

## 476502-2025 - Licitación

**España – Servicios de gestión de energía – Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en el edificio de vestuarios del campo de atletismo del recinto municipal Cerro del Telégrafo de Rivas Vaciamadrid.**

**OJ S 137/2025 21/07/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: [contratacion@rivasciudad.es](mailto:contratacion@rivasciudad.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en el edificio de vestuarios del campo de atletismo del recinto municipal Cerro del Telégrafo de Rivas Vaciamadrid.

Descripción: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en el edificio de vestuarios del campo de atletismo del recinto municipal Cerro del Telégrafo de Rivas Vaciamadrid.

Identificador del procedimiento: c9e89000-52d3-4ef5-9a83-492a6f41a79b

Identificador interno: 47359/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

Clasificación adicional (cpv): 09300000 Electricidad, calefacción, energías solar y nuclear, 42512000 Instalaciones de aire acondicionado, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 51110000 Servicios de instalación de equipo eléctrico

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 840 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en el edificio de vestuarios del campo de atletismo del recinto municipal Cerro del Telégrafo de Rivas Vaciamadrid.

Descripción: Contrato mixto del servicio de gestión energética y mantenimiento con garantía total y suministro e instalación de los equipos para la mejora de la eficiencia energética en el edificio de vestuarios del campo de atletismo del recinto municipal Cerro del Telégrafo de Rivas Vaciamadrid.

Identificador interno: 47359/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314200 Servicios de gestión de energía

Clasificación adicional (cpv): 09300000 Electricidad, calefacción, energías solar y nuclear, 42512000 Instalaciones de aire acondicionado, 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 51110000 Servicios de instalación de equipo eléctrico

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 15 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora eficiencia energética de la instalación..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Porcentaje de energía renovable generada por la instalación con respecto a la cantidad de energía consumida de red.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=71cJyBWo7GNq1DdmE7eaXg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=71cJyBWo7GNq1DdmE7eaXg%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=71cJyBWo7GNq1DdmE7eaXg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=71cJyBWo7GNq1DdmE7eaXg%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/08/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/08/2025 09:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala 1.2 Edificio Servicios Administrativos

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Según art. 50 LCSP

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Número de registro: 31053470149107

Número de registro: P2812300H

Localidad: Rivas-Vaciamadrid

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: [contratacion@rivasciudad.es](mailto:contratacion@rivasciudad.es)

Teléfono: +34 916600027

Dirección de internet: <http://www.rivasciudad.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Localidad: MADRID

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 5dc507d9-65d1-4de5-93a3-fb98bf66256d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/07/2025 10:52:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 476502-2025

Número de la edición del DO S: 137/2025

Fecha de publicación: 21/07/2025

