

474373-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de investigación y desarrollo y servicios de consultoría conexos – IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

OJ S 130/2026 09/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Correo electrónico: ip2@bbr.bund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Descripción: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Identificador del procedimiento: 8a46eb58-0a9d-4174-9f56-2dcb35de81a4

Identificador interno: 10.08.25-26.02

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 73000000 Servicios de investigación y desarrollo y servicios de consultoría conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 680 672,27 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB (vgl. Eigenerklärung im Angebotsformular), Bezug des Bieters zu Russland (vgl. beiliegende Erklärung zu den Russlandsanktionen), Eignungskriterien gemäß der Vergabeunterlagen

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Descripción: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Identificador interno: 10.08.25-26.02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 73000000 Servicios de investigación y desarrollo y servicios de consultoría conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: Option für eine einmalige 12-monatige Verlängerung

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 680 672,27 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 3 781 512,60 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Dokument "Eignungskriterien" in den Vergabeunterlagen

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 100,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Descripción: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Descripción: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=874159>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/08/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=874159>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen, welche den Nachweis der Eignung betreffen, können von der Auftraggeberin nachgefordert werden. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, welche sich auf die Zuschlagskriterien beziehen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gemeinschaftlich haftende Arbeitsgemeinschaft mit einem bevollmächtigten Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organización que tramita ofertas: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

8. Organizaciones

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Número de registro: 991-10648-23

Dirección postal: Deichmanns Aue 31-37

Localidad: Bonn

Código postal: 53179

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: ip2@bbr.bund.de

Teléfono: 000

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Número de registro: 991-02380-92

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: 000

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 76fe83d3-0b02-4b1c-a73d-84b678be0df8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/07/2026 10:18:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 474373-2026

Número de la edición del DO S: 130/2026

