

471163-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

OJ S 129/2026 08/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Groenonderhoud bestekken 26-008 en 26-009

Descripción: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord dan wel gebied Zuid in gemeente Haarlemmermeer. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar; • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;

Identificador del procedimiento: 0389268c-9fa2-46c1-ac85-d9be7774eb34

Identificador interno: 2026-532

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlemmermeer

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel Noord Groenonderhoud bestek 26-008

Descripción: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Noord. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Noord: € 1.070.000,- exclusief BTW per jaar;

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de aflooptdatum.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlemmermeer

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: één jaar

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Inschrijfprijs gebied Noord-bestek 26-008

Descripción: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G1 Uitvoeringskwaliteit- perceel Noord

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde. Max. fictieve korting voor G1-Gebied Noord : € 630.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2 Biodiversiteit voor perceel Noord

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Noord : € 630.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G3 Duurzaamheid voor perceel Noord

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Noord : € 540.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gemeente Haarlemmermeer

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel Zuid Groenonderhoud bestek 26-009

Descripción: Primair gaat het om het onderhouden van de groenvoorzieningen op basis van beeldbestekken conform de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte 2023 (CROW) gebied Zuid. Het is géén raamovereenkomst maar een overheidsopdracht voor diensten (CPV code 77310000-6 Beplanten en onderhouden van groengebieden). Mede op basis van historische gegevens bedraagt het te verwachten volume voor deze opdracht gemiddeld, • Gebied Zuid: € 1.460.000,- exclusief BTW per jaar;
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Verlengingsopties: De overeenkomst heeft een looptijd van drie (3) jaren met als ingangsdatum 1 januari 2027. Gemeente heeft de optie de overeenkomst te verlengen met twee (2) keer één (1) jaar na schriftelijke kennisgeving tenminste twee maanden voor de afloopdatum.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Haarlemmermeer

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: één jaar

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Inschrijfprijs gebied Zuid-bestek 26-009

Descripción: Inschrijfprijs volgens inschrijfstaat en inschrijvingsbiljet van het RAW bestek

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G1 Uitvoeringskwaliteit voor gebied Zuid

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van uitvoeringskwaliteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G1-Gebied Zuid: € 925.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2 Biodiversiteit voor gebied Zuid

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van biodiversiteit. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G2-Gebied Zuid: € 925.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G3 Duurzaamheid voor gebied Zuid

Descripción: Plan van aanpak ten aanzien van duurzaamheid. Gunningsmethodiek is gunnen op waarde Max. fictieve korting voor G3-Gebied Zuid: € 790.000,-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432145>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/09/2026 10:02:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlemmermeer

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Haarlemmermeer

Número de registro: 381942865

Dirección postal: Taurusavenue 100

Localidad: Hoofddorp

Código postal: 2132 LS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Linda Willemsen

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Teléfono: +31 9001852

Dirección de internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Localidad: Haarlemmermeer

Código postal: 2132 LS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Klachtenafhandeling Aanbesteden

Correo electrónico: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Dirección de internet: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland

Localidad: Haarlem

Código postal: 2011 DB

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

País: Países Bajos

Correo electrónico: Info@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883616100

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: www.tenderned.nl

Localidad: Den Haag

Código postal: 2509AC

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: Info@tenderned.nl

Dirección de internet: <http://Www.tenderned.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: www.tenderned.nl

Localidad: Den Haag

Código postal: 2509 AC

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: Info@tenderned.nl

Dirección de internet: <http://Www.tenderned.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d82759f9-51f7-4952-931d-52c1138ae654 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/07/2026 16:55:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 471163-2026

Número de la edición del DO S: 129/2026

Fecha de publicación: 08/07/2026