

472693-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Doppelboden-Arbeiten

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

Correo electrónico: submission@lippstadt.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Doppelboden-Arbeiten

Descripción: Doppelboden-Arbeiten für den Neubau der Stadtverwaltung in Lippstadt

Identificador del procedimiento: b64765ab-6799-4f57-aa01-9a8e55a2e3d7

Identificador interno: S-LIPS-FD.65-2026-0025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45216110 Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dr.-Barbara-Christ-Straße 1

Localidad: Lippstadt

Código postal: 59555

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: QSA Neubau Stadthaus Lippstadt - Doppelboden-Arbeiten

Descripción: Doppelbodenarbeiten für das Bauvorhaben Neubau Stadthaus Lippstadt mit einer BGF von ca. 16.500 qm. Leistungen u.a.: Verlegen eines Doppelboden in einem Teilbereich des Gebäudes mit Linoleum-Belag bzw. bauseitigem Belag (Textil).

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45216110 Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dr.-Barbara-Christ-Straße 1

Localidad: Lippstadt

Código postal: 59555

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 28/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 05/02/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: -/-

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-LIPS-FD.65-2026-0025>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-LIPS-FD.65-2026-0025>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen Ostwall 1 59555 Lippstadt Deutschland

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Lippstadt FD 10 Organisation / Digitales - Vergabestelle / Submissionen

Número de registro: 059740028028-31001-96

Dirección postal: Ostwall 1

Localidad: Lippstadt

Código postal: 59555

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

Correo electrónico: submission@lippstadt.de

Teléfono: +49 2941980355

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registro: 05515-03004-07
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Correo electrónico: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 251 4111691

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e14fec1f-c789-44f0-a2a4-fa01ed001436 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/07/2026 10:53:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 472693-2026

Número de la edición del DO S: 130/2026

Fecha de publicación: 09/07/2026