

474214-2026 - Licitación

Letonia – Servicios de diseño arquitectónico – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

OJ S 130/2026 09/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SIA "Rīgas nami"

Correo electrónico: iepirkumi@rigasnami.lv

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Descripción: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Identificador del procedimiento: 0b2eabb9-264c-4f03-b12c-0f7b5a3252b4

Identificador interno: RN 2026/10

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Letonia

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Descripción: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Letonia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: ebff9fa2-adc3-477a-9f5d-10b4a4f396f6-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Solicitud de documento europeo único de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Descripción: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Autoruzraudzības izmaksas (B)

Descripción: Autoruzraudzības izmaksas(B)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Pieredze (C)

Descripción: Pieredze C

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 20/07/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIA "Rīgas nami"

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SIA "Rīgas nami"

Número de registro: 40003109638

Dirección postal: Rātslaukums 5
Localidad: Rīga
Código postal: LV-1050
Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letonia
Punto de contacto: SIA "Rīgas nami"
Correo electrónico: iepirkumi@rigasnami.lv
Teléfono: +37129779916
Dirección de internet: <https://www.rigasnami.lv>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs
Número de registro: 90001263305
Dirección postal: Smilšu iela 1
Localidad: Rīga
Código postal: LV-1919
Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letonia
Punto de contacto: Juridiskais departaments
Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv
Teléfono: +37122416641
Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

53a78103-252a-4e92-bd1b-03d170d9b880-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās, termiņa pagarinājums un grozījumi līguma projektā

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Los pliegos de contratación se modificaron el: 07/07/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3013e7af-97ee-4386-b670-83d2c004fc81 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/07/2026 08:34:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 08/07/2026 08:34:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 474214-2026

Número de la edición del DO S: 130/2026

Fecha de publicación: 09/07/2026