

475769-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

OJ S 130/2026 09/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Senaatti-kiinteistöt

Correo electrónico: jussi.nevalainen@senaatti.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

Descripción: Hankkeessa korjataan Savonlinnassa sijaitsevan Olavinlinnan kuparikatteita Kijlin tornissa, jossa joudutaan samalla uusimaan lahovaurioituneita kattorakenteita. Kuparikatteita uusitaan myös muualla linnan katon ja räystäs alueilla. Kijlin tornin osuus urakasta on arviolta noin 90%

Identificador del procedimiento: fa4b6bea-a611-46d2-9a5d-593240ab10e2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä.

Rakennusurakka kilpailutetaan kiinteällä kokonaishinnalla.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Olavinlinna, Savonlinna

Localidad: Savonlinna

Código postal: 57130

Subdivisión del país (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Olavinlinnan kuparikatteiden korjaushanke

Descripción: Hankkeessa korjataan Savonlinnassa sijaitsevan Olavinlinnan kuparikatteita Kijlin tornissa, jossa joudutaan samalla uusimaan lahovaurioituneita kattorakenteita. Kuparikatteita uusitaan myös muualla linnan katon ja räystääs alueilla. Kijlin tornin osuus urakasta on arviolta noin 90%

Identificador interno: 2026-053168-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Olavinlinna, Savonlinna

Localidad: Savonlinna

Código postal: 57130

Subdivisión del país (NUTS): Etelä-Savo (FI1DA)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Halvin kokonaishinta

Descripción: Tarjous vertailu on hintaperusteinen. Sopimus laaditaan soveltuvuusvaatimukset täyttävän halvimman tarjouksen tehneen yrityksen kanssa.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18107&guid=1af82ce0-5a36-4c84-acab-6f02b6da5004>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Se requiere una habilitación de seguridad

Descripción: Tarjoajan tulee varautua hakemaan hankkeeseen osallistuville henkilöille turvallisuusselvitys urakka-ajalle.

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlid=18107&guid=1af82ce0-5a36-4c84-acab-6f02b6da5004>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Ilmoitettu hankinta-asiakirjoissa

Plazo de recepción de ofertas: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: Tarjousten avaus ei ole julkinen tilaisuus.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Edellytetään virallista juridista yhtiömuotoa

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Ilmoitettu hankinta-asiakirjoissa

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Senaatti-kiinteistöt

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Senaatti-kiinteistöt

Organización que recibe solicitudes de participación: Senaatti-kiinteistöt

Organización que tramita ofertas: Senaatti-kiinteistöt

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Senaatti-kiinteistöt

Número de registro: 1503388-4

Dirección postal: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Localidad: Helsinki

Código postal: 00530

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Punto de contacto: Rakennuttajapäällikkö Jussi Nevalainen
Correo electrónico: jussi.nevalainen@senaatti.fi
Teléfono: +358 50 464 2676
Dirección de internet: <http://www.senaatti.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: +358 295563630
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: FI30061576
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5aeecdaf-e6db-42d4-9366-888cad145b58 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/07/2026 08:34:09 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 475769-2026

Número de la edición del DO S: 130/2026

Fecha de publicación: 09/07/2026