

EUR für Personenschäden, 2,0 Mio EUR für Sach- und Vermögensschäden sowie eine 2 - fache Maximierung in Form von Einzelnachweis oder Präqualifizierung. Werden die

geforderten Deckungssummen sowie die geforderte Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass 1. die Deckungssummen/die Maximierung im

Auftragsfall angepasst werden oder 2. im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung

abgeschlossen wird. Bei Bietergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der

Bietergemeinschaft zu erbringen. Für geplante Nachunternehmer muss keine

Versicherungsbestätigung vorliegen. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12

Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist sein. Der Nachweis ist als Anlage beizufügen!

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Nachweis zum Qualifizierten Tragwerksplaner oder gleichwertig in Form von Einzelnachweis oder Präqualifizierung

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis Eintrag Handelsregister/Partnerschaftsregister

(Bieter/verantwortliche Führungskraft) einschl. Vorlage aktueller Handelsregistrauszug

(Registreauszüge nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist) in Form von

Einzelnachweis oder Präqualifizierung oder Begründung falls kein Registereintrag

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Erfahrungen des Projektteams /Büro-Referenzen

Descripción: siehe Anlage 7 Bewertungsmatrix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projektanalyse und -organisation

Descripción: siehe Anlage 7 Bewertungsmatrix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: siehe Anlage 7 Bewertungsmatrix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c9a03387f-588c6cc4e0431ee5>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderung gemäß § 56 Abs. 2 bis 4 VgV Bewerbungen, die nicht alle geforderten Angaben, Nachweise u. Referenzen enthalten werden ausgeschlossen, sofern diese auf Anforderung nicht innerhalb einer gesetzten Frist nachgeliefert werden. Die Nachforderung von wertungsrelevanten, fehlenden sowie fehlerhaften Unterlagen ist ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Rechtsform einer Bietergemeinschaft:

Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Información sobre los plazos de revisión: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Landeshauptstadt Dresden, GB Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften, Amt f. Hochbau u. Immobilienverwaltung
Número de registro: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564
Dirección postal: Postfach 120020
Localidad: Dresden
Código postal: 01001
Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
País: Alemania
Correo electrónico: zvb-fl@dresden.de
Teléfono: +49 351488-3765
Dirección de internet: <https://www.dresden.de>
Perfil de comprador: <https://www.dresden.de>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-7003

Denominación oficial: (via <https://www.evergabe.de>) Landeshauptstadt Dresden, Zentrales Vergabebüro
Número de registro: siehe Identifikationsnummer Beschaffer
Dirección postal: PF120020
Localidad: Dresden
Código postal: 01001
Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
País: Alemania
Correo electrónico: zvb-fl@dresden.de
Teléfono: +49 351488-3765
Dirección de internet: <https://www.dresden.de>
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Número de registro: entfällt
Dirección postal: Besucheranschrift: Braustraße 2
Localidad: Leipzig
Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@lds.sachsen.de

Teléfono: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Número de registro: siehe Identifikationsnr. Beschaffer

Dirección postal: PF120020

Localidad: Dresden

Código postal: 01001

Subdivisión del país (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

País: Alemania

Correo electrónico: zvb-fl@dresden.de

Teléfono: +49 351488-3765

Dirección de internet: <https://www.dresden.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a124deee-09e6-4c89-84cc-c24222c13833 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 16:24:33 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 470264-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026