

España – Servicios de seguros – Seguros para la cobertura de los contratos de arrendamiento que se concierten dentro del programa de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre-ASAP

OJ S 139/2025 23/07/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Correo electrónico: contratacion-maptap@euskadi.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Seguros para la cobertura de los contratos de arrendamiento que se concierten dentro del programa de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre-ASAP

Descripción: Seguros para la cobertura de los contratos de arrendamiento que se concierten dentro del programa de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre-ASAP

Identificador del procedimiento: 21a66e28-a9c7-4f22-a240-1fafc7d03ed6

Identificador interno: 026SV/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66510000 Servicios de seguros

Clasificación adicional (cpv): 66515200 Servicios de seguros de cosas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 370 154,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: El modelo de DEUC se publicará en la plataforma una vez publicado el anuncio de licitación en el DOUE

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión puramente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Seguros para la cobertura de los contratos de arrendamiento que se concierten dentro del programa de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre-ASAP

Descripción: Seguros para la cobertura de los contratos de arrendamiento que se concierten dentro del programa de intermediación en el mercado de alquiler de vivienda libre-ASAP

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66510000 Servicios de seguros

Clasificación adicional (cpv): 66515200 Servicios de seguros de cosas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: El contrato podrá prorrogarse por el mismo plazo de duración que el del contrato principal

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Volumen de negocios anual general

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 44,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Poliza impago de alquiler

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Póliza multriesgo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 26,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Informe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: SOBRE B: CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA

AUTOMÁTICA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Plazos establecidos en la LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 108727.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: oarc@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019595

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Número de registro: S4833001C

Dirección postal: c/ Donostia - San Sebastián 1, 01010, Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Punto de contacto: Ziortha Gabantxo

Correo electrónico: contratacion-maptap@euskadi.eus

Teléfono: +34 945019878

Dirección de internet: <http://www.euskadi.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 12ee8b05-4b52-4609-902e-74fd34a363c1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2025 13:30:05 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 482938-2025

Número de la edición del DO S: 139/2025

Fecha de publicación: 23/07/2025