

## 472665-2026 - Licitación

Estonia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Nõmme Põhikooli ideekonkurss  
OJ S 130/2026 09/07/2026  
Anuncio de concurso de proyectos  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Tallinna Linnavaraamet

Correo electrónico: [linnavaraamet@tallinnlv.ee](mailto:linnavaraamet@tallinnlv.ee)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Nõmme Põhikooli ideekonkurss

Descripción: Arhitektuurivõistluse eesmärk on olemasoleva, sisult ja vormilt vananenud Nõmme Põhikooli koolimaja asemele uue, kaasaegset õpikeskkonda pakkuva hoone rajamiseks ideekavandite koostamine ning sobiva eskiislahenduse leidmine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 146e8547-d4b1-4752-ae8c-2feb9397ad92

Identificador interno: 308176-0000

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Avatud ideekonkurss

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estonia

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

País: Estonia

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estonia

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nõmme Põhikooli ideekonkurss

Descripción: Arhitektuurivõistluse eesmärk on olemasoleva, sisult ja vormilt vananenud Nõmme Põhikooli koolimaja asemele uue, kaasaegset õpikeskkonda pakkuva hoone rajamiseks ideekavandite koostamine ning sobiva eskiislahenduse leidmine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Identificador interno: 308176-0000

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

País: Estonia

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

País: Estonia

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

País: Estonia

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

País: Estonia

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Vastavustingimused Lähteülesanne

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10101464/documents?group=B>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones del régimen de concurso de proyectos:**

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Miembros del jurado: Žürii moodustamise käskkiri lisatakse eraldi dokumendina riigihangete registrisse.

Valor del premio: 15 000,00 EUR

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 1

Valor del premio: 12 000,00 EUR

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 2

Valor del premio: 9 000,00 EUR

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 3

Valor del premio: 7 000,00 EUR

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 4

Valor del premio: 7 000,00 EUR

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 5

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10101464/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Plazo de recepción de ofertas: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Tallinna Linnavaraamet

Organización que recibe solicitudes de participación: Tallinna Linnavaraamet

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tallinna Linnavaaramet

Número de registro: 75023757

Dirección postal: Vabaduse väljak 10

Localidad: Tallinn

Código postal: 10146

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: ENE ORGUSAAR

Correo electrónico: [linnavaraamet@tallinnlv.ee](mailto:linnavaraamet@tallinnlv.ee)

Teléfono: +372 54800220

Dirección de internet: <http://www.tallinn.ee>

Perfil de comprador: <http://www.tallinn.ee>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registro: 1000123

Dirección postal: Tartu mnt 85

Localidad: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Teléfono: +3726113713

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register

Número de registro: TED64

Dirección postal: Lõkke tn 4

Localidad: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

Teléfono: +3726113693

#### Funciones de esta organización:

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 92e326be-7d89-4391-a27e-0f0e1442c3b7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 08/07/2026 13:17:04 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 08/07/2026 13:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 472665-2026

Número de la edición del DO S: 130/2026

Fecha de publicación: 09/07/2026