

## 481683-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de diseño de la estructura – Tragwerksplanung inkl. bauphysikalischer Zuarbeit - Modernisierung und Instandsetzung des ehemaligen Hotel Germania - Stadt Grabow**  
**OJ S 132/2026 13/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Stadt Grabow

Correo electrónico: [Recht@gos-mbh.de](mailto:Recht@gos-mbh.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Tragwerksplanung inkl. bauphysikalischer Zuarbeit - Modernisierung und Instandsetzung des ehemaligen Hotel Germania - Stadt Grabow

Descripción: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist die Beauftragung von Planungsleistungen gemäß dem Leistungsbild Tragwerksplanung nach § 51 HOAI und dem Leistungsbild Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung) nach Anlage 1 Ziffer 1.2.2 HOAI für die Modernisierung und Instandsetzung des ehemaligen Hotels Germania in Grabow. Näheres zum Auftragsgegenstand, den einzelnen Leistungsstufen und zu den vorgesehenen Ausführungsfristen sind der Leistungsbeschreibung (Anlage 1) zu entnehmen.

Identificador del procedimiento: 3901da46-635e-47d6-acac-d13a4c16bdb9

Identificador interno: 112-B358-2026/02566

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marktstraße 18

Localidad: Grabow

Código postal: 19300

Subdivisión del país (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE800)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DYBM3ZD#

**Base jurídica:**

#### 2.1.6. **Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: Tragwerksplanung inkl. bauphysikalischer Zuarbeit - Modernisierung und Instandsetzung des ehemaligen Hotel Germania - Stadt Grabow

Descripción: Siehe Verfahrensbedingungen.

Identificador interno: 112-B358-2026/02566

#### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

Dirección postal: Marktstraße 18

Localidad: Grabow

Código postal: 19300

Subdivisión del país (NUTS): Ludwigslust-Parchim (DE80O)

País: Alemania

#### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: otra información: Desconocido

#### 5.1.6. **Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### 5.1.7. **Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Siehe Verfahrensbedingungen.

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Siehe Verfahrensbedingungen.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Siehe Verfahrensbedingungen.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Siehe Verfahrensbedingungen.

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBM3ZD/documents>

##### **Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBM3ZD>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DYBM3ZD>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 36 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Siehe Verfahrensbedingungen.

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 17/08/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus Mecklenburg-Vorpommern

Información sobre los plazos de revisión: §§ 160 ff. GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher

Sanierungsträger der Stadt Grabow

Organización que recibe solicitudes de participación: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Stadt Grabow

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GOS Gesellschaft für Ortentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhändersicher Sanierungsträger der Stadt Grabow

Número de registro: DE 134878308

Dirección postal: Humboldtstraße 4

Localidad: Kiel

Código postal: 24116

Subdivisión del país (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

País: Alemania

Correo electrónico: [Recht@gos-mbh.de](mailto:Recht@gos-mbh.de)

Teléfono: 043158091841

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus Mecklenburg-Vorpommern

Número de registro: nicht zutreffend

Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Localidad: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

Correo electrónico: [Recht@gos-mbh.de](mailto:Recht@gos-mbh.de)

Teléfono: 043158091841

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6653dd2c-0861-42fc-854b-1a44a6d8c31f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 09:45:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 481683-2026

Número de la edición del DO S: 132/2026

Fecha de publicación: 13/07/2026