

482295-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE
OJ S 132/2026 13/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: armasuisse Immobilier

Correo electrónico: simap.bm@ar.admin.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE

Descripción: Le projet consiste en le désamiantage et la démolition du bâtiment « Miliangos » et la construction d'un nouveau bâtiment regroupant les activités de la police Militaire (PMO) et du Centre Médical Régional (CMR). Des aménagements extérieurs ainsi qu'un chenil accompagnent le projet. La volumétrie du nouveau bâtiment est lisible et compacte, en forme de L et sur deux niveaux, s'articulant sur le site afin d'offrir des orientations adaptées à chaque usager. Le bâtiment se rattache par ses dimensions aux gabarits de la place d'armes, soulignant ainsi son lien avec celle-ci. Le bâtiment visant la labélisation Minergie P eco fera la part belle aux énergies renouvelables et aux matériaux écologiques tels que le bois pour sa structure. Brève description : CMR – centre médical régional PMO – police militaire ouest.

Dimension ou quantité: Surface de plancher CMR 2683m2, PMO 2802m2, total 5485m2

Identificador del procedimiento: 27ae1472-f795-483c-97a1-8d5df9a31dd5

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Rue du Mont-Tendre 1 à 1530 Payerne VD, CH-Suisse

2.1.4. Información general

Información complementaria: Autres exigences Le marché sera octroyé sous réserve de la maturité du projet et de la disponibilité des crédits.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE

Descripción: Le projet consiste en le désamiantage et la démolition du bâtiment « Miliangos » et la construction d'un nouveau bâtiment regroupant les activités de la police Militaire (PMO) et du Centre Médical Régional (CMR). Des aménagements extérieurs ainsi qu'un chenil accompagnent le projet. La volumétrie du nouveau bâtiment est lisible et compacte, en forme de L et sur deux niveaux, s'articulant sur le site afin d'offrir des orientations adaptées à chaque usager. Le bâtiment se rattache par ses dimensions aux gabarits de la place d'armes, soulignant ainsi son lien avec celle-ci. Le bâtiment visant la labélisation Minergie P eco fera la part belle aux énergies renouvelables et aux matériaux écologiques tels que le bois pour sa structure. Brève description : CMR – centre médical régional PMO – police militaire ouest. Dimension ou quantité: Surface de plancher CMR 2683m2, PMO 2802m2, total 5485m2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Rue du Mont-Tendre 1 à 1530 Payerne VD, CH-Suisse

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Une prolongation est décidée en fonction de la disponibilité des crédits, de l'avancement du projet et des éventuelles modifications de projet.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cad1

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Cad2

Descripción: Références du soumissionnaire

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Cad3

Descripción: Organisation du candidat

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Cad4

Descripción: Délais

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Cad5

Descripción: Durabilité

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Descripción: Les offres écrites doivent être remises au plus tard à la date de l'échéance - le 07.09.2026 - à armasuisse Immobilier ou à son attention à un guichet de poste suisse (date du timbre postal : 07.09.2026, courrier A prioritaire). Les offres pour lesquelles le délai n'est pas respecté ne seront pas prises en considération. L'enveloppe doit porter la mention : "Payerne, Nouveaux bâtiments CM

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, francés, italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Le commettant se réserve le droit d'exiger des cautions et/ou des garanties.

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 360 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif fédéral

Información sobre los plazos de revisión: Voies de droit Conformément à l'art. 56, al. 1, de la loi fédérale sur les marchés publics (LMP), la présente décision peut être attaquée, dans un délai de 20 jours à compter de sa notification, auprès du Tribunal administratif fédéral, case postale, 9023 Saint-Gall. Présenté en deux exemplaires, le mémoire de recours doit indiquer les conclusions, les motifs et les moyens de preuve et porter la signature de la partie recourante ou de son représentant ; y seront jointes une copie de la présente décision et les pièces invoquées comme moyens de preuve, lorsqu'elles sont disponibles. Conformément à l'art. 56, al. 2, LMP, les dispositions de la Loi fédérale sur la procédure administrative (PA) relatives à la suspension des délais ne s'appliquent pas.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: armasuisse Immobilier

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: armasuisse Immobilier
Número de registro: 7dedae16-b7f0-4268-ae4-7412404bd25f
Dirección postal: Guisanplatz 1
Localidad: Berne
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: simap.bm@ar.admin.ch
Teléfono: +41584632020
Dirección de internet: <https://www.ar.admin.ch>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif fédéral
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a4e58c31-647c-4dd9-82f6-c3aa3c8eb0f8 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés, alemán

Número de publicación del anuncio: 482295-2026

Número de la edición del DO S: 132/2026

Fecha de publicación: 13/07/2026