

478787-2026 - Licitación

Francia – Servicios de asistencia técnica – Marché de diagnostics

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: PARIS LA DEFENSE

Correo electrónico: marchespublics@parisladefense.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de diagnostics

Descripción: Marché de diagnostics : Lot 1 : Repérage et diagnostics Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Identificador del procedimiento: 326a9fa8-e260-44d0-a085-b4ff1f81aac8

Identificador interno: 202600036 / 202600037

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

Información complementaria: Les missions se dérouleront sur le périmètre de compétence de l'acheteur. Chaque lot est un accord cadre mono attributaire conclu pour une durée ferme de 48 mois à compter de sa date de notification au titulaire.

2.1.4. Información general

Información complementaria: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site [achatpublic.com](https://www.achatpublic.com) à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse

sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0008

Título: 202600036 Lot 1 : Repérage et diagnostic Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition

Descripción: Le titulaire réalise les repérages, diagnostics et investigations relatifs à la présence d'amiante, de plomb, de HAP et, le cas échéant, les diagnostics PEMD sur les ouvrages et équipements de Paris La Défense. Il définit les stratégies de repérage, effectue les visites, sondages, prélèvements et mesures nécessaires, puis fait réaliser les analyses par des laboratoires accrédités. Il assure la traçabilité des investigations, l'interprétation des résultats et la rédaction des rapports réglementaires. Il formule les préconisations techniques et les mesures de prévention adaptées aux risques identifiés. Il réalise ses prestations dans le respect des réglementations applicables, des règles de sécurité et des délais contractuels.

Identificador interno: 202600036

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

Opciones:

Descripción de las opciones: Aucune option n'est prévue pour ce lot

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Localidad: Courbevoie

Código postal: 92400

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: La procédure sera relancée à son terme

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le prix est pondéré à 50 points.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 18 points sur l'organisation avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens, avec vérification de la capacité à intervenir en toute sécurité dans les espaces confinés et non confinés, et analyse de la clarté de l'organigramme nominatif et de la note d'organisation. Pour 15 points sur la méthodologie avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un Diagnostic Amiante • Un Diagnostic Plomb • Un Diagnostic HAP et recherche d'amiante dans les matériaux bitumineux et enrobés • La réalisation d'un diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus d'opérations de démolition ou de rénovation significative de bâtiments ou d'ouvrages 3) Description de la procédure de gestion des déchets issus des analyses. Pour 12 points sur la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre. Pour 5 points sur la méthodologie/sécurité avec : Pertinence et exhaustivité de la démarche sécurité proposée, appréciées au regard de : – Prise en compte des risques spécifiques : espaces confinés, voirie (DICT/AIPR), coactivité, protection des tiers ; – Procédures d'urgence et gestion des situations d'exposition accidentelle à l'amiante. Le candidat détaillera les mesures et moyens utilisés pour garantir la protection des intervenants et usagers/occupants lors de la réalisation des diagnostics demandés.

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique) . Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dans les locaux de l'acheteur

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

5.1. Lote: LOT-0009

Título: 202600037 Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Descripción: Le titulaire réalise, à la demande de Paris La Défense, l'ensemble des diagnostics techniques immobiliers nécessaires à la vente, à la location, à la rénovation ou à la mise en conformité des biens du patrimoine. Il effectue les visites sur site, collecte et analyse les données nécessaires, établit les diagnostics réglementaires et audits énergétiques, puis remet les rapports et attestations correspondants. Il assure un rôle de conseil auprès du maître d'ouvrage et veille au respect de la réglementation en vigueur. Enfin, il garantit la fiabilité des diagnostics réalisés, la confidentialité des informations traitées et le respect des délais contractuels.

Identificador interno: 202600037

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

Clasificación adicional (cpv): 71315400 Servicios de inspección de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Aucune option n'est prévue.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Localidad: Courbevoie

Código postal: 92400

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: La procédure sera relancée à son terme

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le prix est pondéré à 50 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 15 points : l'organisation et les moyens humains avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens Pour 20 points la méthodologie et la qualité technique d'intervention avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées et intervenir en toute sécurité dans des locaux occupés. 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un DPE • Un audit énergétique • Un état de l'installation intérieure d'électricité ou de gaz • Un état relatif à la présence de termites et Etat relatif à la présence des mûres • Un état des risques et pollution Pour 15 points la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique) Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dans les locaux de l'acheteur

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: PARIS LA DEFENSE

Número de registro: 83371879400013

Dirección postal: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: COURBEVOIE

Código postal: 92400

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Punto de contacto: Pôle commande publique

Correo electrónico: marchespublics@parisladefense.com

Teléfono: 0621270941

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Perfil de comprador: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Número de registro: 17950702500015

Dirección postal: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Localidad: Cergy Pontoise

Código postal: 95027

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

Punto de contacto: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Correo electrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Teléfono: 0130173400

Dirección de internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 65ec9701-2884-4842-b9ed-0d75d3dc0a87 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/07/2026 12:07:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 478787-2026

Número de la edición del DO S: 131/2026

Fecha de publicación: 10/07/2026