

471071-2026 - Licitación

España – Servicios de preservación de lugares y edificios históricos – Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible

OJ S 129/2026 08/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE BARCELONA

Correo electrónico: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible

Descripción: Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible

Identificador del procedimiento: 9b47d1b8-cfbd-45dc-8419-1f7daf955ecc

Identificador interno: 001_25003082

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Cristobal de Moura, 121 - Barcelona (España)

Localidad: Barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: <https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/BCNAjt?categoria=0>

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 198 347,10 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1

Descripción: Parc Güell

Identificador interno: 001_25003082-L001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 301 652,91 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato:

AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 2

Descripción: Monumentos

Identificador interno: 001_25003082-L002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 957 024,72 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que recibe solicitudes de participación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que tramita ofertas: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 3

Descripción: Edificios

Identificador interno: 001_25003082-L003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 638 016,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 4

Descripción: Monestir de Pedralbes

Identificador interno: 001_25003082-L004

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 301 652,91 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AJUNTAMENT DE BARCELONA

Número de registro: P0801900B

Localidad: Barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Teléfono: 932914140

Perfil de comprador: <https://licitacions.bcn.cat/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Número de registro: P0801900B

Dirección postal: Avenida Diagonal 240, 5a planta

Localidad: Barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Dep. de Administración

Correo electrónico: contractacio_ecologia_urbana@bcn.cat

Teléfono: 34932914897

Dirección de internet: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCNAjt/customProf>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Número de registro: P0801900B

Dirección postal: Avenida Diagonal 240, 5a planta

Localidad: Barcelona

Código postal: 08019

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Dep. de Administración

Correo electrónico: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Teléfono: 34932914897

Dirección de internet: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCNAjt/customProf>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 616fefa0-a9bc-4181-abdf-0c217b4d079d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/07/2026 09:54:23 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental,
GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 471071-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026