

479843-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de guardias de seguridad – Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Elbe-Elster

Correo electrónico: ZAS@lkee.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Descripción: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen in Form einer Gemeinschaftsunterkunft (GU) in der Stadt Doberlug-Kirchhain nach dem LAufnG

Identificador del procedimiento: b6ca4a11-a0b1-4e5f-98b6-cd1479ce5357

Identificador interno: 21/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Torgauer Straße 89 M

Localidad: Doberlug-Kirchhain

Código postal: 03253

Subdivisión del país (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR9HZZN#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bewachung einer Einrichtung der vorläufigen Unterbringung nach dem LAufnG

Descripción: - Abwendung potentieller Gefahren (Angriffe von innen und außen) ggf. unter Hilfe der Polizei - Kontrollgänge inner-/außerhalb der Liegenschaft (inkl. des Gebäudes) - Durchsetzung der gültigen Hausordnung - Ergreifung von Maßnahmen im Rahmen der Ersten Hilfe und der Brandbekämpfung - Kontrolle des Betretens und Verlassens der Liegenschaft durch Bewohnende und Besuchende

Identificador interno: 21/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Torgauer Straße 89 M

Localidad: Doberlug-Kirchhain

Código postal: 03253

Subdivisión del país (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 01/02/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Es besteht die Möglichkeit den Vertrag zweimal um ein Jahr zu verlängern.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung entsprechend DIN 77200:2022 (vgl. Leistungsbeschreibung Pkt. 2.3)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Aussagen zur tariflichen Eingruppierung und Entlohnung sowie ggf. freiwillige, d.h. übertarifliche Leistungen

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Gültiger Zertifizierungsnachweis DIN 77200-1:2022-10 sowie DIN 77200-2:2020-07 (besondere Leistungsbereiche), Nachweis über Anwendung Qualitätsmanagementsystem

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Aufgabenbezogene Zusammenarbeit und Kooperation

Descripción: Benennen Sie die einzubindenden Akteure im Rahmen der Aufgabenerfüllung und stellen Sie dar, wie der Informationsaustausch zwischen dem Auftragnehmer und den Akteuren sichergestellt wird.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Strategische Vorgehensweise im Rahmen der Aufgabenerfüllung

Descripción: Darstellung strategischen Ansatz und methodische Vorgehensweise, zur Erreichung einer regelmäßigen und bedarfsgerechten Aufgabenerfüllung unter Berücksichtigung der gestellten Anforderungen laut Leistungsbeschreibung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Exemplarischer Maßnahmeverlauf

Descripción: - Darstellung des Vorgehens nach aufgeführten Fallbeispielen In die Darstellung ist für jedes Fallbeispiel eine exemplarische Dokumentation des auftragsbezogenen Vorgehens lt. Leistungsbeschreibung aufzunehmen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: örtliche und zeitliche Umsetzung

Descripción: - Erläuterung Sicherstellung ununterbrochene personelle Besetzung der Einsatzleitung - Angaben über Standort und Reaktionszeit, Kräfte zur Verstärkung /Einsatzgestaltung der Einsatzleitung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Personal

Descripción: Darstellung der termingerechten und qualitativen Sicherstellung unter Beachtung der Vorgaben lt. Leistungsbeschreibung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durchführungsqualität

Descripción: Darstellung, wie Bewachung/Absicherung auftragsgerecht unter Beachtung der arbeitszeitgesetzlichen, sozialgesetzlichen und tariflichen Vorschriften sichergestellt wird

Aussagen zu aufgeführten Punkten gemäß Bewertungsmatrix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Kostenkalkulation

Descripción: Darstellung schlüssige Kostenkalkulation, detaillierte Aufstellung der im Stundenverrechnungssatz eingerechneten Positionen wird zusätzlichh erwartet (entsprechend Vorgaben der Leistungsbeschreibung)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR9HZZN>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 16 Semanas

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderung von Unterlagen gemäß § 56 VgV

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Landkreis Elbe-Elster

Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Elbe-Elster

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Elbe-Elster

Número de registro: 12-12992262153879-70

Dirección postal: Ludwig-Jahn-Straße 2

Localidad: Herzberg/Elster

Código postal: 04916

Subdivisión del país (NUTS): Elbe-Elster (DE407)

País: Alemania

Punto de contacto: Immobilienmanagement/Zentrale Ausschreibungsstell

Correo electrónico: ZAS@lkee.de

Teléfono: 0049 3535 462666

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Número de registro: t:03318661719

Dirección postal: Heinrich-Mann-Allee 107

Localidad: Potsdam

Código postal: 14473

Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

País: Alemania

Correo electrónico: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Teléfono: 0049 331 8661619

Fax: 0049 331 8661652

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3d7caa66-b7ff-45b6-beb1-847af919ecb6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 09:11:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 479843-2026

Número de la edición del DO S: 132/2026

Fecha de publicación: 13/07/2026