

482940-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « SAYARI »

OJ S 132/2026 13/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Immobilière de Mayotte (976)

Correo electrónico: mistoihi@sim-mayotte.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « SAYARI »

Descripción: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « SAYARI ». Construction de 90 logements locatifs mixtes, qui se situe dans la ville de Mamoudzou.

Identificador del procedimiento: 964858d8-a4ae-471a-9a7d-39050e1851d8

Identificador interno: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « SAYARI »

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Clos - couvert

Descripción: TERRASSEMENT AMENAGEMENTS EXTERIEURS RESEAUX GROS-ŒUVRE CHARPENTE / COUVERTURE ETANCHEITE REVETEMENTS SOLS ET MURS ESPACES VERTS

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant de l'offre

Descripción: VOIR RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: SOLIDAIRE

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1à 1441-3 du code de procédure civile

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Corps d'état secondaires

Descripción: MENUISERIE BOIS METALLERIE CLOISONS / FAUX-PLAFONDS PEINTURE VETURE MENUISERIE ALUMINIUM

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant de l'offre

Descripción: VOIR RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: SOLIDAIRE

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Fluides – CFO et CFA

Descripción: PLOMBERIE / SANITAIRES ELECTRICITE CLIMATISATION / VMC ECS

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant de l'offre

Descripción: VOIR RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: SOLIDAIRE

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Ascenseur

Descripción: ASCENSEUR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant de l'offre

Descripción: VOIR RC

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: SOLIDAIRE

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Société Immobilière de Mayotte (976)

Número de registro: 09413010100028

Dirección postal: Place de l'ancien marché BP 91

Localidad: Mamoudzou

Código postal: 97600

Subdivisión del país (NUTS): Mayotte (FRY50)

País: Francia

Correo electrónico: mistoihi@sim-mayotte.com

Teléfono: +33 269611113

Fax: +33 269611495

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.sim-mayotte.com>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Número de registro: 179 741 111 00209

Localidad: Mamoudzou

Código postal: 97600

Subdivisión del país (NUTS): Mayotte (FRY50)

País: Francia

Correo electrónico: accueil.tj-mamoudzou@justice.fr

Teléfono: +33 026961111

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 286ed4b8-7a67-4a60-8a03-481c5170fe7f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 13:20:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 482940-2026

Número de la edición del DO S: 132/2026

Fecha de publicación: 13/07/2026

