

484326-2026 - Licitación

Francia – Servicios de vigilancia de sistemas de alarma – Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

OJ S 133/2026 14/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Lille Métropole Habitat

Correo electrónico: commande.publique@lmh.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

Descripción: Acheteur LILLE METROPOLE HABITAT Type de contrat Accord-cadre de fourniture et de services mono-attributaires à prix mixtes, avec un montant maximum de 140 000 euro(s) HT tous lots confondus (sur la durée totale du contrat, période reconduction comprises). Structure Unique Lieu d'exécution Tout le patrimoine de LMH Durée A compter du 1er novembre 2026 ou à défaut à compter de la notification si postérieure jusqu'au 30 novembre 2027 avec reconduction tacite pour une période de 12 mois maximum trois (3) fois (soit 48 mois au total) - Soit une fin au 30/11/2030 périodes de reconduction comprises Pénalités de retard Oui (se référer au CCAP) Nature des prix Mixtes Variation des prix Révisables (se référer au CCAP) Clause sociale Non Clause environnementale Oui (se référer au CCTP et CCAP)

Identificador del procedimiento: e51f31d7-c7d8-450b-a742-3d5a8a18f0b8

Identificador interno: 26S0089

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

Clasificación adicional (cpv): 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo, 79714000 Servicios de vigilancia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 425 Boulevard Gambetta

Localidad: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: La visite de sites est obligatoire préalablement à la remise d'une offre. Cette visite obligatoire est motivée par la nécessité de prise de compte des particularités et contraintes liées à l'exécution des prestations objet du présent contrat. Les visites auront lieu les 16, 17 et 20 juillet 2026 sur la journée, les modalités de visites : horaires et lieu de rendez-vous seront transmis aux candidats inscrit à ces visites. A l'issue de la visite une attestation de réalisation sera donné aux candidats qui devront la joindre à l'offre remise

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Fourniture et maintenance de systèmes d'alarmes et de caméras

Descripción: FOURNITURE ET SERVICES

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

Clasificación adicional (cpv): 35121700 Sistemas de alarma, 50324200 Servicios de mantenimiento preventivo, 79714000 Servicios de vigilancia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 425 Boulevard Gambetta

Localidad: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le présent accord cadre débute à compter du 1er Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois (3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard le 30/11/2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois, comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille
Información sobre los plazos de revisión: Les délais et voies de recours sont les suivants : -
référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et
suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du
marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution
conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité
du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et
Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le
tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire -
CS 62039 59014 Lille
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Lille Métropole Habitat

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 : Télésurveillance et interventions pour levées de doute

Descripción: SERVICES

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma,
50324200 Servicios de mantenimiento preventivo, 79714000 Servicios de vigilancia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 425 Boulevard Gambetta

Localidad: Tourcoing

Código postal: 59200

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le présent accord cadre débute à compter du 1er
Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période
ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses
fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire
l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois
(3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard
le 30/11/2030

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de
sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois,
comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions

sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille

Información sobre los plazos de revisión: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution

conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Lille Métropole Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: FDD57359-B75D-A18F-F1DABC3084D832D0
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Lille Métropole Habitat
Número de registro: 54964
Dirección postal: 425 Boulevard Gambetta
Localidad: Tourcoing
Código postal: 59200
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Punto de contacto: BITTER Maxime
Correo electrónico: commande.publique@lmh.fr
Teléfono: 0970249249
Dirección de internet: <http://www.lmh.fr>

Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Lille Métropole Habitat
Número de registro: FDD573BB-0C2D-0EB8-7959D192EB58FBDF
Dirección postal: 425 Boulevard Gambetta 5 rue Nationale, 5 rue Nationale
Localidad: Tourcoing
Código postal: 59200
Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)
País: Francia
Punto de contacto: Madame Chiraz DJEBALI
Correo electrónico: chiraz.djebali@lmh.fr
Teléfono: 0320169590

Funciones de esta organización:
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registro: FDD573EC-BFFD-2E99-DA52FC4D6F97D8A6

Dirección postal: 143, rue Jacquemars Gielée

Localidad: Lille

Código postal: 59014

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Teléfono: 0320631300

Fax: 0320631347

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5c15c983-6c52-4159-8e8e-fcc90c749a6d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/07/2026 17:11:23 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 484326-2026

Número de la edición del DO S: 133/2026

Fecha de publicación: 14/07/2026