

481054-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Freianlagenplanung
OJ S 132/2026 13/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Braunsbedra

Correo electrónico: vergabe@braunsbedra.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Freianlagenplanung

Descripción: Stadt Braunsbedra - Ersatzneubau Kita Sonnenschein - Freianlagenplanung

Identificador del procedimiento: 019f4bf3-a5f3-4bc6-9cad-da54cc85b630

Identificador interno: EU 215/26

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Häuerstraße 37

Localidad: Braunsbedra

Código postal: 06242

Subdivisión del país (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv - VgV, GWB, TVergG LSA

Legislación transfronteriza aplicable: deutsches Recht

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: §§ 123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Freianlagenplanung in den Leistungsphasen 1 bis 9

Descripción: a) Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Freianlagenplanung. Die Gebäude- und Innenraumplanung (mitsamt Abrissplanung) und die Verkehrsplanung als weitere Objektplanungen sowie die Fachplanungen werden separat vergeben.

Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. b) Es werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der Freianlagenplanung gemäß der Anlage 11 der HOAI stufenweise vergeben. c) Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Freianlagenplanung vergeben: - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 3), - Erstellung des Fördermittelverwendungsnachweises unter Beachtung der einschlägigen Fördermittelrichtlinie (Zeithonorar – zu Beginn Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), - Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar - Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 4), Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs und der Honorierung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. d) Voraussichtlicher Leistungszeitraum für die Freianlagen ist Oktober 2026 bis 30.06.2033 (unter zusätzlicher Einbeziehung der Leistungsphase 9 [= 4 Jahre]).

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Häuerstraße 37

Localidad: Braunsbedra

Código postal: 06242

Subdivisión del país (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Stufenweise Vergabe: 1. Stufe Grundleistungen LPH1 und 2, 2. Stufe Grundleistungen LPH3 und 4, 3. Stufe Grundleistungen LPH 5-7, 4. Stufe Grundleistungen LPH8 und 9 Gewährleistungszeit bis Juni 2033

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Descripción: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Herangehensweise an die Aufgabe

Descripción: Herangehensweise an die Aufgabe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: Honorar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bf3-a5f3-4bc6-9cad-da54cc85b630/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4bf3-a5f3-4bc6-9cad-da54cc85b630/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gemäß § 56 VgV

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt

Información sobre los plazos de revisión: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Braunsbedra

Número de registro: 15088065-0000-33

Dirección postal: Markt 1

Localidad: Braunsbedra

Código postal: 06242

Subdivisión del país (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@braunsbedra.de

Teléfono: +4934633400

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Número de registro: DE205009126

Dirección postal: Dalbergsweg 3

Localidad: Erfurt
Código postal: 99084
Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
País: Alemania
Punto de contacto: RA Dr. Martin Thies
Correo electrónico: post@schickerthies.de
Teléfono: +49361659240
Dirección de internet: <https://schickerthies.de/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammern des Landes Sachsen-Anhalt Landesverwaltungsamt
Número de registro: t:03455141536
Dirección postal: Ernst-Kamieth-Straße 2
Localidad: Halle (Saale)
Código postal: 06112
Subdivisión del país (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Teléfono: +493455141529

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 019f4bf6-77ca-4bea-8c67-c158187dac30 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 14:36:15 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 481054-2026
Número de la edición del DO S: 132/2026
Fecha de publicación: 13/07/2026