

478842-2025 - Licitación

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el O. A. Instituto de vivienda, infraestructura y equipamiento de la Defensa (INVIED O.A.) en Alcalá de Henares (Madrid).

OJ S 138/2025 22/07/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el O. A. Instituto de vivienda, infraestructura y equipamiento de la Defensa (INVIED O.A.) en Alcalá de Henares (Madrid).

Descripción: La necesidad de la actuación está motivada por la falta de personal técnico en el Área de Patrimonio de Alcalá de Henares de la actuación afectada, siendo preciso contar con el apoyo técnico necesario que permita desarrollar los trabajos que se exponen en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador del procedimiento: 33146b90-ad8a-4da8-87b3-6b7657b2d47b

Identificador interno: 202500000014

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 291 540,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el O. A. Instituto de vivienda, infraestructura y equipamiento de la Defensa (INVIED O.A.) en Alcalá de Henares (Madrid).

Descripción: La necesidad de la actuación está motivada por la falta de personal técnico en el Área de Patrimonio de Alcalá de Henares de la actuación afectada, siendo preciso contar con el apoyo técnico necesario que permita desarrollar los trabajos que se exponen en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador interno: 202500000014

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: DISPONIBILIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL EQUIPO MÍNIMO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ORGANIZACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=shNy4fz0mUKKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=shNy4fz0mUKKeVWTb9Scog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2025 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2025 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: GEENCIA DEL INVIED OA

Fecha de apertura: 09/09/2025 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: GERENCIA DEL INVIED OA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Apartado 14 del Anexo I del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa - Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

Información sobre los plazos de revisión: Apartado 1.1 del Anexo I del PCAP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa - Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Número de registro: 10000140039901

Número de registro: Q2801824J

Localidad: Madrid

Código postal: 28015

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Teléfono: 9160200612

Dirección de internet: <https://www.defensa.gob.es/invied/>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

Localidad: Madrid

Código postal: 28280

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Teléfono: +34 916020707

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

Localidad: Madrid

Código postal: 28280

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

Teléfono: +34 916020707

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 49b2b2cf-f97e-4df7-b829-0a6bcb6b6023 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2025 11:21:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 478842-2025

Número de la edición del DO S: 138/2025

Fecha de publicación: 22/07/2025