

479289-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y espacios del Monasterio de San Miguel de los Reyes, sede de la Biblioteca Valenciana Nicolau Primitiu

OJ S 131/2026 10/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de Cultura de la Generalitat Valenciana

Correo electrónico: contratacion_dgcultura@gva.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y espacios del

Monasterio de San Miguel de los Reyes, sede de la Biblioteca Valenciana Nicolau Primitiu

Descripción: La descripción detallada del objeto del contrato y las necesidades a satisfacer se detallan en el Anexo I al pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP).

Identificador del procedimiento: a7b78886-1f69-4882-9c21-0a74551520d2

Identificador interno: CMAYOR/2025/17Y02/0056

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 50730000

Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 204 427,75 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y espacios del Monasterio de San Miguel de los Reyes, sede de la Biblioteca Valenciana Nicolau Primitiu
Descripción: La descripción detallada del objeto del contrato y las necesidades a satisfacer se detallan en el Anexo I al pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP).
Identificador interno: CMAYOR/2025/17Y02/0056

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Bolsa de horas adicionales.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Formacion adicional a los trabajadores.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta economica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9RvUAPTVUPF9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9RvUAPTVUPF9PLkba5eRog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Direccion General de Cultura

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Cultura de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Artículo 50 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Publico

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Dirección General de Cultura de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de Cultura de la Generalitat Valenciana

Número de registro: 21683890212149

Número de registro: S4611001A

Localidad: Valencia

Código postal: 46010

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de Cultura de la Generalitat Valenciana

Correo electrónico: contratacion_dgcultura@gva.es

Teléfono: +963 966845

Dirección de internet: <https://cultura.gva.es/es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OxOjDi8oubNWbmkna2nXQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/sedes/tacrc/paginas/tacrc>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3a0a03b6-dee7-49f3-8591-4696cc3b2837 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/07/2026 13:37:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 479289-2026

Número de la edición del DO S: 131/2026

Fecha de publicación: 10/07/2026