476366-2026 - Licitación

Alemania – Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos – VE07 PR Konstruktion Holz, Alu, Außenfenster, Außentüren - Grundschule Barendorf
OJ S 131/2026 10/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Samtgemeinde Ostheide
Correo electrónico: burkhard.essrich@ostheide.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: VE07 PR Konstruktion Holz, Alu, Außenfenster, Außentüren - Grundschule Barendorf
Descripción: VE07 PR Konstruktion Holz, Alu, Außenfenster, Außentüren
Identificador del procedimiento: 4c366108-b6ae-4f1f-8fea-850cec4937e7
Identificador interno: DRESO_HH-2026-0043
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barendorf
Código postal: 21397
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Corrupción: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8
Participación en una organización delictiva: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB
Fraude: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvencia: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Activos que están siendo administrados por un liquidador: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Falta profesional grave: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Las actividades empresariales han sido suspendidas: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VE07 PR Konstruktion Holz, Alu, Außenfenster, Außentüren - Grundschule Barendorf
Descripción: Baubeschreibung für VE07_Tischler PR Konstruktion Holz Alu, Außenfenster, Außentüren Allgemeine Beschreibung Die Samtgemeinde Ostheide erstellt an der Grundschule Barendorf einen Schulneubau in Holzbauweise anstelle eines Bestandsgebäude. Des Weiteren werden in anderen Gebäudeteilen umbau- und Sanierungsmaßnahmen vorgenommen. Der Neubau erhält nur Klassenräume. Für den Neubau wird ein älterer Gebäudeteil abgerissen und das Gelände freigemacht. Der Neubau hat eine Grundfläche von ca. 672 m2 Das neue Gebäude, Bauteil D, ist zweigeschossig und wird an das Bestandsgebäude angeschlossen. Die Gesamtabmessungen Neubau betragen 48 m Länge, 14 m Breite. Ausführung in Holzbauweise. Tragende Wände und Decken sind aus Holz, Teilbereiche aufgrund Brandschutzes in Massivbauweise. Gründach mit PV. Kein Keller. Es wird ein zusätzlicher Rettungsweg aus dem 1.OG in Stahlbauweise erstellt. Inhalt des LV: - vier Gebäudeteile - BT A: o1 Türelement Holz-Alu-Konstruktion o 1 Türelement mit Drehflügelantrieb - BT B: o 6 Pfosten-Riegel Fassadenelemente, Holz-Alu-Konstruktion o 5 Einsatz-Türelemente für PR-Fassade o 14 m² Vorhangfassade o Fensterbänke an Bestandsfenstern - BT C: o Abbruch der Bestandsfenster und Türen o 50 Holz-Alu-Fenster, 6 Aussentüren, Holz-Alu-Konstruktion -BT D: o 13 Holz-Alu-Fenster o 11 Pfosten-Riegel Fenster, Holz-Alu-Konstruktion o 12 Pfosten-Riegel Fassadenelemente, Holz-Alu-Konstruktion o 12 Einsatz-Türelemente für PR-Fassade o 1 Aussentür, Holz-Alu-Konstruktion
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barendorf
Código postal: 21397
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 120 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales
Descripción: Erweiterung der Grundschule
Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Gesamtpreis für sämtliche Leistungen
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f02b37e03-228f18e89379d077

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: https://www.tender24.de
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: gem. VOB/A EU
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Información sobre los plazos de revisión: siehe hierzu §160 Abs. 3 GWB
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Drees & Sommer SE
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Drees & Sommer SE
Organización que recibe solicitudes de participación: Drees & Sommer SE

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Samtgemeinde Ostheide
Número de registro: t:0413780080
Dirección postal: Schulstraße 2
Localidad: Barendorf
Código postal: 21397
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania
Correo electrónico: burkhard.essrich@ostheide.de
Teléfono: +49 413780080
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Drees & Sommer SE
Número de registro: t:04312000279600
Localidad: Kiel
Código postal: 24118
Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
País: Alemania

Correo electrónico: katharina.busch@dreso.com
Teléfono: +49 4312000279614
Funciones de esta organización:
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7003
Denominación oficial: Drees & Sommer SE
Número de registro: T0431.200027.9617
Localidad: Kiel
Código postal: 24118
Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
País: Alemania
Correo electrónico: katharina.busch@dreso.com
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004
Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Número de registro: t:04131153308
Localidad: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Teléfono: +49 4131153306
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005
Denominación oficial: Drees & Sommer SE
Número de registro: T0431.200027.9614
Localidad: Kiel
Código postal: 24118
Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
País: Alemania
Correo electrónico: katharina.busch@dreso.com
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006
Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 1582bb3f-25e6-4957-8e7e-d4bb8ddaa851-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada
Descripción: Stand 09.07.2026: Beantwortung von Bieterfragen

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2d6d4127-ee54-4e27-a547-79f019910851 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 09/07/2026 08:19:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 476366-2026
Número de la edición del DO S: 131/2026
Fecha de publicación: 10/07/2026